

Аренда торгового помещения ID: 3683

278 460 руб. / мес. 27.3 кв.м.



Расположение

Район: Пресненский
Адрес: Россия, Москва, Пресненская набережная, 12
Метро: Деловой центр
Регион: Москва

О здании

Название БЦ: МФК Башня Федерация
Класс: А+
Этажей: 95
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Центральное
Электричество: 9

Описание

Тип объекта: Торговое помещение
Этаж: -1
Площадь: 27.3
Высота потолков: 3.5
Отделка: Без отделки

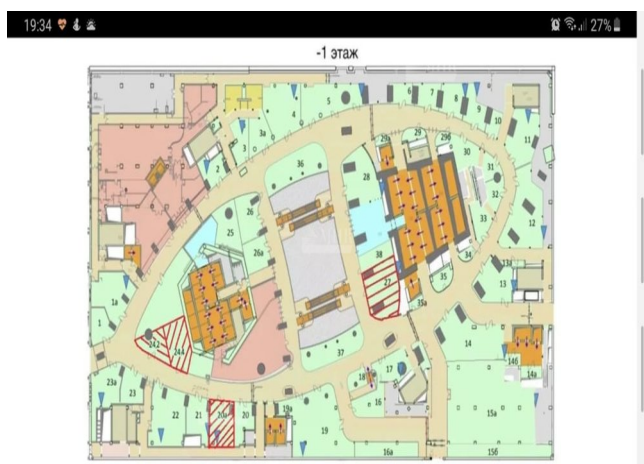
Дополнительно

Тип сделки: Аренда
Охрана: Есть
Паркинг: Многоуровневый
Интернет: Да
Телефон: Да

Ремонт: Нет
Мебель: Нет

Описание объекта

В аренду на длительный срок предлагается торговое помещение, площадью 27,3 кв.м. в бизнес центре класса А+. На плане помещение № 19ж. На подземных этажах башни «Федерация» заработала и активно заполняется арендаторами торговая галерея. Совокупная площадь четырех подземных ярусов небоскреба составляет 15 тыс. кв. м. Больше 50 % на -1 этаже помещений уже сдано, остальные ждут своих арендаторов. Совсем недавно был запущен эскалатор на -2 этаж, для транспортировки туристического потока на смотровую площадку, что существенно увеличивает количество посетителей торговой галереи. На днях открылся первый в Москва-Сити гастромакет "Degustator". На данный момент в «Башне Федерация» ежедневно находятся около 25 000 сотрудников офисов класса А+, 8 000 гостей ежедневно, от 4 000 посетителей в выходные дни. Дополнительно оплачивается эксплуатация и коммунальные платежи.



Расположение

