

## Большой дом на участке с соснами ID: 6335

137 000 000 руб. 1014 кв.м. 63 сот.



### Дом

Общая площадь: 1014  
Кол-во спален: 5  
Отделка: Под чистовую  
Тип застройки: Деревня  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный  
Кровля: Натуральная черепица  
Облицовка: Облицовочный кирпич

### Коммуникации

Электричество: 40  
Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Скважина  
Канализация: Септик

### О Участок

Площадь участка: 63  
Ландшафт: Лесной  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Маслово  
Расстояние до МКАД: 25

### Дополнительно

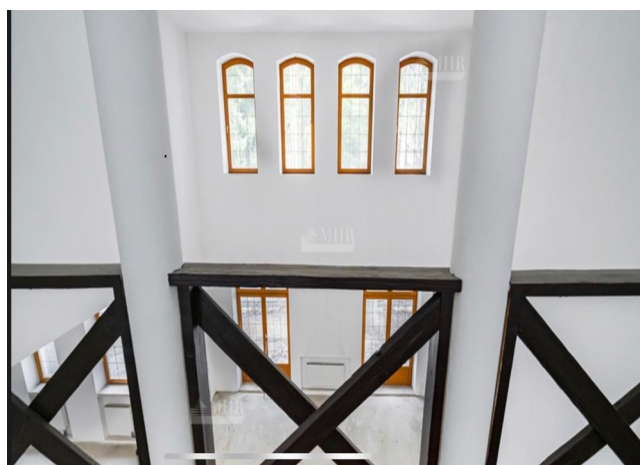
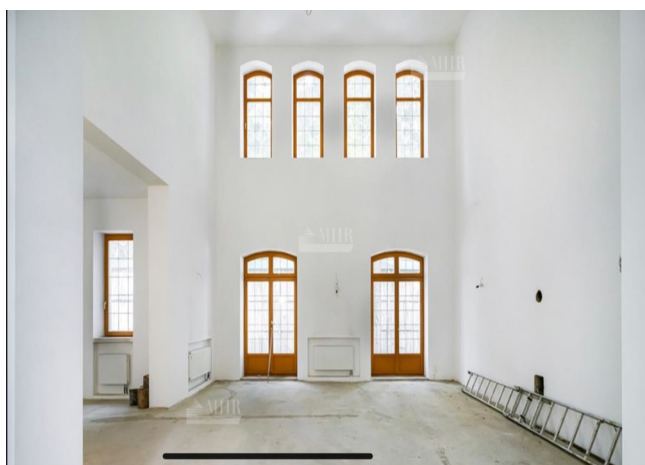
Охрана: Нет  
Бассейн: Есть  
Канализация: Септик

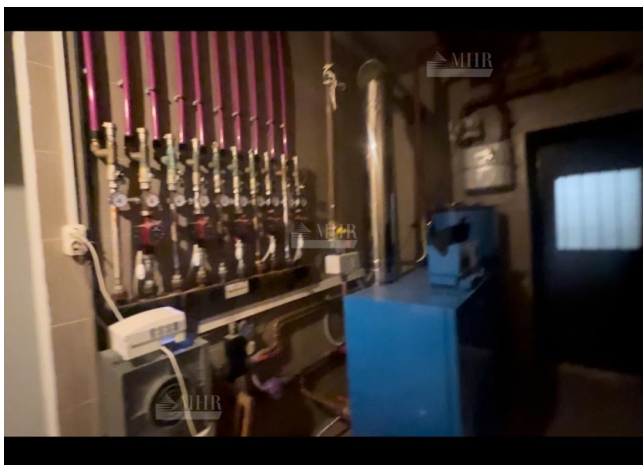
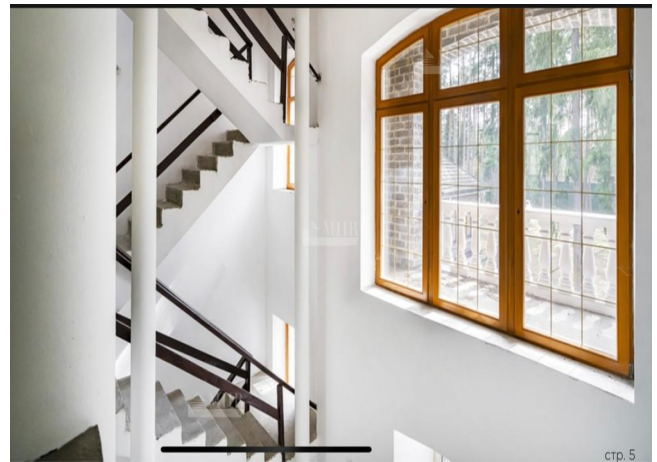
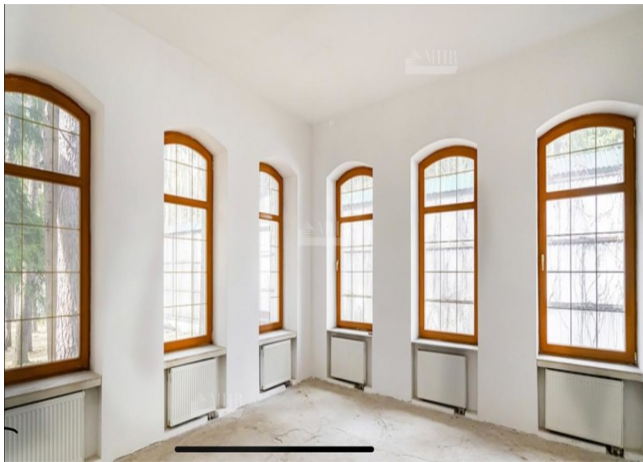
## Описание объекта

На продажу предлагается дом для большой семьи, расположенный на лесном участке с реликтовыми соснами в одном из самых популярных мест - Николина гора, деревня Маслово. В доме выполнена чистовая отделка, разведены коммуникации, отопление круглый год. В отдельном крыле большой бассейн. На участке вековые сосны.

Николина Гора одно из самых известных стародачных мест Подмосковья. Здесь располагаются дачи и дома известных деятелей искусства, правящей элиты, успешных бизнесменов и научных деятелей. Насыщенная инфраструктура этого района продолжает развиваться и сегодня.

В непосредственной близости расположен КП "Никологорский". В рамках проекта предусмотрена разнообразная внешняя инфраструктура, включая "Семейный клуб" с бассейном, тренажерным залом, джакузи, кафе и рестораном. Объекты доступны для посещения всеми жителями соседних владений. Рядом - пансионат Сосны УПДП - самый знаменитый проект, который является сосредоточением жизни всех жителей Николиной горы. Дома здесь можно только арендовать. И арендаторов, и жителей соседних проектов привлекают два ресторана, бар, кафе, бильярдная, кинозал, детская комната, сауна, римская баня, парикмахерская, косметический кабинет, спорткомплекс, бассейн 25 м, тренажерный зал, два теннисных корта, волейбольная, баскетбольная и детские площадки.





## Расположение

