

## К продаже предлагается ПСН ID: 5544

41 646 000 руб. 252.4 кв.м.



### Описание объекта

К продаже предлагается помещение общей площадью 252,4 кв.м. расположенное в ЖК Бизнес класса "Перedelкино Ближнее". Город-парк «Перedelкино Ближнее» расположен в Москве, в районе Ново-Перedelкино. Расстояние от МКАД составляет 8 км. В законченном виде «Перedelкино Ближнее» будет выглядеть как комплекс из 71 панельных и кирпично-монолитных домов от 9 до 25 этажей. Все дома имеют фасады теплых тонов, количество комнат в квартирах от 1 до 3-х.

Помещение свободного назначения на первом этаже площадь - 101,5 кв., в полуподвальном - 150,9 кв.м., с отделкой от арендатора УК "Комфорт сити" офис для линейного персонала, Вход с проезжей части.

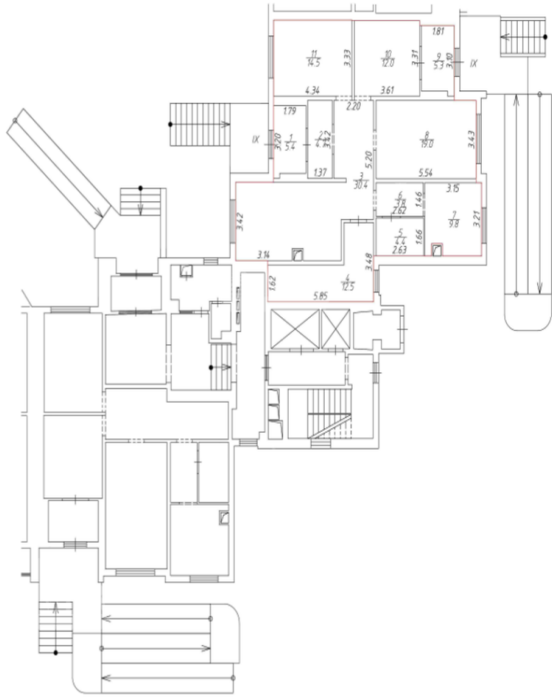
Арендный поток 316 190 тыс. мес.

Ипотека возможна.

Поможем оформить ипотечный кредит на льготных условиях!

- Оформление заявки без визита в Банк
- Льготная % ставка
- Минимум документов, достаточно выписки из ПФР сформированной на сайте «Госуслуги»
- Решение по кредиту- на следующий день!





**Расположение**

