

Ваш уголок рая у самого моря ID: 7961

13 995 000 руб. 31.1 кв.м.



## Расположение

Адрес: Республика Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В, подъезд 1

## Описание

Тип объекта: Апартаменты  
Этаж: 3  
Площадь: 31.1  
Высота потолков: 3  
Отделка: Без отделки

## О здании

Вид недвижимости: Новостройка  
Этажей: 10

## Дополнительно

Тип сделки: Продажа

## Описание объекта

ЖК Скай Плаза 4.0 – 11-этажный новострой класса «элит» на побережье Черного моря. Для людей, желающих инвестировать в своё будущее, лучшее решение - это вложить средства в покупку недвижимости в ЖК «Скай Плаза 4.0».

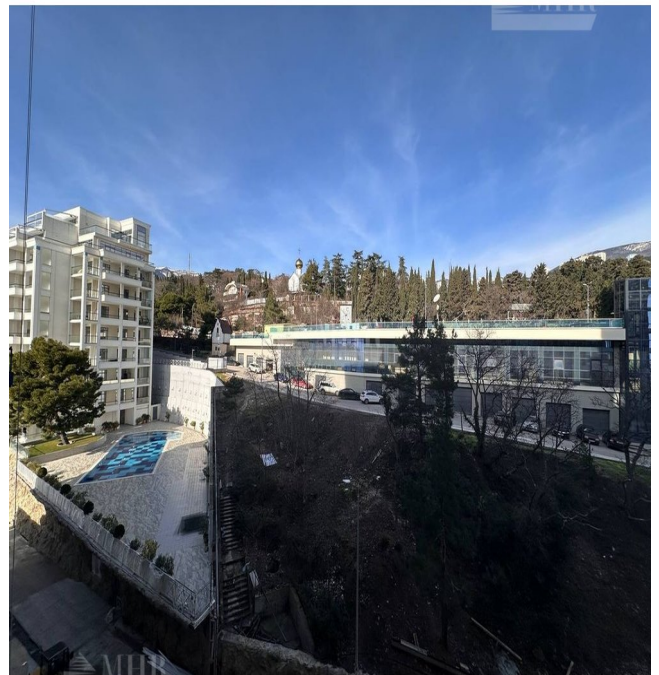
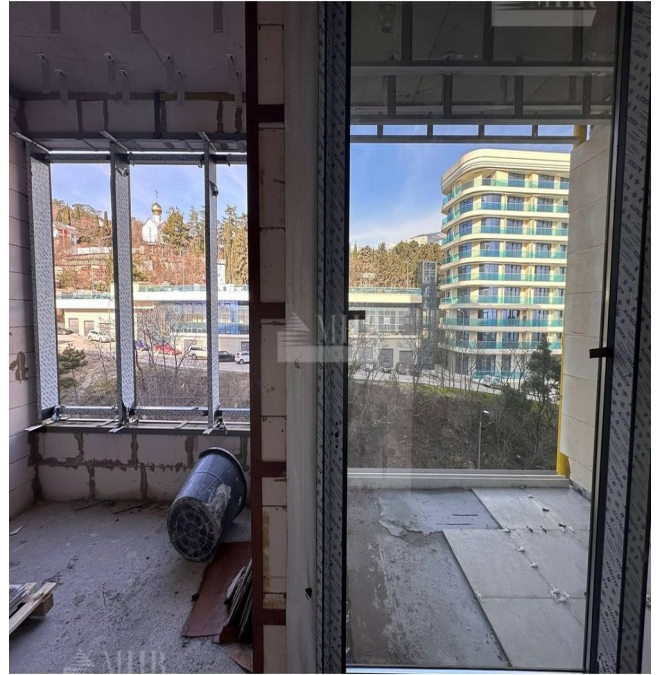
По типу конструкции здание представляет собой монолитный блок, возводимый по современным технологиям. Здание имеет волнообразный фасад, отличается в целом привлекательным внешним видом и спокойным интерьером внутри. Половина комплекса отведена под апартаменты, половину будущий владелец ЖК будет сдавать в аренду постояльцам гостиницы.

Как для постоянных, так и для временных жильцов здесь предусмотрены комфортабельные условия пребывания. Комплекс располагается на первой линии моря, откуда к обустроенному чистому пляжу не более 10 м. На самом верхнем этаже предусмотрены два пентхауса. Здание будет отапливаться при помощи индивидуальной крышной газовой котельной. Для стоянки машин предусмотрен двухуровневый подземный паркинг, располагающихся на двух этажах.

Гостиничная часть ЖК Скай Плаза 4.0 идеально подойдёт тем, кто не любит типичную гостиничную обстановку. Но хочет провести свой отпуск или командировку в духе домашнего уюта и тепла.

Богатая инфраструктура района способствует комфортному пребыванию жильцов как временного, так и постоянного размещения. Поблизости расположены рестораны, аптека, есть тренажерные залы и аквапарк. В получасовой доступности – знаменитая Ялтинская набережная, где в летний вечер можно ощутить всю прелесть крымского променада.







#### Варианты на других этажах

|         |            |
|---------|------------|
| 10 этаж | 43 540 000 |
| 9 этаж  | 40 430 000 |
| 8 этаж  | 37 320 000 |
| 7 этаж  | 34 210 000 |
| 6 этаж  | 31 100 000 |
| 5 этаж  | 27 990 000 |
| 3 этаж  | 13 995 000 |

## Расположение

