

## Пентхаус в центре Ялты. ID: 2856

132 218 940 руб. 339.9 кв.м.



### Расположение

**Адрес:** Россия, Республика Крым, Ялта, Парковый проезд, 5В

### О здании

**Жилищный комплекс:** Омега  
**Вид недвижимости:** Вторичное жильё  
**Этажей:** 8  
**Вид из окон:** На улицу

### Описание

**Тип объекта:** Апартаменты  
**Этаж:** 8  
**Площадь:** 339.9  
**Количество спален:** 3  
**Количество сомещённых санузлов:** 1  
**Количество отдельных санузлов:** 1  
**Высота потолков:** 4  
**Отделка:** Под ключ с мебелью

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа  
**Парковка:** Подземная

---

## Описание объекта

Все природное богатство Южного берега Крыма - море, пышная растительность вековых деревьев станет доступно Вам в полной мере – на территории Приморского парка, самой зелёной и тенистой зоны центра Ялты.

Сочетание природы и комфорта, обеспеченного высококлассным обслуживанием, делает это предложение одним из самых привлекательных в Ялте. Пентхаус расположен в самом центре города, в 5 минутах ходьбы от набережной.

Уникальное дизайнерское оформление и отменного качества ремонт от лучших мастеров .

Гостиная зона: диван (раскладной) , журнальный столик , тумба под TV, комод , камин, сервант 3 шт.

Кухня-столовая с выходом на террасу: стол обеденный (раскладной) , 6 стульев , кухня с 4-х комфорочной индукционной плитой и вытяжкой , электродуховой шкаф, кухонный гарнитур , 2-х створчатый холодильник Samsung , тумба под TV.

Зона BBQ на террасе: 4 шезлонга , BBQ , кухонный остров с гранитной столешницей и мойкой.

Основная спальня с ванной комнатой и гардеробной: двуспальная кровать 180 x 200, 2 прикроватные тумбы , комод бельевой , туалетный столик с зеркалом и стулом, шкаф для одежды.

Санузел : ванна , умывальник , унитаз , биде , душевая кабина.

1-ая спальня : двуспальная кровать 180 x 200 , 2 прикроватные тумбы , шкаф для одежды.

1-ый санузел : умывальник , душевая кабина , унитаз.

2-ая спальня : двуспальная кровать 160 x 200 , 2 прикроватные тумбы , шкаф для одежды.

3-ая спальня : двуспальная кровать 180 x 200 , 2 прикроватные тумбы , шкаф для одежды , комод.

2-ой санузел : ванная , унитаз , биде , умывальник.

Инфраструктура жилого комплекса включает в себя:

- кафе «Беседка»;
- многоярусный паркинг с местами различного размера;
- детскую площадку;
- фонтан и детский бассейн;
- собственные теннисные корты с детской школой тенниса в 3-х минутах ходьбы.





## Расположение

