MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

8 (800) 775 64 54
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Отличный коттедж ID: 3302

21 000 000 руб. 235 кв.м. 6.3 сот.

Расположение

Адрес: Россия, Севастополь, Готская улица, 72Д

О здании

Этажей: 2
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Автономное газовое
Электричество: 15
Газоснабжение: Магистральный

Описание

Тип объекта: Коттедж
Площадь: 235
Количество спален: 3
Количество сомещённых санузлов: 2

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Охрана: Нет
Площадь участка: 6.3
Категория земель: Населенные пункты

Отделка: Под ключ с мебелью

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства
Рельеф: Ровный

Описание объекта

Престижный городской коттеджный массив в 8 километрах от центра Севастополя, окруженный микрорайонами с развитой инфраструктурой - школами, детскими садиками, торговыми центрами, рынками, магазинами и другими объектами, необходимыми современному человеку для комфортабельного проживания. Ближайшие городские пляжи: «Омега» - в 4 километрах, «Парк Победы» - берег открытого моря, завершающий самый крупный зелёный массив городского парка - в 5 километрах.

На небольшом, ровном, благоустроенном и ухоженном участке уютно разместились: 2-х этажный коттедж с цоколем и гаражом; отдельно стоящая баня-сауна с местом для отдыха с кухонной зоной, мангалом и русской печью.

Цоколь - топочная с санузлом, гараж на 1 автомобиль, кладовая, большое помещение свободного назначения;

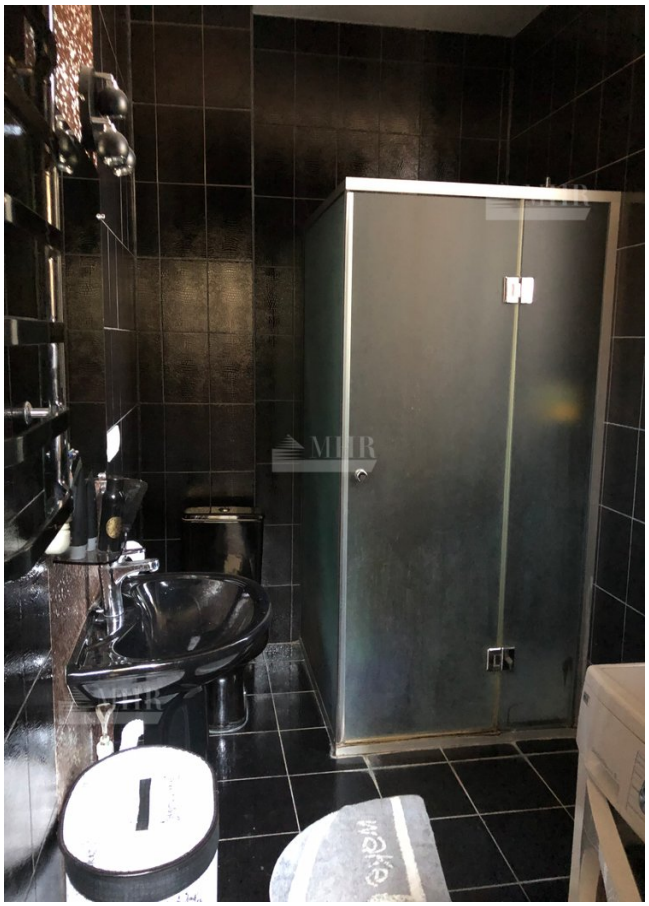
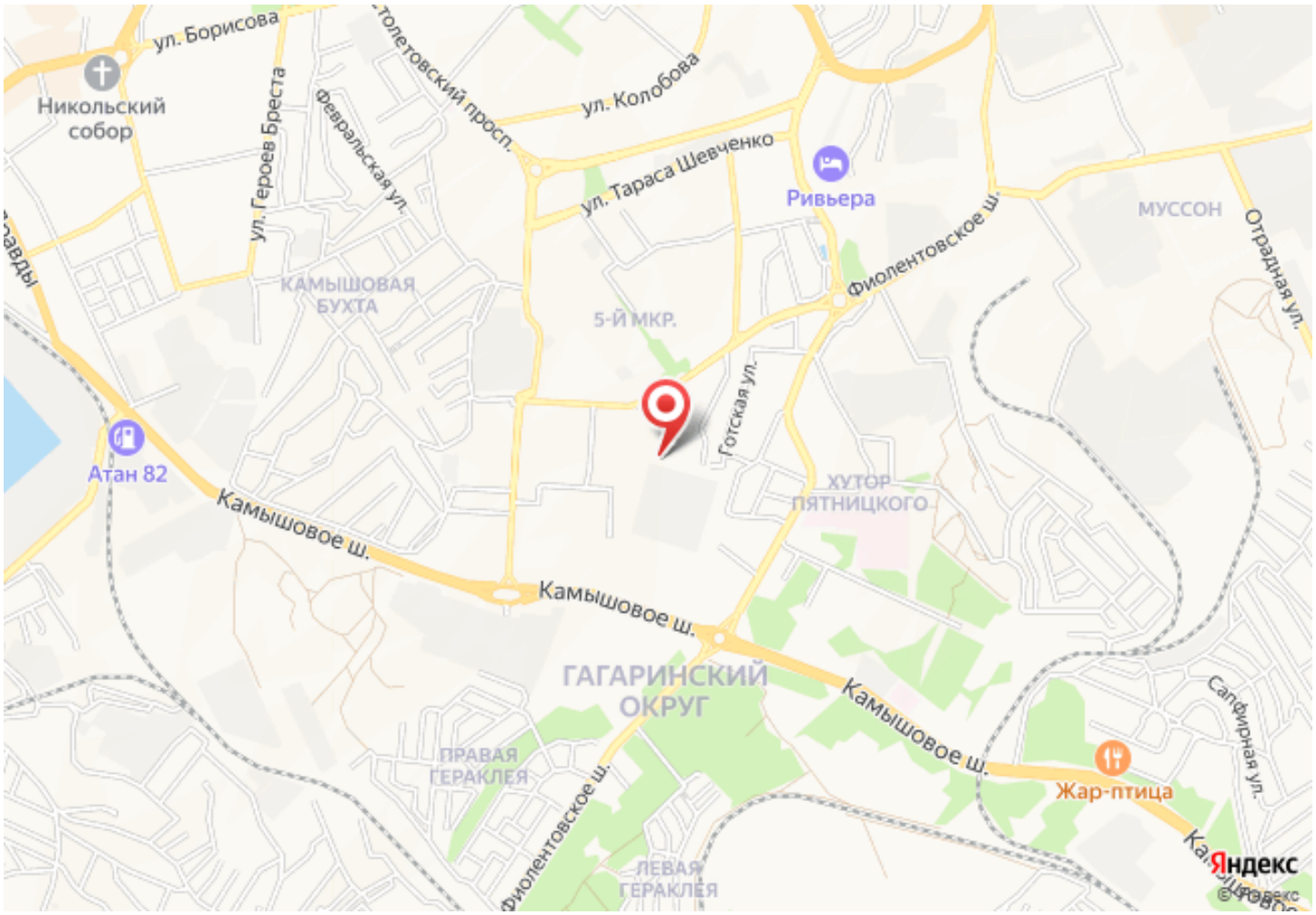
1-ый этаж – кабинет, кухня-гостиная с выходом на террасу, совмещенный санузел;

2-ой этаж – две спальни с выходом на большой балкон, спальня, совмещенный санузел;.

Дом полностью укомплектован всей бытовой техникой, климатическим и другим необходимым оборудованием от ведущих мировых производителей. Теплые полы - в санузлах, прихожей и кухне. Спутниковое телевидение, интернет проводной и спутниковый. Резервный дизельный генератор. Есть возможность врезки в центральную канализацию. Двор вымощен плиткой из песчаника, огорожен каменным забором с основными автоматическими и дополнительными воротами.

Место для стоянки на 2 автомобиля. На участке – много декоративных насаждений, виноград и фруктовые деревья. Есть место под теплицу и бассейн. Дополнительные фото и планировки - по запросу.

Прекрасное приобретение как для сезонного, так и для постоянного проживания.



Расположение