

## Квартира в Ялте с панорамным видом ID: 8202

10 499 000 руб. 29 кв.м.



### Расположение

**Адрес:** Республика Крым, городской округ Ялта, посёлок городского типа Массандра, жилой комплекс Резиденция Мира

### Описание

**Тип объекта:** Квартира  
**Этаж:** 2  
**Площадь:** 29  
**Количество спален:** 1  
**Количество совмещённых санузлов:** 1  
**Количество отдельных санузлов:** 1  
**Высота потолков:** 3

### О здании

**Вид недвижимости:** Вторичное жильё  
**Этажей:** 5  
**Вид из окон:** На улицу

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа  
**Охрана:** Есть  
**Парковка:** Открытая

---

**Отделка:** Под ключ с мебелью

## Описание объекта

Продается квартира в новом доме комфорт-класса в тихом, живописном районе Ялты.

Дом расположен в окружении реликтовых деревьев, где из окна открывается прекрасный вид на море, чтоб вы смогли каждое утро любоваться красивейшим рассветом и за ужином любоваться закатом.

Квартира отлично подойдет, как для инвестиции, так и для проживания.

В квартире выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов.

Хорошая инфраструктура района магазины, детский садик, школа, места отдыха, парк, пляжи. Остановка общественного транспорта находится в 50м от дома. Дом имеет отдельный подъезд с дороги, оборудованны две площадки для парковки автомобилей. Современное инженерное оснащение дома, автономное газовое отопление(свой котел на дом). До моря можно ходить пешком через уютный густозаселенный парк.

Особенностью и несомненным преимуществом дома является эксплуатируемая крыша свободного посещения для всех жильцов дома. Там вы сможете проводить уютные вечера, собираться и отдыхать с друзьями наслаждаясь панорамным видом на всю красоту природы.

Нижняя Массандра (Дубки) один из лучших районов Ялты, утопающий в парковой зелени, с прекрасными видами на море и виноградники, в пешей доступности к прекрасно оборудованным чистейшим пляжам гостиницы «Интурист» и санатория «Донбасс». Расстояние до моря 1 км. Преодолеть это расстояние можно прогулочным шагом через Массандровский парк в течении 15-20 минут, добраться на транспорте за 5 минут. Хорошее транспортное сообщение с центром Ялты. Удобный выезд на трассу.

Квартира с ремонтом, мебелью и встраиваемой техникой! Отопление и горячая вода от собственной газовой котельни!

- современная система безопасности и видеонаблюдения дома

-установлен кондиционер

-холодильник и стиральная машина

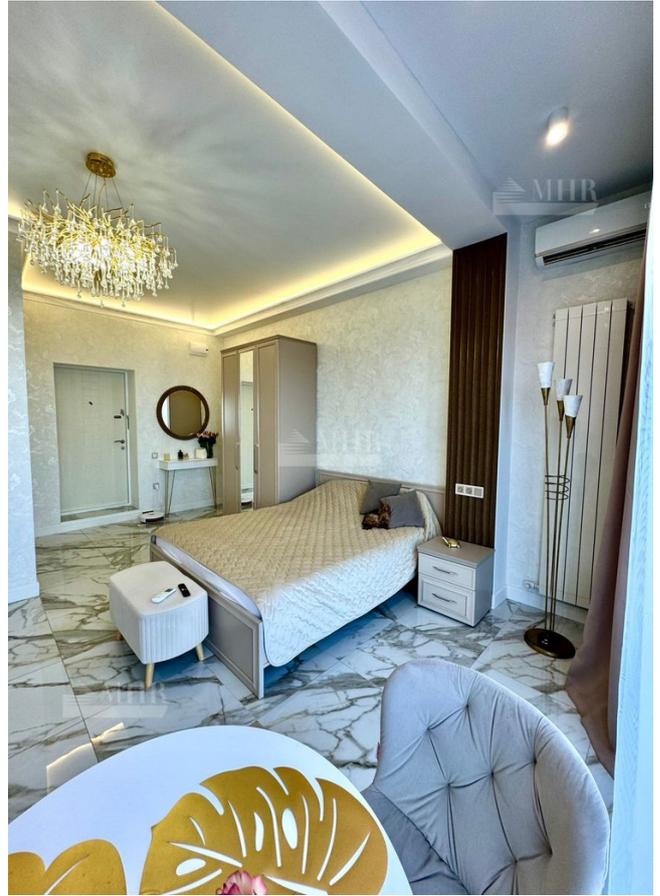
-плазменный TV 50'

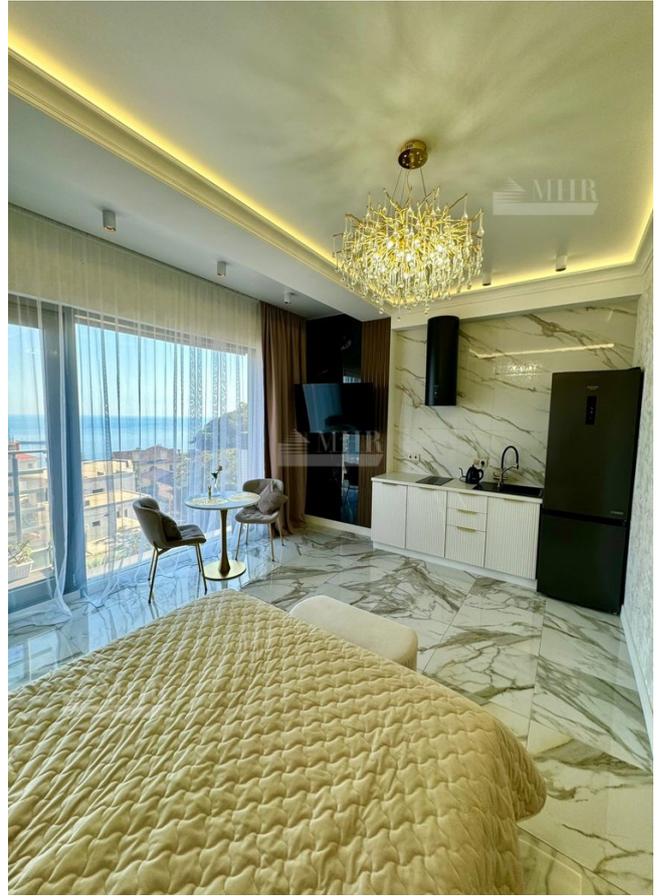
-мебель «Дятьково»

-душевая кабина с функцией тропического душа

Звоните!











## Расположение

