MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

8 (800) 775 64 54
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Дом в городской черте. ID: 3702

55 000 000 руб. 500 кв.м. 11 сот.

Расположение

Адрес: Россия, Севастополь, Степовая улица, 15

О здании

Этажей: 4
Водоснабжение: Центральное

Описание

Тип объекта: Дом
Площадь: 500

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Площадь участка: 11
Категория земель: Населенные пункты
Рельеф: Ровный

Описание объекта

Предлагается к продаже дом общей площадью 500 кв.м, жилая площадь дома составляет - 170,8 кв.м.

Дом расположен на двух смежных участках, общей площадью - 11 соток.

К дому ведет асфальтовая дорога, где первый въезд на территорию осуществляется со Степовой улицы, а второй - с улицы Бирюзовая.

При строительстве дома использовались высококачественные строительные и отделочные материалы Материал дома -ракушка, отделка - штукатурка , комбинированная с альмийской плиткой.

В полуподвале дома расположен отапливаемый гараж, где установлены ворота на роллетах с пультом дистанционного управления.

В ванной комнате на втором этаже есть окно. Из дома 3 выхода: главный, на задний двор (из зимнего сада), в гараж.

Лестница в доме комбинированная, материал - дуб-металл, теплые полы по всему дому, включая зимний сад - керамогранит.

При продаже в доме остается вся мебель и техника: посудомойка и микроволновка Bosh, немецкий холодильник LIEBHERR,

варочная панель Smegg, столешница - искусственный камень, стол, стулья бельгийского производства, электрокамин.

Отопление: жидкотопливный котел на 30 кВт, горячая вода - бойлер, холодная вода - установлены фильтры грубой и тонкой очистки.

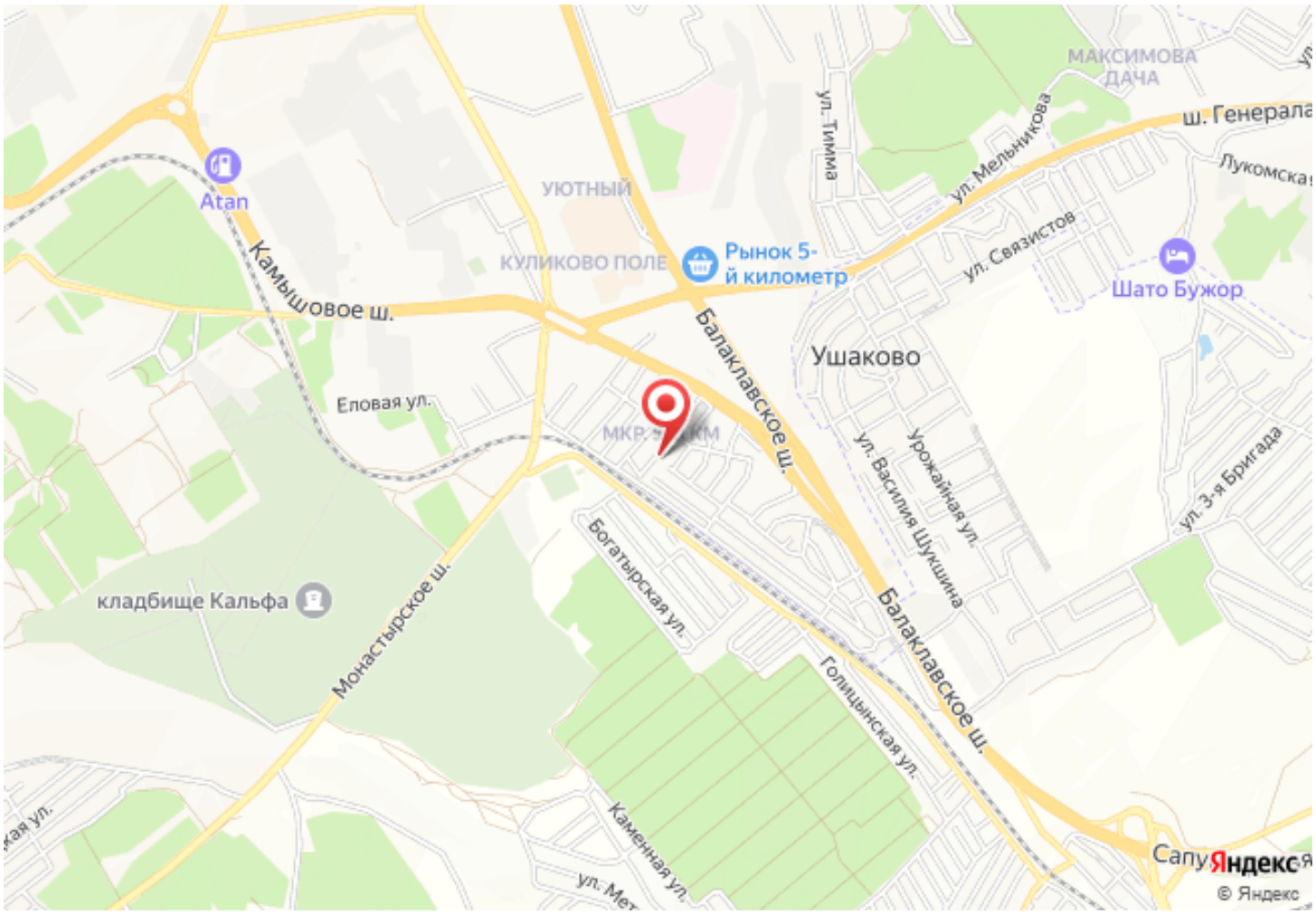
Резервная емкость питьевой воды на 2 куба и система поддержки давления воды в доме.

На участке расположены лаунж зона, бассейн с насосной станцией и автоматической системой фильтрации воды, водоем с водопадом, зона барбекю, летний душ,

туалет, вольер для собак, спортивная площадка. Установлена система автоматического полива территории. Под зимним садом находится хозяйственная комната, где установлен генератор. На территории есть парковка, рассчитанная на размещение 3-х автомобилей.

Ближайший к дому пляж находится в Балаклаве. Также недалеко - мыс Фиолент, Яшмовый пляж - 1,5 км, и смотровая площадка. В шаговой доступности рынок «5-км», торговый центр Sea Mall, вся городская инфраструктура - магазины, школы, детские сады.

Расположение


МАКСИМОВА ДАЧА
ш. Генерала
Лукомска
ул. Мельникова
ул. Тимма
УЮТНЫЙ
Atan
Камышовое ш.
КУЛИКОВО ПОЛЕ
Рынок 5-й километр
ул. Связистов
Шато Бужор
Ушаково
Еловая ул.
Балаклавское ш.
ул. Василия Шукшина
Урожайная ул.
ул. 3-я Бригада
кладбище Кальфа
Монастырское ш.
Богатырская ул.
Голицынская ул.
Каменная ул.
Яндекс
© Яндекс