

Апартаменты мечты в Бухте Ласпи! ID: 8534

95 000 000 руб. 278 кв.м.



Расположение

Адрес: Севастополь, Балаклавский район, Орлиновский муниципальный округ, Севастопольская зона ЮБК, 20А

О здании

Этажей: 9
Вид из окон: На улицу

Описание

Тип объекта: Апартаменты
Этаж: 6
Площадь: 278
Количество спален: 3
Количество сомещённых санузлов: 3
Высота потолков: 3

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Парковка: Подземная

Отделка: Под ключ с мебелью

Описание объекта

В продаже 3-комнатные апартаменты в гостиничном комплексе «Бухта Мечты».

Расположены на 6 этаже 9-этажного здания.

Общая площадь апартаментов 278 м2

Кухня, 3 спальни с отдельным санузлом и гардеробом, 3 террасы с панорамным видом на море, кладовая, 2 парковочных места.

Бухта Ласпи расположена между Форосом и Балаклавой, комплекс расположен на берегу Ласпинской бухты, с обратной стороны комплекса находится можжевельный парк.

До Ялты на машине 25-30 минут езды, до Севастополя 40 минут.

Инфраструктура комплекса «Бухта Мечты»:

- своя набережная, карта пляжа
- можжевельная роща
- закрытая охраняемая территория, контроль доступа, видеонаблюдение, консьерж
- 3 подземных паркинга + открытый гостевой паркинг
- 3 ресторана (Афалина, Розмарин, Бриз) – доставка в номера, шведская линия
- мини-маркет, доставка свежих овощей и фруктов
- 5 бассейнов (2 с морской водой, 1 с пресной водой, детский, крытый)
- SPA центр (массажные кабинеты, аромабаня, хамам, финская сауна, русская баня, бассейн 25 м., релакс зоны), тренажерный зал
- теннисный корт, поле для мини-футбола, волейбольная площадка
- конференц-зал (50 мест)
- бильярд
- детская комната (кинотеатр, аэро-хоккей)
- медицинский кабинет
- банкомат

Оборудованный пляж:

-
- своя карта пляжа
 - оборудованные волнорезы (с лестницами для удобного подъема)
 - понтон в море (на глубине 15 метров)
 - производится отсыпка пляжа каждое лето

Апартамент в собственности. Продажа от собственника.

Апартамент продается с качественным, дизайнерским ремонтом. На материалах отделки и мебели не экономили.

Есть свой ГАРАЖ (отдельный) на 2 места в паркинге!

Комплексное обслуживание от управляющей компании. Оплата по индивидуальным приборам учета расхода электроэнергии, горячей и холодной воды.

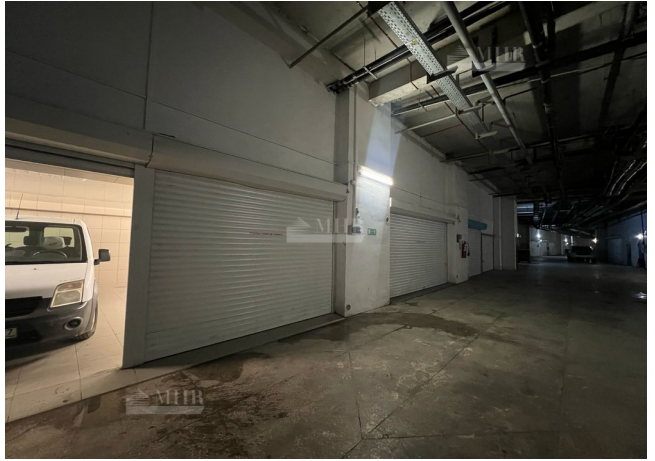
Коммуникации комплекса: накопительные баки с водой, собственные опреснители, дизельные генераторы, водоснабжение.

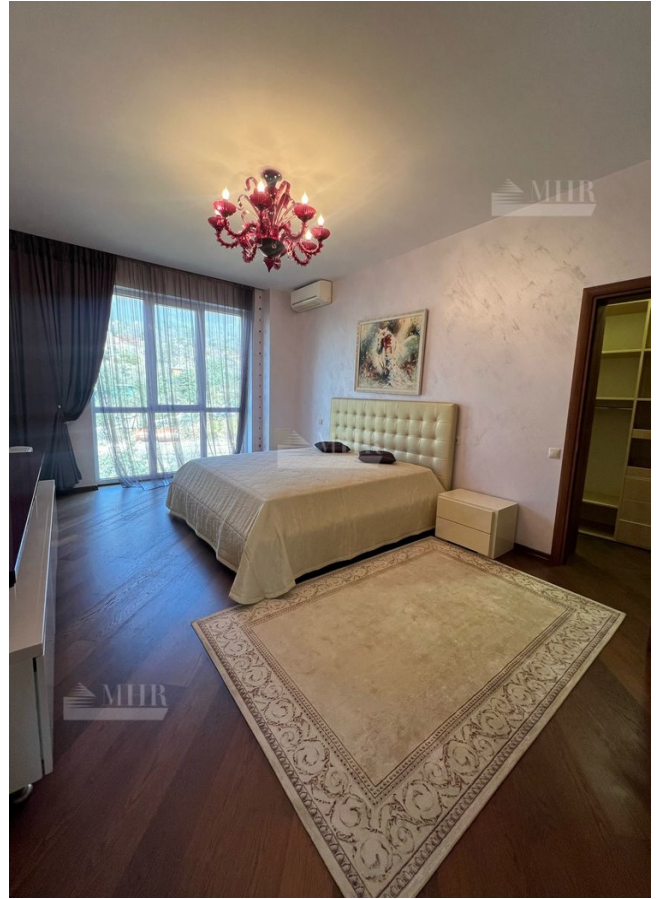
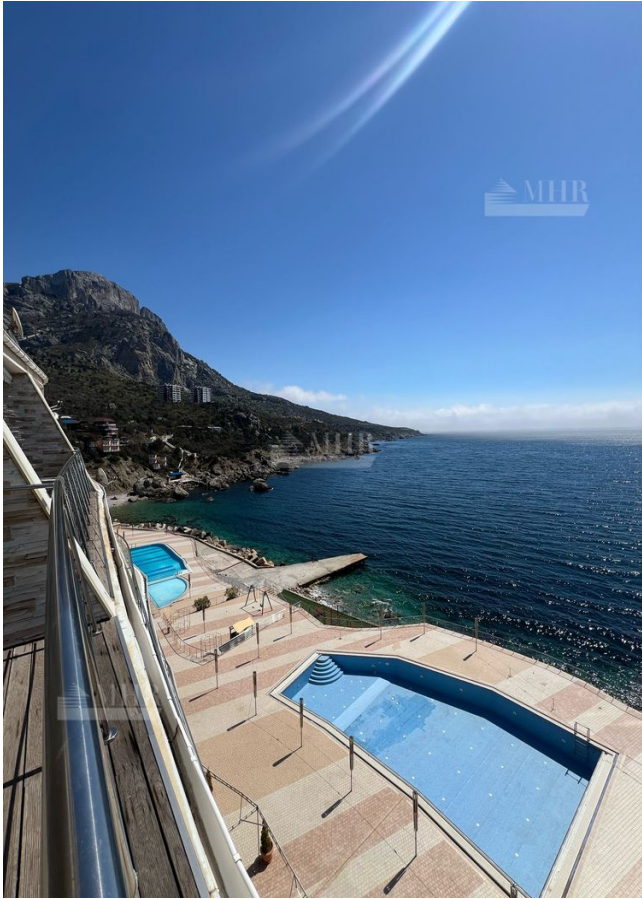
Имеются пассажирские лифты в каждом блоке (9 блоков/подъездов).

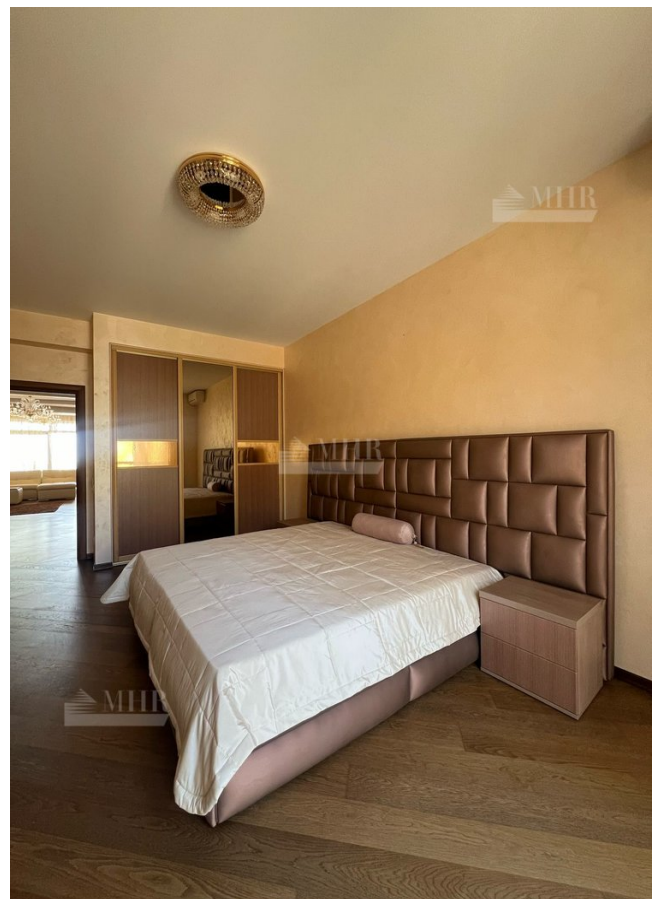
Звоните! Цена ниже рынка, самая большая квадратура в данном комплексе!











Расположение

