

Великолепный особняк по проекту известного архитектора, не имеющий аналогов! ID: 3021

1 312 745 190 руб. 2000 кв.м. 40 сот.



Дом

Общая площадь: 2000
Кол-во спален: 7
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Медь
Облицовка: Камень

Коммуникации

Электричество: 40
Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное

О Участок

Площадь участка: 40
Ландшафт: Эксклюзивный
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Чесноково
Поселок: Резиденции Бенилюкс
Расстояние до МКАД: 19

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Канализация: Центральная

Описание объекта

Великолепный особняк, созданный по проекту известного в российских кругах архитектора, не имеющий аналогов! Находится в изумительном месте, рядом с лесом-43 гектара, рекой и озером (с лебедями, утками и фонтаном)! Недалеко от Москвы, в 20 минутах от Кутузовского проспекта по самой скоростной трассе Москвы-Новорижское шоссе! В охраняемом поселке, созданном по специальному проекту для супер комфортного проживания, со своей инфраструктурой (английским детским садом, музыкальной школой, спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами, магазинами, салоном красоты, спортивными секциями, теннисными кортами, кафе, рестораном и т.д.), рядом несколько известных школ (Ломоносовская, Павловская гимназия, школа экономики и т.д.)

На территории также имеются: красиво разбитый розарий с центральным фонтаном ; регулярный водоем с водопадами, переходящий в пруд, заселенный рыбами (круглогодичная рыбалка);беседка, великолепный фруктовый плодоносящий сад; мини огород; закрытый гараж на четыре машины и навесом на четыре машины.

Планировка основного дома:

Цокольный этаж: Винный погреб (с дегустационной комнатой), восточная комната (канальная) , сан.узел, холл, зимняя гардеробная, постирочная и подсобные помещения

1-й этаж: холл, малый холл, зал, столовая, кухня, кабинет, гостевой сан.узел, гостевая спальня

2-й этаж: четыре спальни с сан.узлами, холл

3-й этаж: кабинет, кинотеатр, библиотека, сан.узел, три большие гардеробные, место для занятий

+ Гостевой дом – великолепная хонка – любимое место для приема гостей.

Планировка:

Цоколь: постирочные, кладовые

1-й этаж большая кухня с русской печью известного русского печника

2-й этаж 3 спальни с с/у

+ СПА центр: джакузи, сауна из кедра, массажная, душевая комната и санузел из оникса, бассейн (18 х 6 м + 3,5 м глубина!), русская баня, хамам, купель, тренажерный зал, раздевалки, 2 санузла и 4 душевых

+ Дом для персонала имеет 5 спален и огромную гостиную ,2 санузла и кухню.







Расположение

