

Уютный дом для жизни ID: 8377

63 500 000 руб. 275 кв.м. 7.68 сот.



Дом

Общая площадь: 275
Кол-во спален: 3
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Натуральная черепица
Облицовка: Комбинированная

Коммуникации

Электричество: 15
Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 7.68
Ландшафт: Парковый
Рельеф: Ровный
Населённый пункт: Дмитровское
Поселок: Европа-2. Итальянский квартал
Расстояние до МКАД: 22

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Нет
Канализация: Центральная

Описание объекта

Продается загородный дом площадью 275 кв.м в коттеджном поселке Европа - 2, 22 км от МКАД по Ильинскому шоссе.

В доме предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение HIWATCH, Mesh-система Keenetic, усилитель сотовой связи, мульти сплит-система Carrier на 4 зоны.

Планировка дома:

1 этаж: кухня-гостиная с каминном и выходом на закрытую, отапливаемую террасу, комната свободного назначения, прихожая, с/у, котельная.

2 этаж: мастер-спальня, кабинет с выходом на террасу, спальня с с/у.

Мансарда: отапливаемая, свободного назначения.

Участок правильной прямоугольной формы с ландшафтным дизайном в стиле минимализма.

Помимо основного дома на участке расположен навес на два машиноместа, и подготовлен фундамент для террасы (с коммуникациями).

Коттеджный поселок Европа -2 входит в группу поселков Европа. На территории поселке большой теннисный корт, футбольное поле, 3 детские площадки. На территорию поселка предусмотрены три строго охраняемые въездные зоны и гостевая парковка. Обслуживание поселка осуществляется собственной эксплуатационной службой. Поселок примыкает к лесному массиву, который относится к природному резервату Масловская лесная дача.











Расположение

