

## Участок в Никольской Слободе ID: 6654

708 315 750 руб. 190 сот.



### Расположение

**Адрес:** Россия, Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково, коттеджный посёлок Никольская Слобода

**Регион:** Московская область

**Шоссе:** Новорижское

**Расстояние от МКАД:** 10 км.

**Населённый пункт:** Никольская Слобода

### Участок

**Площадь участка:** 190

**Категория земель:** Населенные пункты

**Разрешенное использование:** Для жилищного строительства (ИЖС)

### Описание

**Газоснабжение:** Магистральный

**Водоснабжение:** Центральное

**Канализация:** Центральная

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа

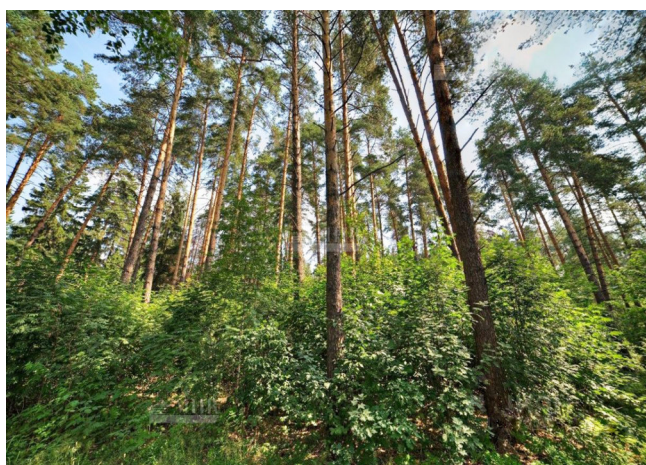
**Охрана:** Есть

---

## Описание объекта

Предлагаем к продаже участок в охраняемом коттеджном поселке. На участке располагаются 2 дома под снос. Все коммуникации подведены.

Уютный и современный коттеджный поселок "Никольская слобода" расположен всего в 9 км от МКАД по Новорижскому шоссе, рядом с реликтовым сосновым бором и чистой рекой Липкой. Территория КП более 100 гектар, застраивалась в три очереди. Ко всем участкам подведены центральные коммуникации электричество, газ, водоснабжение и канализация. Для безопасности жителей- система военизированной охраны, включая КПП на въезде, видеонаблюдение и инфракрасные датчики в лесном массиве, круглосуточное патрулирование.



## Расположение

