

Участок в Калчуге ID: 7674

58 000 000 руб. 19.1 сот.



Расположение

Адрес: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Калчуга

Регион: Московская область

Шоссе: Рублёво-Успенское

Расстояние от МКАД: 15 км.

Населённый пункт: Калчуга

Участок

Площадь участка: 19.1

Категория земель: Населенные пункты

Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (для ЛПХ)

Рельеф: Ровный

Описание

Электричество: 15

Газоснабжение: По границе

Водоснабжение: Центральное

Дополнительно

Тип сделки: Продажа

Канализация: Септик

Описание объекта

Участок в исключительно тихом и спокойном месте в деревне Калчуга площадью по документам 1906 кв.м.

Вид разрешенного использования - ЛПХ (приусадебный участок).

Исключительность положения в том, что с трех сторон отсутствуют соседи, но в то же время от внутриквартальных проездов участок отделен лесной полосой. Выезд(ы) можно организовать в любую сторону. Получено согласование ФСО и разрешение на строительство жилого дома со сроком действия до 2032 года. Центральный водопровод, 3-х фазное электричество 15 кВт, включен в программу социальной газификации. Возможно увеличение площади до 25 соток без финансовых затрат и нарушения чьих-либо интересов. Участок лесной - большие сосны, лиственные деревья.

Находится в самом сердце Рублевки. Удобное расположение участка позволяет пользоваться инфраструктурой всего Рублево-Успенского шоссе.

Участок идеален для тех, кто ценит высокий уровень комфорта загородной жизни и безопасность.

Просмотр осуществляется в удобное для Вас время по предварительной записи. Дополнительную информацию уточняйте по телефону или в сообщении профиля.



Расположение

