

## Участки в кп Пешковские пруды ID: 5215

75 000 000 руб. 1500 сот.



### Расположение

**Адрес:** Россия, Московская область, городской округ Чехов, деревня Пешково  
**Регион:** Московская область  
**Шоссе:** Варшавское  
**Расстояние от МКАД:** 58 км.  
**Населённый пункт:** Пешково

### Описание

**Газоснабжение:** Нет  
**Водоснабжение:** Нет  
**Канализация:** Нет

### Участок

**Площадь участка:** 1500  
**Категория земель:** Сельскохозяйственного  
**Разрешенное использование:** Для садоводства или огородничества  
**Рельеф:** Ровный

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа  
**Охрана:** Есть

## Описание объекта

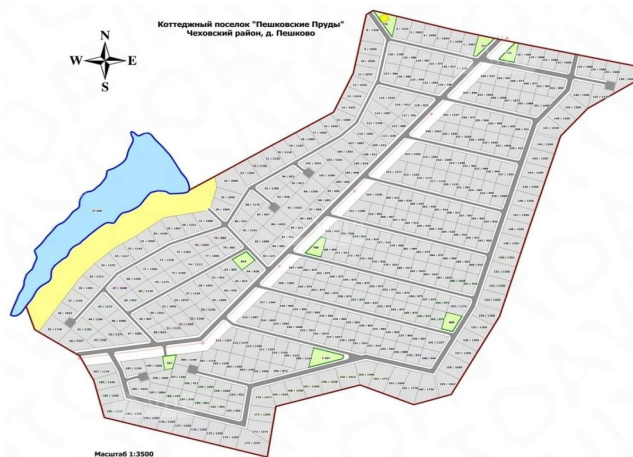
Выгодное предложение для инвестиций!

В пул входит 129 участков: 105 участков площадью от 8 до 16 соток, пригодны для продажи, а 24 участка, используются под инфраструктуру посёлка (берег, детская площадка, дороги, ЛЭП и тп).

Ряд участков находится внутри освоенной части посёлка, а ряд можно выделить в отдельный проект (требуется дополнительная проработка вопроса о целесообразности )

Красивое место, экологически чистый район, посёлок граничит с лесом и правым притоком реки Лопасни в виде живописных каскадов озёр.

Охрана, круглогодичный подъезд, остановка автобуса до метро Теплый стан, до метро Аннино курсирует автобус от центра г. Чехов, соседи активно строятся.



## Расположение

