

## Стильный дом под ключ с мебелью ID: 815

4 249 895 руб. / мес. 885 кв.м. 30 сот.



### Дом

Общая площадь: 885  
Кол-во спален: 5  
Отделка: Под ключ с мебелью  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный  
Кровля: Металлочерепица  
Облицовка: Натуральный камень

### Коммуникации

Электричество: 60  
Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 30  
Ландшафт: Прилесной  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Шульгино  
Поселок: 10 ярдов  
Расстояние до МКАД: 5

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Есть  
Канализация: Центральная

## Описание объекта

Дом под ключ с мебелью, готовый к проживанию.

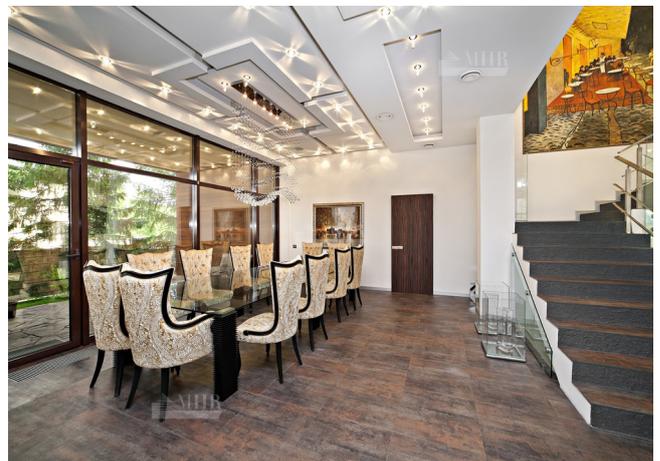
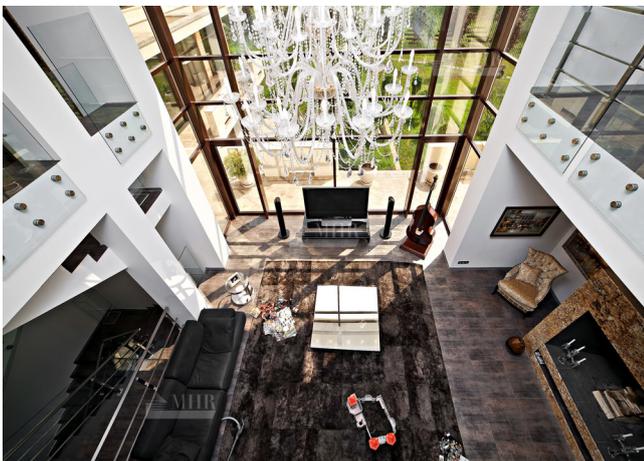
Планировка: цоколь: бильярдная, чилл-аут 80 кв.м.; кинотеатр + бар; винный "погреб"; сейфовая комната; санузел; прачечная; кладовая

1 этаж: спальня с ванной комнатой; кабинет-библиотека; каминный зал со вторым светом (камин 120x90, бразильский мрамор); кухня (полностью с техникой, столешница из бразильского мрамора) - столовая; бассейн (9x4 с противотоком, переливной); сауна, санузел, раздевалка; выход вниз в спортзал, турбосолярий + санузел; из всех помещений 1-го этажа имеются выходы на круговой балкон.

2 этаж: 4 спальни с ванными и гардеробными комнатами; хозяйская спальня имеет зимний сад и отдельные террасы; из всех помещений 2-го этажа имеются выходы на круговой балкон.

помещение для персонала: 195 кв.м. цоколь: бойлерная (имеет два входа), кладовая 1 этаж: комната для охраны, с/у, гараж на 2 а/м 2 этаж: две спальни с ванными комнатами, гостиная-кухня









## Расположение

