

Стильный дом под ключ ID: 8353

125 000 000 руб. 366 кв.м. 15.5 сот.



Дом

Общая площадь: 366
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 15.5
Ландшафт: Газон
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Лобаново
Поселок: Павловы озера
Расстояние до МКАД: 20

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Нет
Канализация: Центральная

Описание объекта

Предлагаем к покупке дом в современном стиле в КП «Павловы Озера». Видовой участок. Удобная планировка идеально подойдет для проживания большой семьи на природе.

Планировка:

1 этаж: прихожая, гостиная, кухня-столовая, санузел, гостевая спальня, котельная, терраса, гараж;

2 этаж: холл, 2 спальни со своими с/у и гардеробными, спальня, кабинет, с/у.

Высота потолков на 1 этаже составляет 3,63 м, на 2 этаже - 3,38 м.

Большая площадь остекления и высокие потолки делают внутреннее пространство светлым и объемным. Центральные коммуникации обеспечивают городской комфорт круглый год.

Также в дом заведен высокоскоростной интернет.

Оптимальный микроклимат в доме поддерживают системы приточно-вытяжной вентиляции и канального кондиционирования.

Ровный участок подготовлен для воплощения любых ландшафтных задумок. При желании можно посадить сад, построить беседку или игровую площадку.

Поселок находится в экологически чистом Истринском районе Подмосковья.

Закрытая территория поселка находится под охраной и видеонаблюдением 24/7. На ухоженной, зеленой территории поселка есть собственный пляж, причал и набережная. К услугам жителей: магазин, собственный развлекательный центр и гостевые парковки. Обустроены современные детские и спортивные площадки, выполненные из экологичных и безопасных материалов. В нескольких километрах от поселка работает огромный ТРЦ «Павлово Подворье», где есть всё необходимое. Жителям также доступна инфраструктура города Нахабино, где расположены образовательные и здравоохранительные учреждения.













Расположение

