

## Современный дом ID: 6887

171 000 000 руб. 763 кв.м. 17.42 сот.



### Дом

Общая площадь: 763  
Кол-во спален: 5  
Отделка: Под ключ с мебелью  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный

### Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 17.42  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Назарьево  
Поселок: Назарьево ПЖКИЗ  
Расстояние до МКАД: 26

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Есть  
Канализация: Центральная

## Описание объекта

Предлагаем Вашему вниманию современный дом в ПЖКИЗ Назарьево.

Фундамент монолитный, с тепло и гидроизоляциями, дренаж, перекрытия фундамента - монолит, высота 3,15 м,

---

толщина стены - 60 см, полы-паркет, ручная штучная работа, двери-порталы, лестницы - все из керамогранита, вся коммуникация - централизованная, отдельно подключена очистительная система для воды + есть скважина. Дом построен для своего проживания, отремонтирован, дорогими импортными материалами, куда вкладывалась душа и не сэкономили на финансах.

Поэтажное описание:

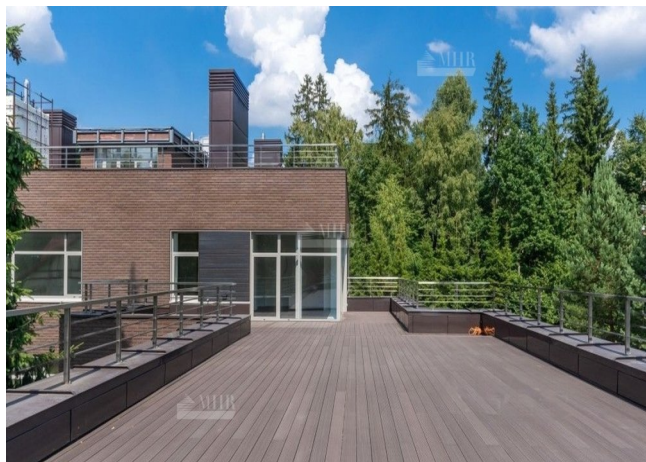
Цоколь: тренажерный зал, баня + душевая, санузел, постирочная, зона отдыха, комната для оборудования, бассейн.

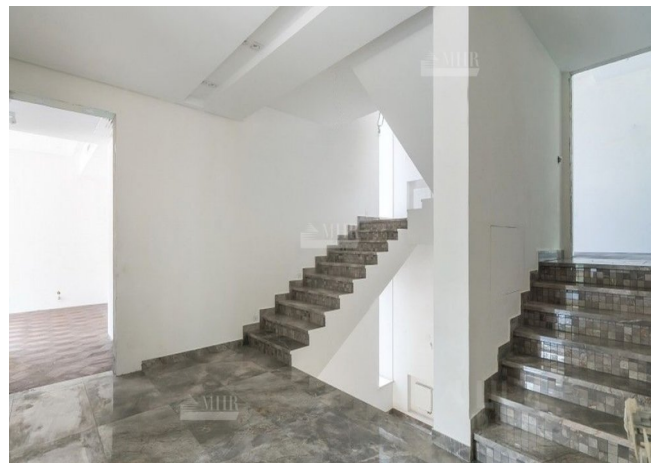
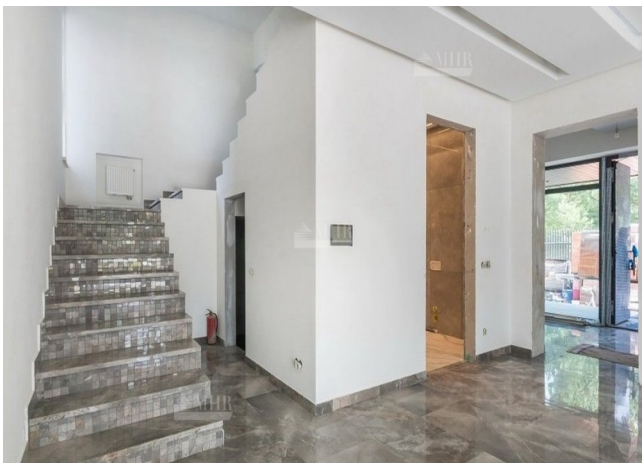
1 этаж: прихожая, гостиная с камином, кухня - столовая - поставка кухни на прямую из италии, кладовая комната, кабинет, с/у;

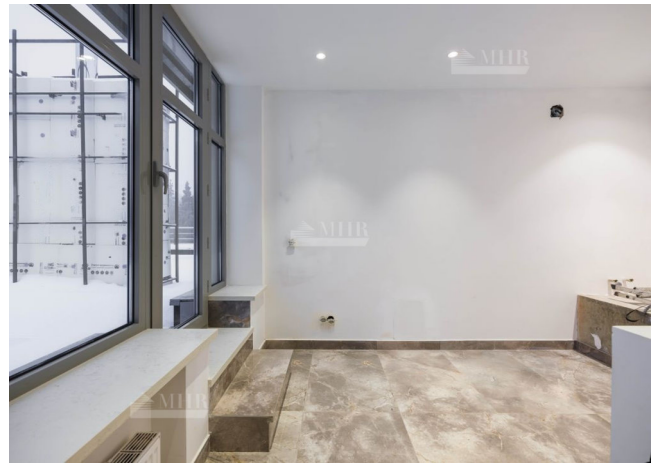
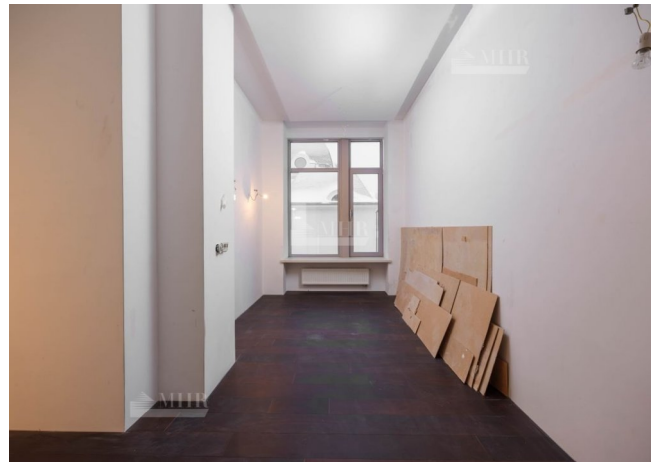
2 этаж: 5 спален, 5 санузлов, терраса в одной из спален;

3 этаж: чайная комната с кухней и выходом на террасу, зона барбекю с камином.

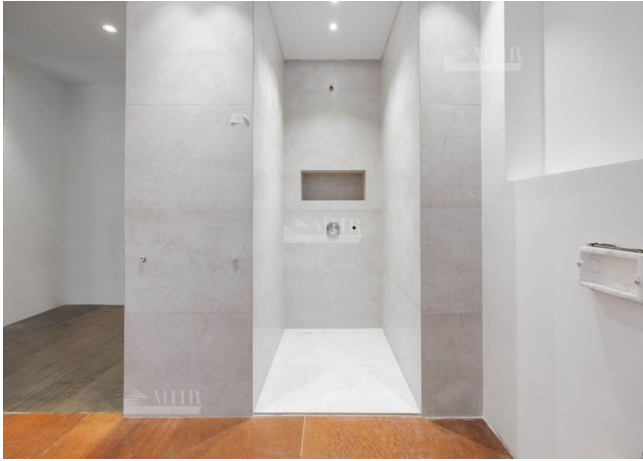
В поселке особо уделено внимание вопросам безопасности и комфортного проживания. Территория ПЖКИЗ "Назарьево" круглосуточно охраняется, есть пропускная система охраны и видеонаблюдение, в поселке есть 2 детские и спортивная площадки, вся инфраструктура рядом.



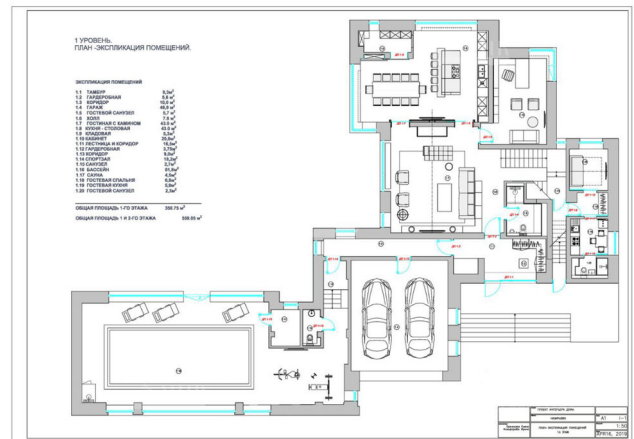
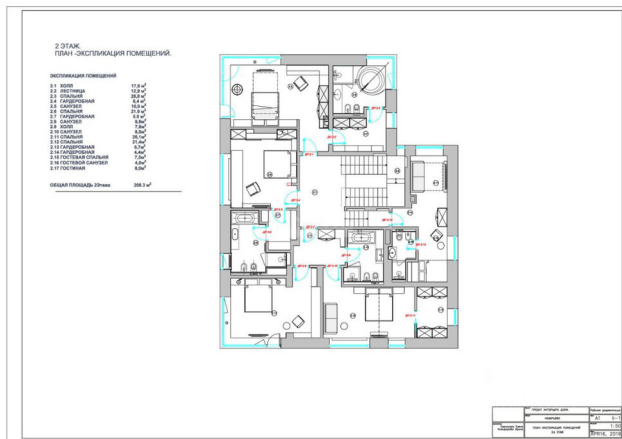












## Расположение

