

## Просторный особняк в кп Горки-8 ID: 7599

519 431 550 руб. 1421 кв.м. 55.5 сот.



### Дом

Общая площадь: 1421  
Кол-во спален: 7  
Отделка: Под чистовую  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный  
Кровля: Мягкая кровля  
Облицовка: Оштукатурен и окрашен

### Коммуникации

Электричество: 75  
Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 55.5  
Ландшафт: Лесной  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Солослово  
Поселок: Горки-8  
Расстояние до МКАД: 19

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Есть  
Канализация: Центральная

---

## Описание объекта

Предлагается к продаже загородный дом с чистовой отделкой площадью 1421 м<sup>2</sup>, расположенный на прилесном участке 55 соток.

Основной дом состоит из трех блоков:

1) Гостиная с камином и выходом на террасу, кухня-столовая, SPA-зона для полного релакса, бассейн 10 м, джакузи, хаммам и сауна, выход на террасу.

2) Мастер блок: холл с мини баром, две спальни со своими гардеробными и с/у, кабинет

3) Детский блок: четыре спальни с гардеробными и с/у, комната для занятий, комната для персонала с с/у

В цоколе: бойлерная, электрощитовая, постирочная, склад, музыкальная гостиная, бар, караоке-кинотеатр

На втором этаже, в башне, отдельное светлое помещение со своим С/У

Также, на территории участка располагается дом для персонала (гостиная, 2 спальни с с/у, кухня), гараж на два м/м, отдельная зона для охраны (кухня, комната, с/у)

Каждая деталь этого дома создана с использованием отделочных материалов класса DeLuxe.

Особняк расположен в поселке «Горки-8», на территории посёлка имеется свой храм, при въезде располагается аптека, магазин «Перекресток» химчистка и салон красоты.

Напротив крытый каток, Английская школа, в скором времени откроется фитнес центр.

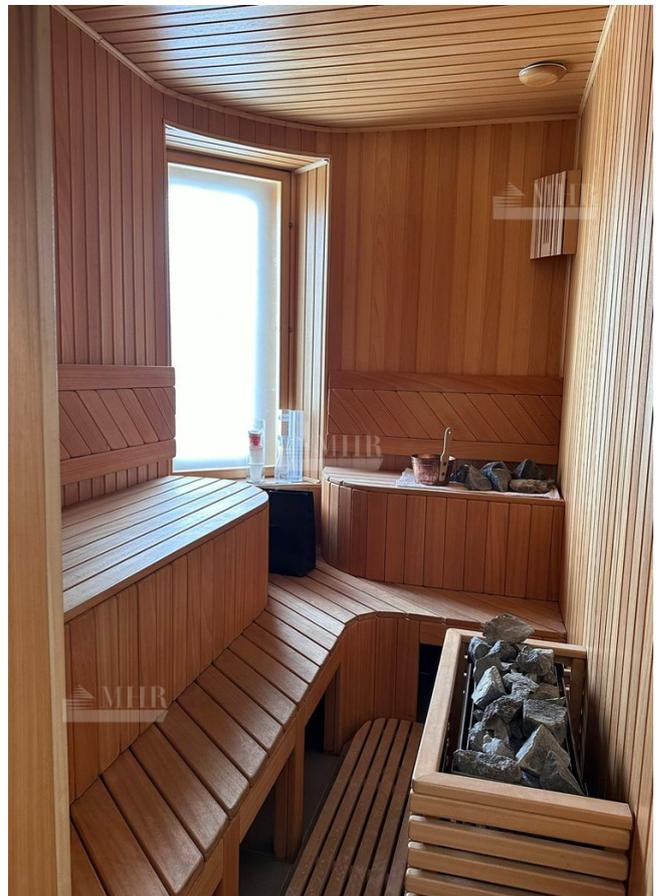
Всего в 17 км от МКАД вы сможете наслаждаться уединением и тишиной, сочетая близость к природе и ко всем удобствам современной жизни в мегаполисе.

P.S. По скоростной магистрали дорога до Триумфальной Арки занимает всего 20-25 мин от дома.











**Расположение**

