

## Просторный особняк в Гринфилде ID: 7229

1 180 526 250 руб. 2500 кв.м. 52 сот.



### Дом

Общая площадь: 2500  
Кол-во спален: 6  
Отделка: Под чистовую  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Монолит  
Фундамент: Монолитный

### Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 52  
Ландшафт: Прилесной  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Писково  
Поселок: Гринфилд  
Расстояние до МКАД: 25

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Есть  
Канализация: Центральная

---

## Описание объекта

Просторный особняк в поселке Гринфилд выполнен в современном стиле. Фасад облицован шпонированными панелями с долгосрочной защитой от негативного воздействия окружающей среды; часть дома облицована итальянскими панелями из натурального камня. Дом остеклен противовандальными окнами с защитой от проникновения.

На цокольном этаже расположены: зона отдыха, помещение под домашний кинотеатр, игровая, кухня, гостевой санузел и техническое помещение.

На первом этаже гостиная, столовая, кухня с выходами на большую террасу, малая гостиная, кабинет, гостевой санузел, прачечная, две комнаты для хознужд, гостевая зона с тремя спальнями и двумя санузлами, а также большая спа-зона: 15-метровый бассейн, бассейн с холодной водой, джакузи, паровая кабина, сауна, солевая комната, тренажерный зал, два санузла.

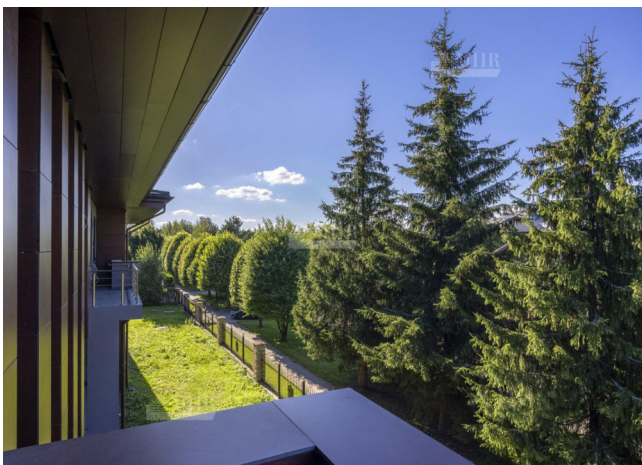
На втором этаже находятся пять спален, каждая из которых с индивидуальным санузлом и гардеробной комнатой и три детские.

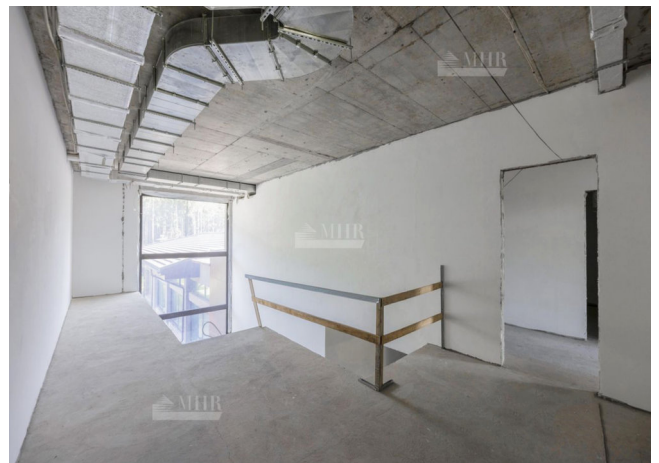
В доме смонтирована система вентиляции и кондиционирования с функцией увлажнения воздуха, системы отопления, водопровода и канализации, а также электрика. Установлена сантехника ведущих производителей (Handsgröhe & Villeroy & Boch, Dornbracht, Cielo). Проложена сеть для внешнего и внутреннего наблюдения, а также усиление сигнала wi-fi и сотовой связи.

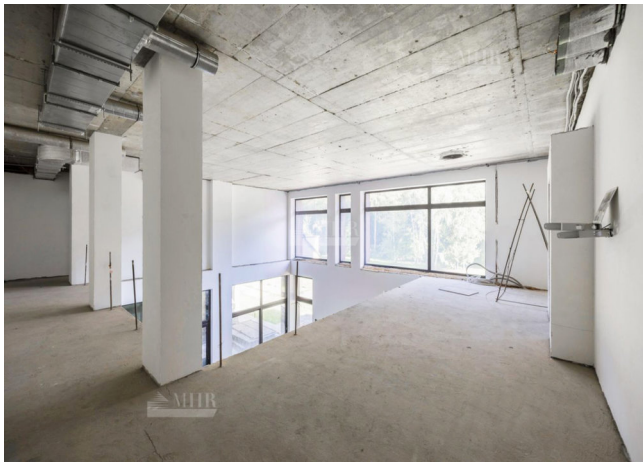
Есть гараж на три автомобиля, над которым находится квартира для персонала с двумя спальнями, гостиной, кухней и санузлом. Водопровод, канализация, электричество, газ.

Участок 1,5 Га с возможностью увеличения!









## Расположение

