MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 777 67 76
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Прекрасная усадьба в КП Голицыно-3. ID: 7956

75 000 000 руб. 1250 кв.м. 30 сот.

Дом

Общая площадь: 1250
Кол-во спален: 7
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Металлочерепица
Облицовка: Комбинированная

О Участок

Площадь участка: 30
Ландшафт: Лесной
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Голицыно
Расстояние до МКАД: 35

Коммуникации

Электричество: 25

Дополнительно

Охрана: Нет

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

Бассейн: Нет
Канализация: Центральная

Описание объекта

Коттеджный поселок расположен по Минскому шоссе, в экологически чистой зоне Одинцовского района. Окружен хвойным лесом и имеет удобный доступ к Киевской, Боровской и Минской трассам. Есть все удобства для комфортной жизни: детские игровые площадки, футбольное поле и манеж для верховой езды. Близость к Краснознаменскому и Голицыно-7 обеспечивает доступ к школам, детским садам, ресторанам, магазинам и спортивным комплексам.

В поселке озеленены и благоустроены улицы, парки и прогулочные зоны. Есть фонтаны, цветочные клумбы, скамейки и освещенные дорожки. Вся территория освещена парковыми светильниками, тротуары выложены плиткой, поселковые дороги заасфальтированы.

Планировка:

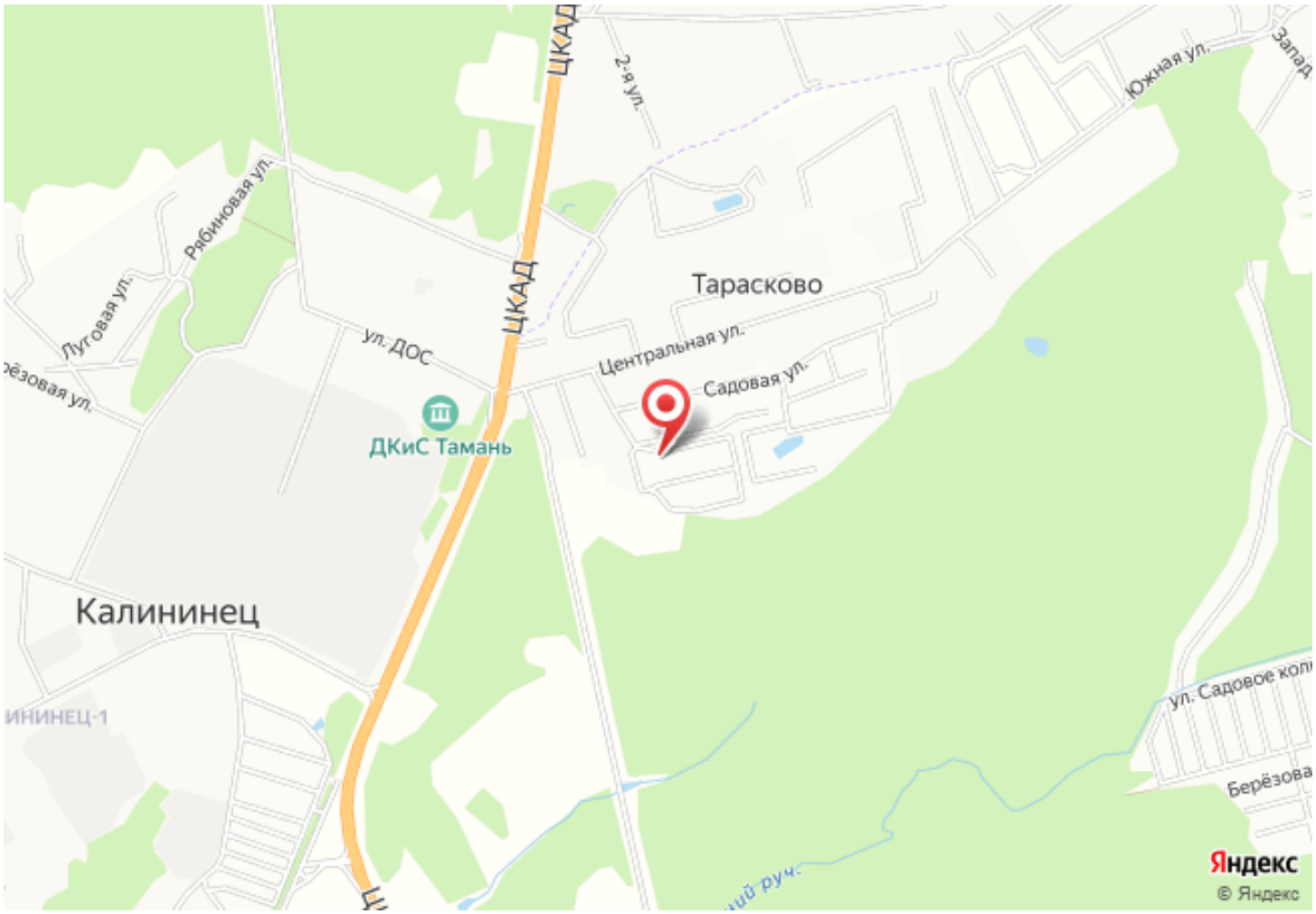
Цоколь: комната отдыха, сауна, раздевалка, душ, восточная комната, винный погреб, технические помещения: 2 кладовые, постирочная, котельная;

1 этаж: холл-прихожая, гостиная, столовая, зона отдыха, кухня, гостевой с/у, детская №1 с ванной, детская №2 с ванной, детская №3 с ванной, гостевая ванна с ванной, гараж на 2м/м; блок персонала- комната персонала, с/у, душ, холл;

2 этаж: холл, гостиная с выходом на балкон, спальня с с/у, гардероб с выходом на балкон, кинозал, спортзал, кабинет, 2 комнаты свободного назначения;

Мансарда: бильярдная, гостевая спальня, санузел.

Расположение


ЦКАД
2-я ул.
Южная ул.
Рябиновая ул.
Луговая ул.
Тарасково
ул. ДОС
Центральная ул.
Садовая ул.
ДКиС Тамань
Калининец
Яндекс
© Яндекс