

Новый таунхаус! Никто не жил! ID: 7245

330 000 000 руб. 353 кв.м. 5 сот.



Дом

Общая площадь: 353

Кол-во спален: 4

Отделка: Под ключ с мебелью

Тип застройки: Охраняемый поселок

Материал стен: Кирпич

Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный

Водоснабжение: Центральное

Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 5

Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)

Населённый пункт: Мякинино

Поселок: ЖК Берег Столицы

Расстояние до МКАД: 1

Дополнительно

Охрана: Есть

Канализация: Центральная

Описание объекта

Редкое предложение - городской таунхаус площадью 353 кв.м, расположенный на живописной территории Серебряного бора в комплексе

делюкс-класса «Берег Столицы».

ОСОБЕННОСТИ ТАУНХАУСА:

- Новый (никто не жил)
- Полная отделка и меблировка (заехать и жить)
- Высокие потолки (3,4 м)
- Дизайнерский деревянный камин с отделкой из латуни
- Премиальная техника и дорогие материалы
- Панорамные окна
- Из двух спален шикарные виды на
- Живописный мост
- Действительно большой участок (5 соток)
- Обустроенная зона отдыха с кованой беседкой
- Все центральные городские коммуникации.















ТАРИФЫ ВКЛЮЧАЮТ



**ПЛАНИРОВКА
ЦОКОЛЬ**

- Комната отдыха с мягкой зоной и мебелью, тренажерный залом (38,5)
- Техническая кухня (7,6)
- Постирочная (6,9)
- С/у (4,5)
- Кладовая (12,4)
- Котельная (20,2)

ТАРИФЫ ВКЛЮЧАЮТ



**ПЛАНИРОВКА
1 ЭТАЖ**

- Объединенное пространство кухни (21,3), гостиной (21) и столовой (14,3)
- Кабинет (11,8)
- Холл (10,8)
- Гардеробная (6,1)
- Гостиной с/у (3,9)

ТАРИФЫ ВКЛЮЧАЮТ



**ПЛАНИРОВКА
2 ЭТАЖ**

- Мастер-спальня №1 (21,4) с гардеробной (18,8) и с/у (7,2)
- Мастер-спальня №2 (22) с гардеробной (6,3), с/у (7) и балконом (4,8)
- Холл (7,5)



**ПЛАНИРОВКА
3 ЭТАЖ**

- Детская №1 (18,4) с с/у (4,2) и гардеробной (6,3)
- Детская №2 (17,9) с балконом (6) и гардеробной (5,8)
- Ванная комната (5,4)
- Игровая или комната юни (12,4)
- Холл (10,5)

Расположение

