

Новый дом в приватном поселке ID: 6977

280 000 000 руб. 564 кв.м. 18.2 сот.



Дом

Общая площадь: 564
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Электричество: 16
Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 18.2
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Николо-Урюпино
Расстояние до МКАД: 13

Дополнительно

Охрана: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Предлагается в продажу НОВЫЙ коттедж в современном стиле! 10 км Новорижского шоссе, охраняемый поселок!

В доме: панорамные окна с видом на лес, потолки 3,6 метра, террасы, объемные пространства, удобная функциональная планировка.

Планировка:

1 этаж: холл, гардеробная, просторная гостиная с выходом на террасу, кухня, столовая, мастер блок включает в себя: спальню, гардеробную, ванную комнату; постирочная, кабинет с с/у и гардеробной с отдельным входом. Гараж на 2 а/м, парковка.

2 этаж: 3 спальни, 2 гардеробных, 3 санузла, мини-кухня второго этажа. По периметру второго этажа предусмотрены террасы.

Конструктив: фундамент монолитная плита, перекрытия монолитные, стены крупноформатный кирпич паротерм. Окна алюминий.

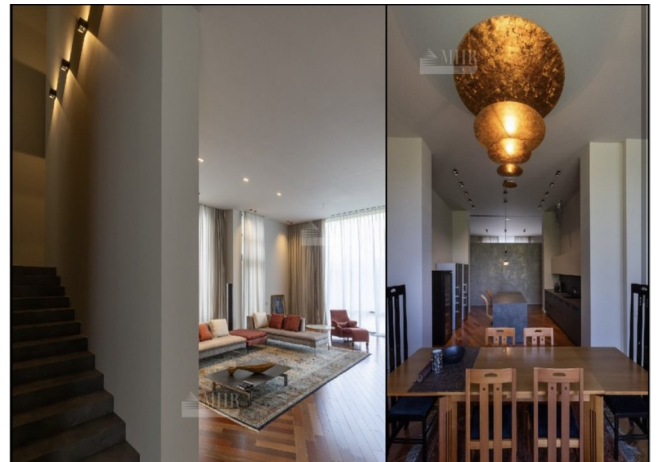
Фасад натуральный немецкий клинкер.

На участке выполнены ландшафтные работы, высажены декоративные растения, освещение.

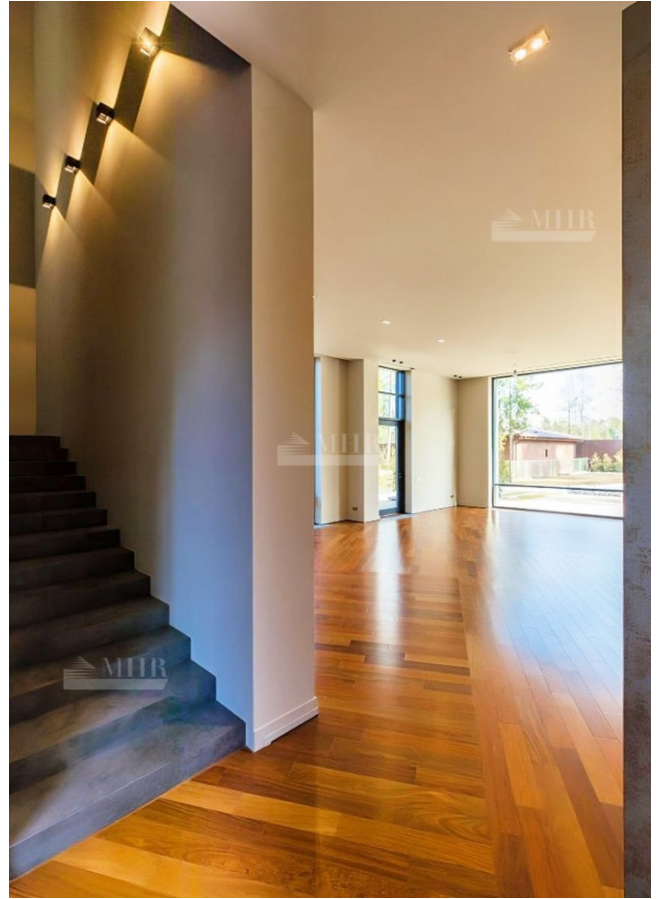
Коттедж расположен в охраняемом поселке, одним из главных преимуществ которого является его приватность и близость к Москве! Поселок находится в глубине лесного массива, примыкает к парковой зоне, вблизи протекает река Липка.

Рядом полноценная инфраструктура - Твой дом, Рига молл, Петровский рынок, супермаркет карусель, в пешей доступности школы и детские сады.

Дом прекрасно подходит для постоянного проживания.







Расположение

