MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 777 67 76
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Новый дом в премиальном поселке ID: 7235

450 000 000 руб. 701.65 кв.м. 16 сот.

Дом

Общая площадь: 701.65
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

О Участок

Площадь участка: 16
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Борки (РУШ)
Поселок: Ново-Успенский
Расстояние до МКАД: 18

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

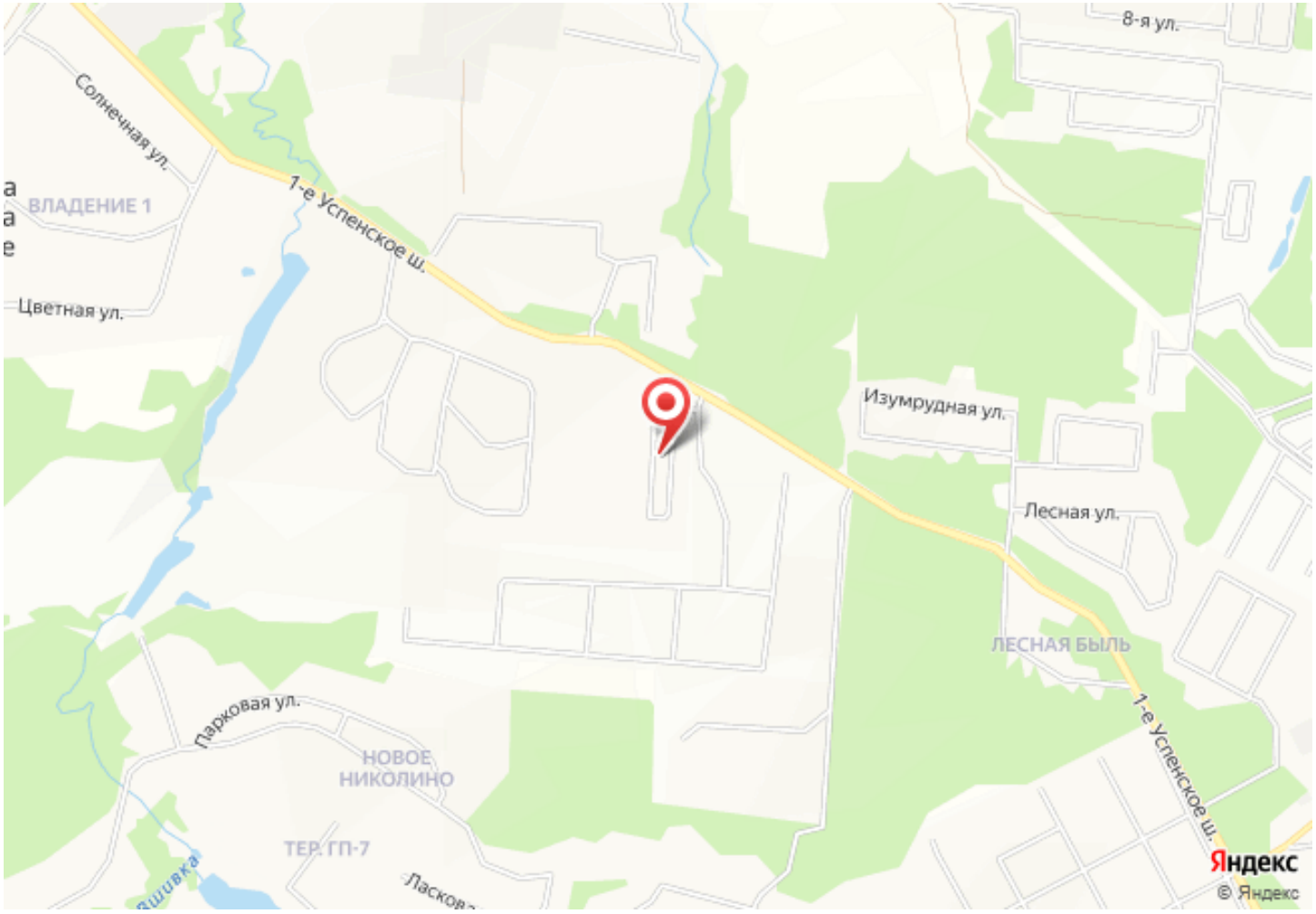
Дополнительно

Охрана: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Коттеджный посёлок "Ново-Успенский" расположен в живописном лесу на 20 километре Рублёво-Успенского шоссе. До посёлка можно добраться как по Рублёво-Успенскому шоссе, так и по платной дороге М1 (15 минут до МКАД). Вокруг развитая инфраструктура: большой выбор школ, детских садов, спортивных комплексов, развлекательных и торговых центров. Конструктив дома - это кирпичные стены, монолитные перекрытия; отделка фасадов выполнена из натурального камня, установлены деревянное остекление из лиственницы.

Применены современные решения по инженерным системам: центральное кондиционирование, автоматическая регулировка теплых полов и конвекторного отопления. В доме хорошо продуманная планировка, которая позволит разместиться семье любого размера и состава.

В доме запроектирована кухня-столовая, совмещенная с гостиной с выходом на террасу, 5 спален, 6 санузлов, блок персонала, постирочная, гараж на 2 машины. В отделке использованы: итальянский керамогранит, натуральный мрамор, итальянская и немецкая сантехника. Участок с готовым ландшафтным дизайном, озеленением и газоном, наружным освещением и подсветкой дорог.

Расположение