

## Новый дом в отличной локации! ID: 8559

215 000 000 руб. 250 кв.м. 10 сот.



### Дом

Общая площадь: 250  
Кол-во спален: 4  
Отделка: Под ключ с мебелью  
Тип застройки: Стародачное место  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный  
Кровля: Плоская кровля  
Облицовка: Камень

### Коммуникации

Электричество: 25  
Газоснабжение: Магистральный

### О Участок

Площадь участка: 10  
Ландшафт: Эксклюзивный  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Горки-6  
Расстояние до МКАД: 10

### Дополнительно

Охрана: Нет  
Бассейн: Нет

Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

Канализация: Центральная

## Описание объекта

Предлагается к продаже новый, современный дом под ключ в коттеджном посёлке «Горки-6». Историческое место «Генеральские дачи» находится всего в 7 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Фасад дома облицован натуральным камнем, цоколь из гранита. Въездная группа, терраса и дорожки вымощены из брусчатки.

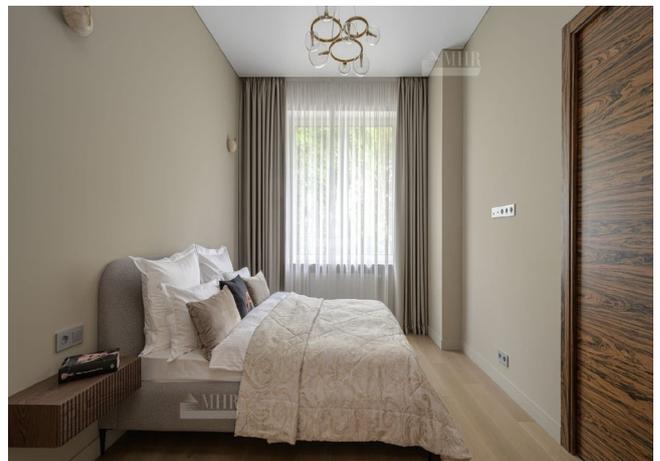
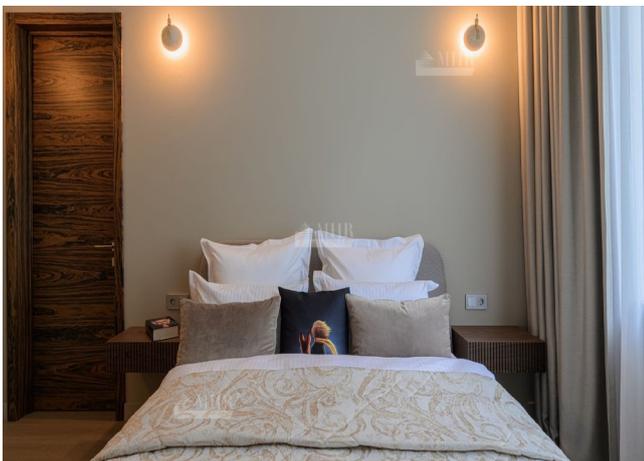
Планировка:

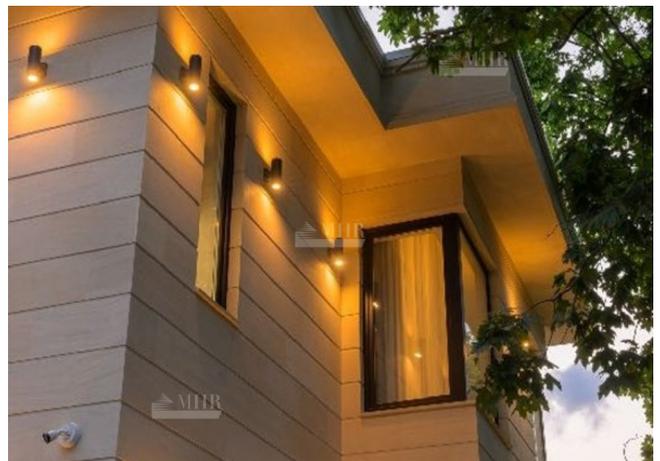
1 этаж: Холл, гостевая гардеробная, гостевой санузел, кабинет, постирочная, хоз.помещение, котельная, гостиная-кухня-столовая с выходом на участок

2 этаж: Холл, мастер-спальня с ванной комнатой и гардеробной, 2 спальни с ванными комнатами и гардеробными

Дом полностью меблирован, отделка выполнена с использованием высококачественных материалов - ценных пород дерева, шпона, натурального камня, мрамора, текстиль премиального качества, уровневое освещение, встроенная мебель индивидуального изготовления. Установлена система вентиляции с климат-контролем в каждом помещении. На участке располагается уютная беседка с зоной отдыха, а также отдельно стоящий гостевой дом с двумя спальнями и кухней. Есть все. Тихо, зелено.







## Расположение

