

Новый дом в Никольской Слободе ID: 7646

298 000 000 руб. 590 кв.м. 15 сот.



Дом

Общая площадь: 590
Кол-во спален: 4
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 15
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Никольская Слобода
Поселок: Никольская слобода
Расстояние до МКАД: 10

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Новый Дом с бассейном в коттеджном поселке Никольская Слобода. Отдельно стоящая тёплая беседка с камином 70 метров.

1 этаж:

- Кухня гостиная со сквозным камином и понарамным остеклением;
- Гараж на 2 автомобиля;
- Бассейн с противотоком 7 метров;
- Сауна;
- Терраса открытая со спа Бассейном всесезонная;
- Два санузла и гардеробная;
- Технические помещения (постирочная, котельная).

2 этаж:

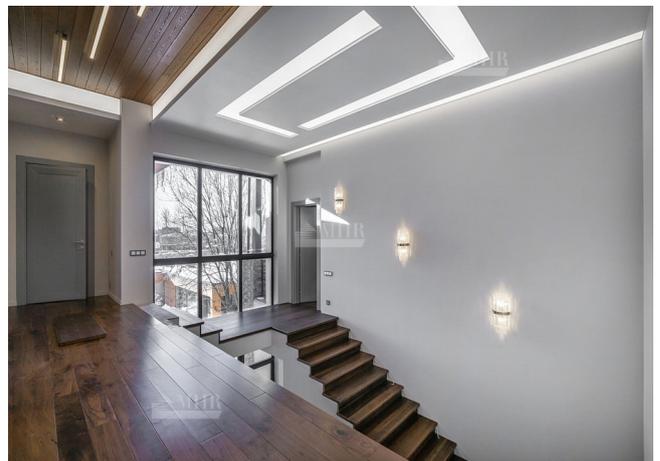
- 3 спальни + кабинет (можно переделать в спальню) с индивидуальными гардеробными и санузлами;
- 4-я спальня с отдельной лестницей и своей кухней (может использоваться как блок для персонала, гостевой блок и т.д)

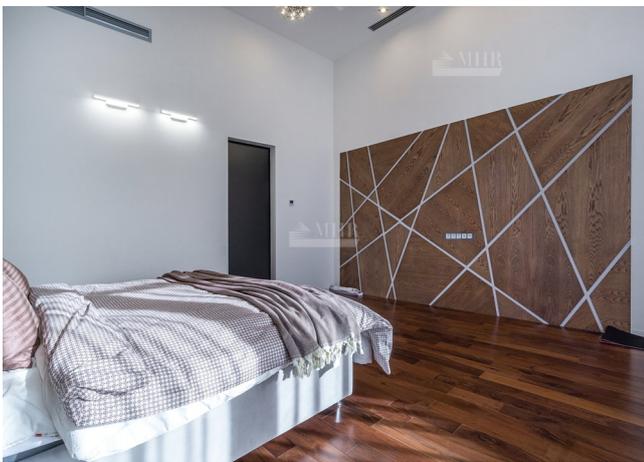
Дом оборудован приточно-вытяжной вентиляцией, канальными кондиционерами со скрытой установкой.

На участке выполнено ландшафтное озеленение (сосны, ели, красные канадские клены, каштаны и т.д). Элитный рулонный газон, автополив, дорожки, освещение участка, фасадная подсветка, новогодняя подсветка).

Внутренняя отделка выполнена из дорогостоящих материалов: полы массив американского ореха, стеновые панели из ореха и дуба с подсветкой, отделка камина натуральный камень, французский камин supra, крупноформатный современный керамогранит. Кухня оборудована техникой премиального уровня KUPPERSBUSCH, два винных шкафа, столешница из кварцита и т.д. Сантехника премиальных брендов: villeroy&boch, jacob delafon, Jacuzzi.















Расположение

