MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 777 67 76
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Новый дом в КП " Никологорское" ID: 8182

270 000 000 руб. 811 кв.м. 30 сот.

Дом

Общая площадь: 811
Кол-во спален: 4
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Металлочерепица
Облицовка: Комбинированная

О Участок

Площадь участка: 30
Ландшафт: Смешанный
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Николина Гора
Поселок: Никологорский (Коттон Вей)
Расстояние до МКАД: 24

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Скважина
Канализация: Центральная

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Предлагаем к покупке новый роскошный дом в охраняемом посёлке Николина Гора (Никологорское "Коттон Вэй").

Планировка:

Цоколь: сауна, хамам, душевая, ледогенератор, зона для отдыха, санузел, бытовая комната, прачечная, щитовая: водоочистка, котельная, погреб.

1-й этаж: гардероб, холл, санузел, кухня, гостиная-столовая, комната с обзорными окнами с выходом на террассу, бассейн;

2-й этаж: мастер-спальня из 2-х комнат с санузлом, 3 спальни с санузлами и комната с выходом на балкон, 1 спальня над гаражом;

3-й этаж: холл с комнатой для отдыха, кабинет, 2 санузла.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж, гостевой двухэтажный дом, барбекю.

Планировка гостевого дома:

1-й этаж: холл, гостиная, кухня, санузел;

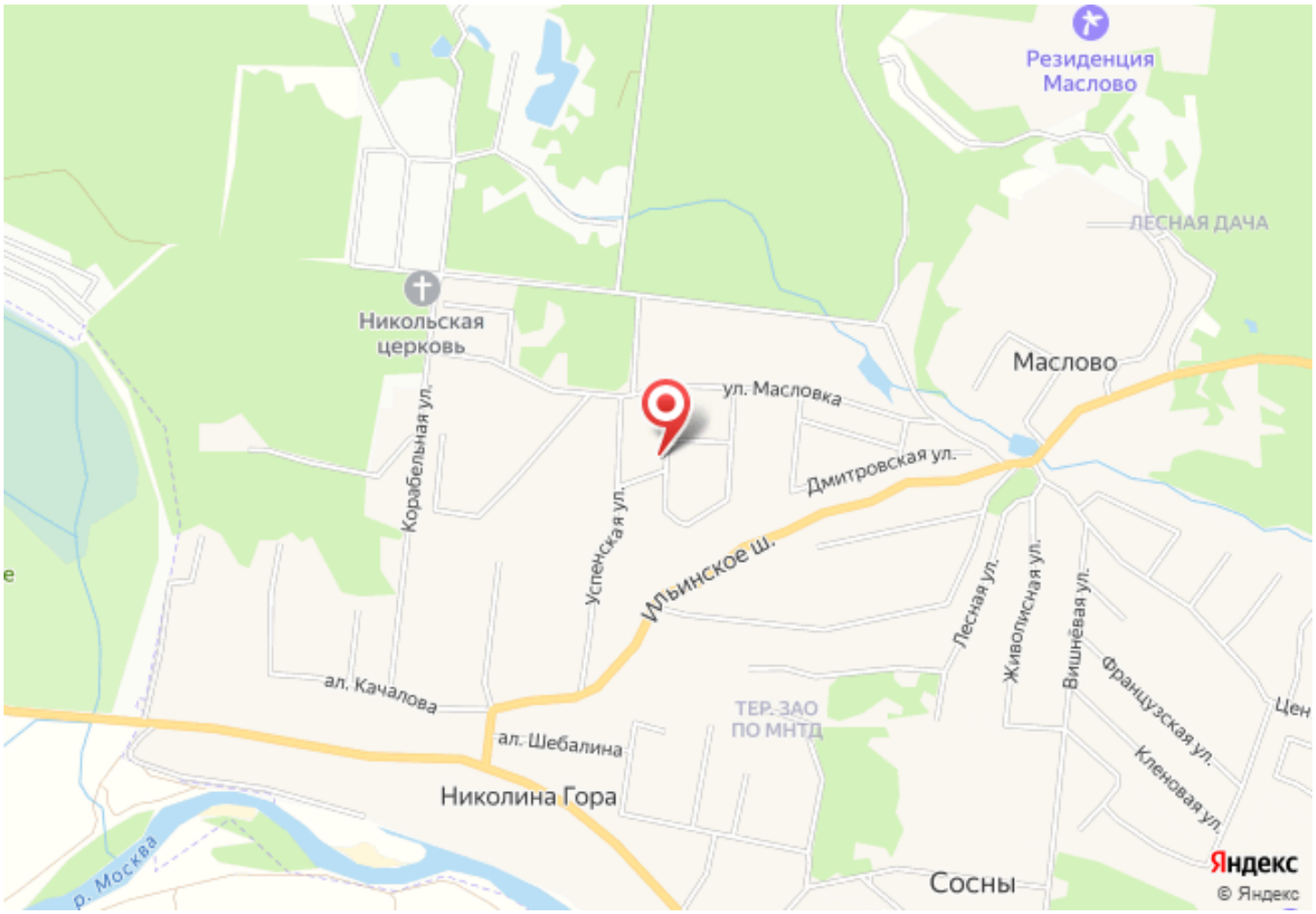
2-й этаж: 4 спальни, 2 санузла.

Предусмотрен встроенный тёплый гараж для двух автомобилей и летний гараж.

Красивый лесной посёлок "Коттон Вэй" с вековыми, корабельными соснами. Солидное окружение. Развитая инфраструктура. Семейный клуб с бассейном и фитнесом, рестораны, кафе, рынок, салон красоты.

В непосредственной близости к посёлку протекает Москва-река, на берегу которой, жители посёлка имеют приятную возможность пляжного отдыха и созерцание потрясающих пейзажей, которые открываются с берега реки, в окружении первозданной природы.

Расположение


Резиденция Маслово
ЛЕСНАЯ ДАЧА
Никольская церковь
Маслово
ул. Масловка
Дмитровская ул.
Корабельная ул.
Успенская ул.
Ильинское ш.
Лесная ул.
Живописная ул.
Вишнёвая ул.
Французская ул.
Кленовая ул.
ал. Качалова
ал. Шебалина
ТЕР. ЗАО ПО МНТД
Николина Гора
р. Москва
Сосны
Яндекс
© Яндекс