

Новый дом со Спа-комплексом ID: 6493

480 000 000 руб. 2997.4 кв.м. 73.45 сот.



Дом

Общая площадь: 2997.4
Кол-во спален: 5
Отделка: Без отделки
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Монолит
Фундамент: Монолитный
Кровля: Плоская кровля

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 73.45
Рельеф: Ровный
Населённый пункт: Чесноково
Поселок: Ренессанс парк
Расстояние до МКАД: 19

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Жилая площадь первого этажа 1248 м2

Неотапливаемая площадь террас 328 м2

Цокольный этаж 1422 м2

Общая площадь дома 2998 м2

Бассейн 25 метров

Паркинг на 8 машиномест.

Общая площадь участка 74,6 соток

Участок в собственность 57,3 сотки

Аренда леса на 50 лет - 17,3 сотки

Участок прилесной, солнечный, рельефный, в премиальной части поселка, с вековыми елями и мачтовыми соснами.

Все соседи строительство завершили.

В проекте дома учтены подходы ведической архитектуры:

- Посадка здания на местности, с учетом расположения сторон света
- Размещение окон и входной двери, для сохранения естественного освещения внутреннего пространства, согласно движению солнца
- Зонирование и совмещение жилых и нежилых помещений под одной крышей.
- Системы террас, как место эмоционального притяжения для объединения с близкими

Благодаря качественному остеклению, панорамным окнам, без переплета и оптических линз, природа воспринимается единым целым с внутренним пространством дома.

Дом построен в 2022 году. Строительство выполнялось известной своим качеством компанией SVARGO.

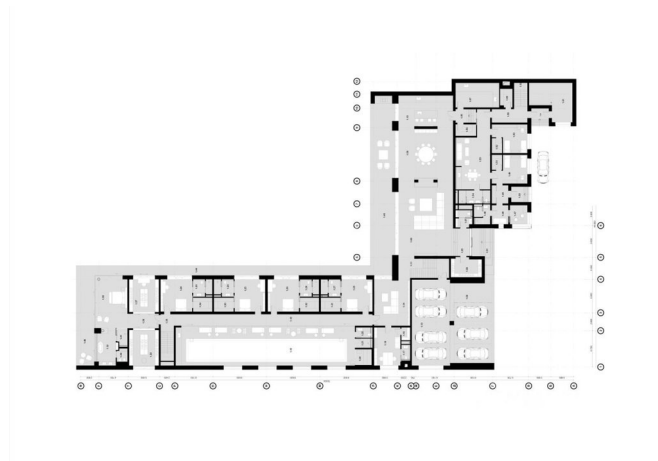
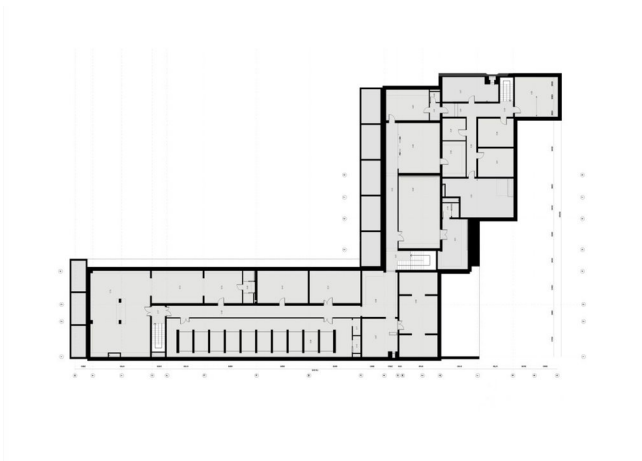
Конструкция дома - монолитный каркас с кирпичными перегородками.

Завершена кровля, смонтирована канализационно-насосная станция хозяйственно бытовой и ливневой канализации (КНС).

В дом заведено центральное водоснабжение, магистральный газ, выделенная электрическая мощность 100 кВт.

Ведутся работы по остеклению, утеплению и облицовке фасада.

Завершение всех работ запланировано до конца 2023 года.



WHITE HOUSE

Этажность	1
Количество этажей	2
Площадь дома:	2997,40 м²
- площадь цокольного этажа	1366,60 м²
- площадь первого этажа	1630,80 м²
Полезная площадь:	2816,00 м²
- жилая площадь	644,00 м²
- нежилая площадь, включая крыльцо, террасы и автоплощадку	2172,00 м²
	336,10 м²

Расположение

