

## Новый дом с отделкой в посёлке Усово ID: 8438

149 000 000 руб. 300 кв.м. 7 сот.



### Дом

Общая площадь: 300  
Кол-во спален: 5  
Отделка: Под чистовую  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный  
Кровля: Металлочерепица  
Облицовка: Комбинированная

### Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 7  
Ландшафт: Лесной  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Усово  
Поселок: Усово плюс  
Расстояние до МКАД: 11

### Дополнительно

Охрана: Нет  
Бассейн: Нет  
Канализация: Центральная

---

## Описание объекта

Предлагаем к покупке новый дом с отделкой в посёлке Усово.

Планировка:

1-й этаж: кухня с островом, гостиная с био камином, столовая, гостевой санузел, кладовка, гостевая спальня с санузлом, выход на патио;

2-й этаж: постирочная комната, мастер спальня с отдельной гардеробной, ванной, комната свободного назначения, детская, спальня, санузел на 3 спальни.

Территория 7 соток оформлена профессиональным ландшафтным дизайном с селективными соснами и плодовыми деревьями. Во дворе- уютная лаунж-зона с дровяным камином, который можно использовать как мангал.

В непосредственной близости находятся крупные торговые центры "Барвиха Luxury village" и "Жуковка- Плаза", теннисный корт, рестораны " Веранда у дачи", " Причал", образовательные и медицинские учреждения, а также другие объекты инфраструктуры.

















**Расположение**

