

Новый дом "под ключ" с бассейном на Николиной горе ID: 8430

375 000 000 руб. 680 кв.м. 23.23 сот.



Дом

Общая площадь: 680
Кол-во спален: 4
Отделка: Под ключ
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Эксплуатируемая кровля
Облицовка: Комбинированная

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Скважина
Канализация: Септик

О Участок

Площадь участка: 23.23
Ландшафт: Лесной
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Николина Гора
Поселок: Сосновый бор (Николина Гора)
Расстояние до МКАД: 24

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Септик

Описание объекта

Предлагаем к покупке новый дом "под ключ" с бассейном на Николиной горе.

Планировка:

1-й этаж: холл, гостиная, кухня-столовая, гостевой с/у, гардеробная, котельная,

СПА-зона(бассейн, сауна, с/у с душевой);

2-й этаж: мастер-блок(спальня, ванная комната, гардеробная, кабинет), 3 спальни, ванная комната;

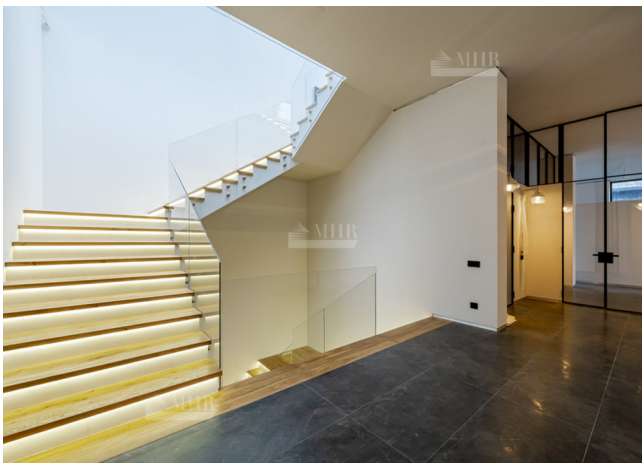
3-й этаж: свободное назначение, эксплуатируемая кровля.

На участке с вековыми соснами выполнен ландшафтный дизайн, оборудована зона барбекю. Есть гостевой дом(125 м2) с гаражом и отдельно стоящий гараж на 2-3 авто.

Николина Гора, местность с богатой дачной историей, известна она прежде всего как статусный поселок, расположенный в сосновом бору на левом берегу Москвы-реки. Можно подобрать множество эпитетов, но само расположение населенного пункта на прославленном Рублево-Успенском шоссе говорит само за себя.

Николина Гора находится в дельте Истры и Москвы-реки, с живописными берегами, часть из которых прекрасно оборудованы для отдыха.













Расположение

