MOSCOW HOME REALTY

+7 (495) 777 67 76

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Новый дом "под ключ" с бассейном на Николиной горе ID: 8430

375 000 000 руб. 680 кв.м. 23.23 сот.



Дом

Общая плошадь: 680 Кол-во спален: 4 Отделка: Под ключ

Тип застройки: Охраняемый поселок

Материал стен: Кирпич Фундамент: Монолитный

Кровля: Эксплуатируемая кровля Облицовка: Комбинированная

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный Водоснабжение: Скважина Канализация: Септик

О Участок

Площадь участка: 23.23 Ландшафт: Лесной Рельеф: Ровный

Разрешенное использование: Для жилищного

строительства (ИЖС)

Населённый пункт: Николина Гора Поселок: Сосновый бор (Николина Гора)

Расстояние до МКАД: 24

Дополнительно

Охрана: Есть Бассейн: Есть

Канализация: Септик

Описание объекта

Предлагаем к покупке новый дом "под ключ" с бассейном на Николиной горе.

Планировка:

1-й этаж: холл, гостиная, кухня-столовая, гостевой с/у, гардеробная, котельная,

СПА-зона(бассейн, сауна, с/у с душевой);

2-й этаж: мастер-блок(спальня, ванная комната, гардеробная, кабинет), 3 спальни, ванная комната;

3-й этаж: свободное назначение, эксплуатируемая кровля.

На участке с вековыми соснами выполнен ландшафтный дизайн, оборудована зона барбекю. Есть гостевой дом(125 м2) с гаражом и отдельно стоящий гараж на 2-3 авто.

Николина Гора, местность с богатой дачной историей, известна она прежде всего как статусный поселок, расположенный в сосновом бору на левом берегу Москвы-реки. Можно подобрать множество эпитетов, но само расположение населенного пункта на прославленном Рублево-Успенском шоссе говорит само за себя.

Николина Гора находится в дельте Истры и Москвы-реки, с живописными берегами, часть из которых прекрасно оборудованы для отдыха.





































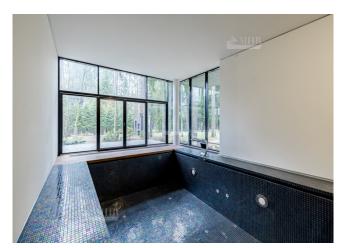


























Расположение

