

Лейнхаус в охране ID: 7729

120 000 000 руб. 400 кв.м. 3 сот.



Дом

Общая площадь: 400
Кол-во спален: 6
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 3
Ландшафт: Смешанный
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Ильинское
Поселок: Ильинка
Расстояние до МКАД: 12

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Нет
Канализация: Центральная

Описание объекта

К продаже предлагается лэйнхаус в охраняемом коттеджном поселке Ильинка. Проектом предусмотрена гостиная с большим остеклением, На цокольном этаже предусмотрен просторный кинотеатр. Есть возможность увеличения участка до 5 соток.

Центральное газовое отопление, центральная канализация, водопровод - очистные сооружения.

Концептуально новый поселок, расположенный на Ильинском шоссе в "переулке" между двумя главными улицами Подмосковья - Рублево-Успенским и Новорижским шоссе. Поселок отличается нестандартным нелинейным расположением домов, поскольку лэйнхаус ("дом в переулке") - это индивидуальный загородный дом в составе архитектурного ансамбля.

Планировка:

1й этаж : прихожая, кабинет/спальня, гостевой с/у, кухня/столовая, гостиная;

2й этаж: 2 спальни, с/у, спальня со своим с/у;

3й этаж: 2 спальни, с/у, гардеробная, спальня со своим с/у;

Цоколь: кинотеатр, кладовая, котельная, помещение свободного назначения.









Расположение

