

## Лесной участок у Нового Иерусалима! ID: 6197

425 000 000 руб. 900 сот.



### Расположение

**Адрес:** Россия, Московская область, городской округ Истра, деревня Букарёво  
**Регион:** Московская область  
**Шоссе:** Новорижское  
**Расстояние от МКАД:** 33 км.  
**Населённый пункт:** Букарёво

### Описание

**Газоснабжение:** По границе  
**Водоснабжение:** Нет  
**Канализация:** Нет

### Участок

**Площадь участка:** 900  
**Категория земель:** Сельскохозяйственного  
**Разрешенное использование:** Для дачного строительства  
**Рельеф:** Ровный

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа

---

## Описание объекта

Земельный участок с елками и соснами. Участок размежеван, без каких-либо обременений. Вдоль восточной границы территории застройки протекает безымянный ручей, русло которого может быть застройщиком расчищено путем обустройства прилегающего к индивидуальным участкам каскада прудов или общего водоема. Рядом находится Новый Иерусалим, очень красивое место для поселка!

Коммуникации по границе участка, есть договоренности с администрацией о подключении. Время подъезда к земельному участку от известных загородных поселков: от п. «Павлово» 12-15 минут езды от п. «Бенилюкс», «Шервуд», «Миллениум» -15-17 минут. Согласован в ГКУ МО «Мосавтодор» подъезд к дачному поселку, а также разработан и утвержден в ОГИБДД Истринского района проект организации движения и проект строительства съезда.



## Расположение

