

## Лесной участок ID: 5280

250 000 000 руб. 170 сот.



### Расположение

**Адрес:** Россия, Московская область, городской округ Красногорск, деревня Воронки  
**Регион:** Московская область  
**Шоссе:** Новорижское  
**Расстояние от МКАД:** 6 км.  
**Населённый пункт:** Воронки

### Участок

**Площадь участка:** 170  
**Категория земель:** Сельскохозяйственного  
**Разрешенное использование:** Для ведения сельского хозяйства  
**Рельеф:** Ровный

### Описание

**Газоснабжение:** Магистральный  
**Водоснабжение:** Центральное  
**Канализация:** Центральная

### Дополнительно

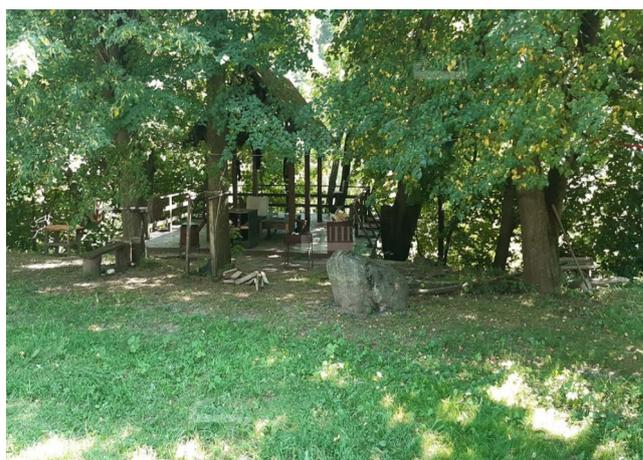
**Тип сделки:** Продажа  
**Охрана:** Есть

## Описание объекта

Предлагаем к продаже участок 170 соток. Из них 160 соток - для сельскохозяйственного производства, 10 соток - для ведения личного подсобного хозяйства. Всего в 6 км от МКАДа. Территория огорожена и охраняемая, на участке есть строение, коммуникации все заведены в дом.

---

Электричество - 35 кВт, водоснабжение - центральное, канализация - центральная. Газ подключен. Капитальный забор по периметру (частично), общий налог в год - 11 тыс. руб. На участке яблони и виноград. Почва плодородная. Водоем (пруд с проточной водой) в шаговой доступности. Новорижское шоссе поблизости, но на участке тихо, дорогу не слышно.







## Расположение

