

Красивый дом в КП Зеленая роща ID: 7971

119 950 000 руб. 620 кв.м. 31 сот.



Дом

Общая площадь: 620
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Комбинированный
Фундамент: Монолитный
Кровля: Металлочерепица
Облицовка: Облицовочный кирпич

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 31
Ландшафт: Смешанный
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Сивково
Поселок: Зеленая роща 1
Расстояние до МКАД: 33.96

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Нет
Канализация: Центральная

Описание объекта

Загородный комплекс общей площадью 620 кв. м расположен в охраняемом поселке в 34 км от МКАД по Минскому шоссе. На лесном участке 31 сотка расположены: основной дом площадью 250 кв. м, гостевой дом с гаражом 117 кв. м, спортзал 102 кв. м, баня 50 кв. м и дом персонала 41 кв. м. Комплекс строился для себя, с любовью и особым качеством. Полностью готов к проживанию.

Планировка основной дом:

1-й этаж: гостиная, кухня, столовая с выходом на террасу, кабинет, прихожая, гардеробная, с/у, котельная;

2-й этаж: мастер-спальня с ванной, детская, гостевая спальня, гардеробная, холл, второй свет, ванная.

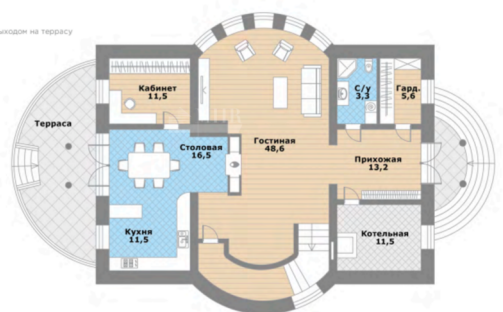
Планировка гостевой дом: гостиная-кухня-столовая, спальня/кабинет, спальня с с/у и постирочной, терраса, с/у, гараж на 2 м/м, котельная.

На лесном участке 31 сотка разбит плодоносящий яблоневый сад, растет земляника. Выполнен ландшафтный дизайн с цветущими растениями и небольшим декоративным прудом. Все хвойные деревья уже взрослые, что обеспечивает абсолютную приватность и единение с природой. Установлены качели. Организован автоматический полив. На участке имеется навес на 5 м/м и открытая парковка на 5 м/м. Также на участке расположены спортзал и дом для персонала.

КОМПЛЕКС ЗАГОРОДНОГО РЕЗДЕНСА

ПЛАНИРОВКА ОСНОВНОЙ ДОМ 1 ЭТАЖ

- Гостиная (48,6)
- Кухня (11,5)
- Столовая (16,5) с выходом на террасу
- Кабинет (11,5)
- Прихожая (13,2)
- Гардеробная (5,6)
- С/у (3,3)
- Котельная (11,5)

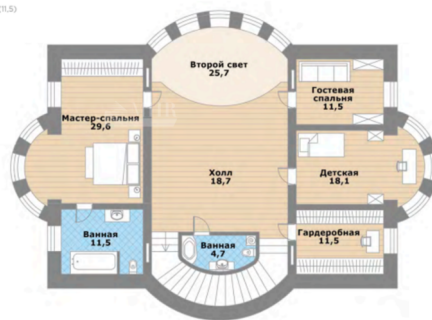




КОМПЛЕКС ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ РОЩА

ПЛАНИРОВКА ОСНОВНОЙ ДОМ 2 ЭТАЖ

- Мастер-спальня (29,6) с ванной (11,5)
- Детская (18,1)
- Гостиная спальня (11,5)
- Гардеробная (11,5)
- Холл (10,7)
- Второй свет (25,7)
- Ванная (4,7)





КОМПОЗИЦИОННАЯ РАБОТА

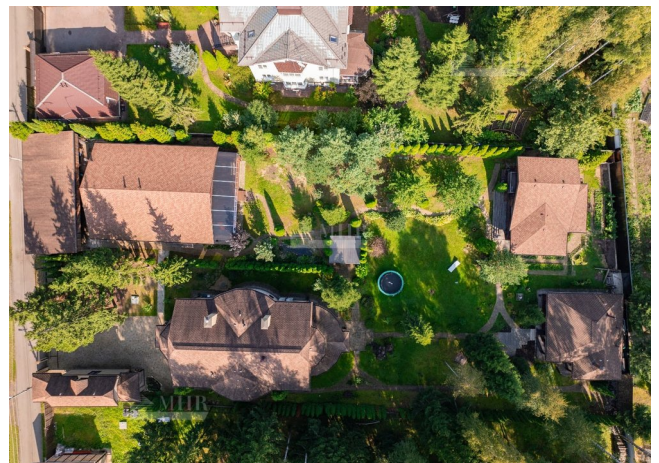
ПЛАНИРОВКА ГОСТЕВОЙ ДОМ

- Гостиная-кухня-столовая
- Спальня/кабинет
- Спальня с с/у и постирочной
- Терраса
- С/у
- Гармаж на 2 н/н
- Котельная









Расположение

