

## Красивый дом "под ключ" в посёлке Рассвет. ID: 8099

311 658 930 руб. 1063 кв.м. 15 сот.



### Дом

Общая площадь: 1063  
Кол-во спален: 7  
Отделка: Под ключ  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный  
Кровля: Металлочерепица  
Облицовка: Комбинированная

### Коммуникации

Электричество: 35  
Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 15  
Ландшафт: Смешанный  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Раздоры  
Поселок: Рассвет  
Расстояние до МКАД: 5

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Есть  
Канализация: Центральная

---

## Описание объекта

Предлагаем к покупке красивый дом "под ключ" в посёлке Рассвет.

Цоколь: бассейн с выходом в сад, сауна, душевые кабины+ с/у, спортивный зал+ массажная зона, бильярдная комната с баром, котельная с отдельным входом, спальня для обслуживающего персонала +с/у с кладовой и отдельным входом.

1-й этаж: нарядная гостиная с выходом в сад, гостевой с/у, кабинет, кухня, кладовая, комната +с/у +прачечная для повара с отдельным входом; промежуточные уровни разнесены по этажам: гардеробные входной зоны, библиотека/кабинет, прачечная, кладовая для сезонного хранения, электрощитовая.

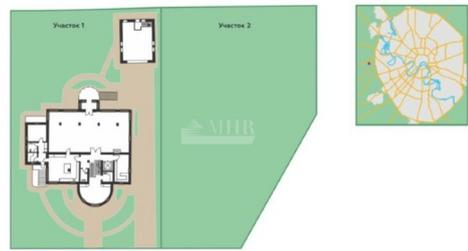
2-й этаж: мастер спальня с двумя с/у и двумя гардеробными комнатами, три спальни с комнатой для няни, три с/у, семейная гостиная.

Мансарда: кинотеатр, большая игровая комната, гостевая спальня+ с/у, техническое помещение для вент. оборудования.





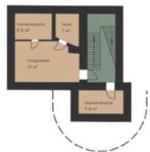
**План участка**



Рубинь-Успенское шоссе, 5 км от МКАД

**Подвал**

**Служебное строение**



1 этаж



2 этаж



Рубинь-Успенское шоссе, 5 км от МКАД

**Покольный уровень**



Рубинь-Успенское шоссе, 5 км от МКАД

I уровень



II уровень



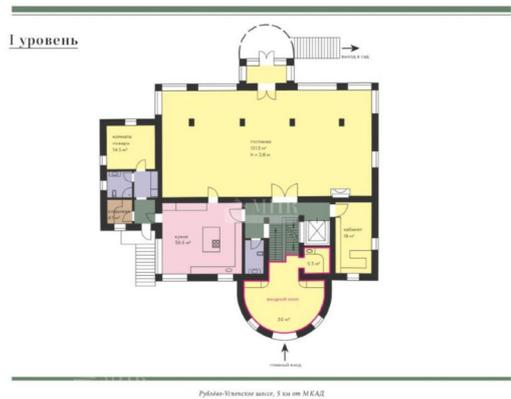
III уровень











## Расположение

