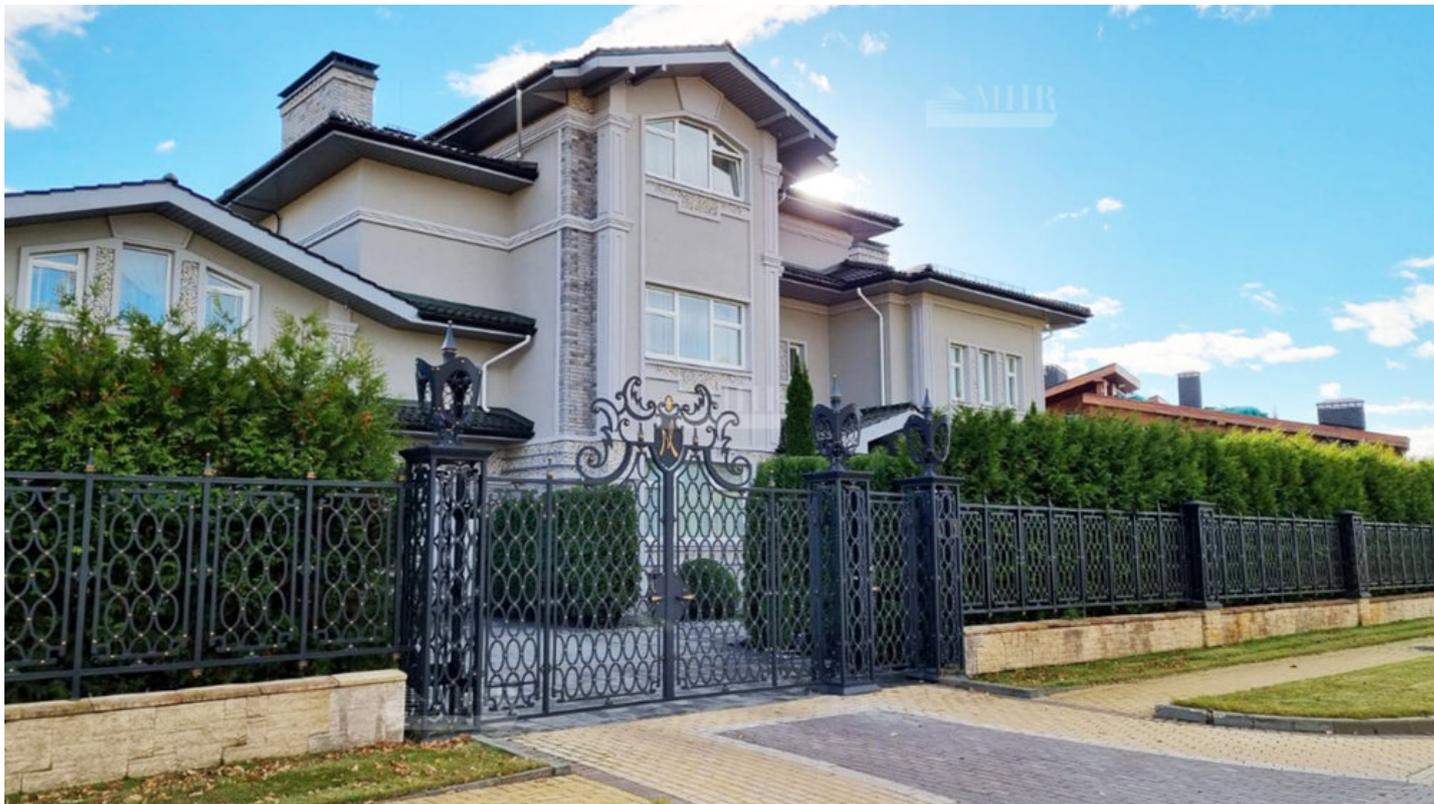


## Коттедж в современном классическом стиле ID: 5712

755 536 800 руб. 800 кв.м. 31.06 сот.



### Дом

Общая площадь: 800  
Кол-во спален: 7  
Отделка: Под ключ с мебелью  
Тип застройки: Охраняемый поселок

### Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 31.06  
Ландшафт: Эксклюзивный  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Обушково  
Поселок: Миллениум Парк (Millennium Park)  
Расстояние до МКАД: 19

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Канализация: Центральная

## Описание объекта

Предлагается на продажу эксклюзивный коттедж в современном классическом стиле с просторными объемами

помещений, встроенным гаражом на два автомобиля - полностью готов к проживанию и расположен на примыкающем к водному каналу, с эстетичным ландшафтным дизайном.

Стены украшает изящная лепнина и фрески, а полы покрывает итальянский мрамор, в отделке дома использован оникс. Дом полностью меблирован и наполнен изысканными предметами интерьера от Visionnaire (Италия), Swarovski и др. В доме высокие потолки, есть лифт.

Планировка:

1 этаж: холл со вторым светом, с/у, кухня со столовой зоной, столовая для приема гостей, гостиная, кабинет, патио, тех. помещения, гараж с переходом в блок для персонала с 2 спальнями, 2 с/у и технической кухней.

2 этаж: 3 мастер-спальни со своими ванными комнатами, с/у и просторными гардеробными (в основной - 2 гардеробные, а в 2 детских - по 1 гардеробной).

Мансарда: 2 спальни с одним с/у и ванной комнатой, 2 детские игровые, тех.помещение.

На территории участка установлена детская игровая площадка, а также построен гостевой дом с баней на 150 кв.м. Охранная система с видеонаблюдением и датчиками движения. Все коммуникации центральные.













1 этаж



2 этаж



3 этаж





## Расположение

