

Коттедж на большом участке ID: 7872

60 000 000 руб. 465 кв.м. 32 сот.



Дом

Общая площадь: 465
Кол-во спален: 5
Отделка: Под чистовую
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Комбинированный
Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 32
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Маслово
Поселок: Сновидово
Расстояние до МКАД: 23

Дополнительно

Охрана: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Продаётся участок 32 сотки, на котором расположен двухэтажный дом, двухэтажная баня, гостевой домик, барбекю и столовая при барбекю. Закрытый и круглосуточно охраняемый коттеджный поселок, на территории дома стоят видеонаблюдатели. В доме стоят фильтры очистки всей поступающей воды, а также сделана разводка на центральный встроенный пылесос (пылесос в гараже, а шланги от него в стенах по всему дому). Вся мебель на втором этаже основного дома из деревянного массива. Диваны в спальнях на электрическом приводе и с ортопедическими матрасами. Недалеко от посёлка лес, поле и Москва-река.

На участке: пирамидальные дубы, плодовые деревья: слива, вишня, сосна, елочки. Есть грядочки, где раньше выращивали лук, редиску, зелень, картошку. Весь участок по периметру ограждён пихтами.

Есть закрытый гараж в доме на 2 парковочных места и 2 места под навесом при въезде на территорию участка.

Основной дом: первый этаж из кирпича, второй этаж из бруса. Окна деревянные, двойные стеклопакеты. На первом этаже (он не достроен, сделана предчистовая отделка со всеми коммуникациями) располагается 2 санузла, гостевая спальня, большая гостиная с камином и вторым светом, кухня-столовая, прачечная, котельная, подсобные помещения, вход в гараж, большой зимний сад пристройка с панорамным остеклением.

Второй этаж: детская спальня со своим гардеробом, балконом и санузлом, спальня с закрытой лоджией, французским балконом с видом на баню, гардеробной и санузлом, две отдельные спальни, соединённые между собой коридором, в котором расположен туалет, ванная комната с душем и большой ванной, гардеробная, сейфовая комната.

Третий этаж: кладовая в мансардном пространстве.

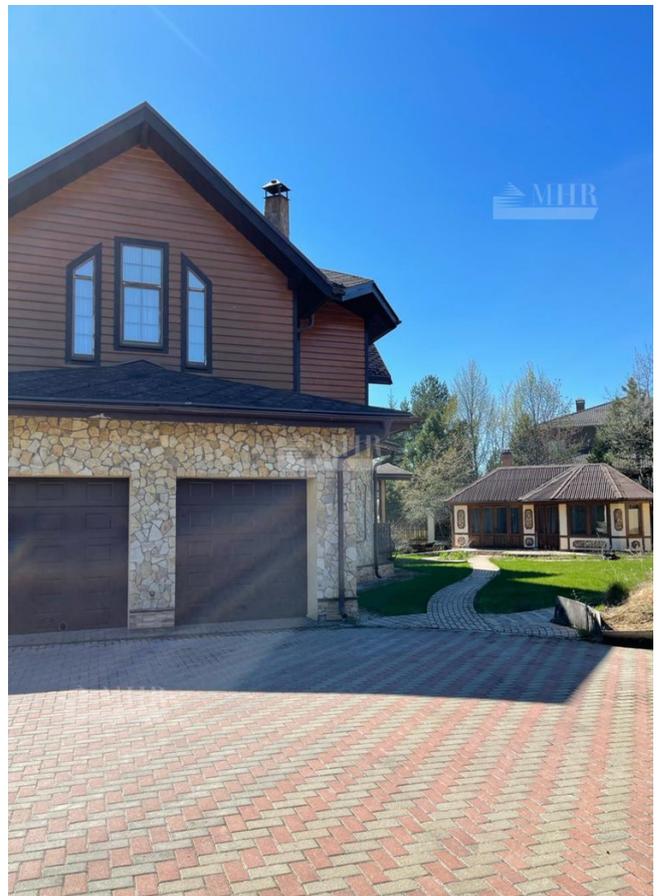
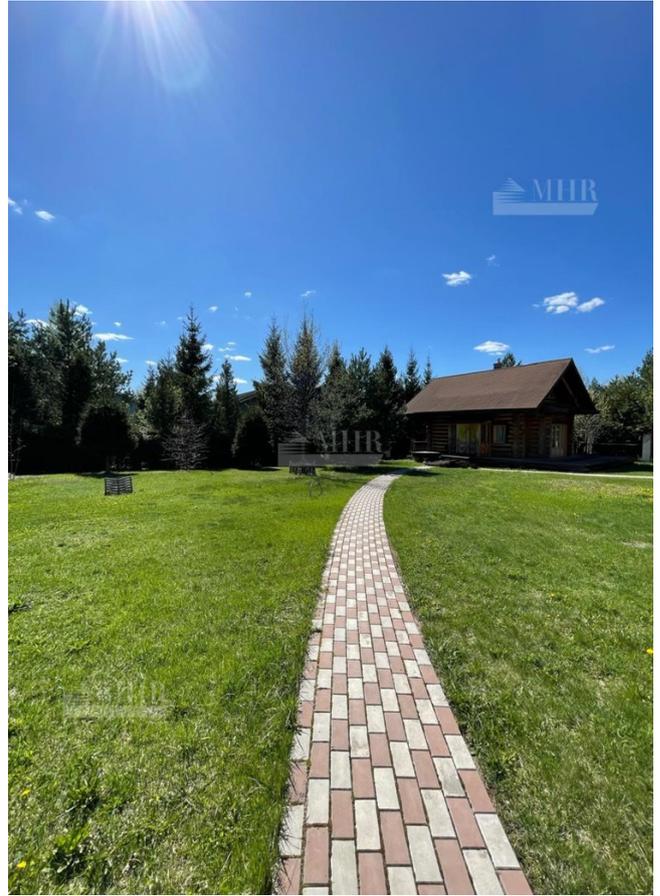
Баня: 80 метров по периметру, всего два этажа. Бревна минимум 40 см. Первый этаж: гостиная с выходом на террасу, кухня, камин, санузел с выходом в баню с печкой. На втором этаже 4 спальня: двухспальная кровать и раскладной диван.

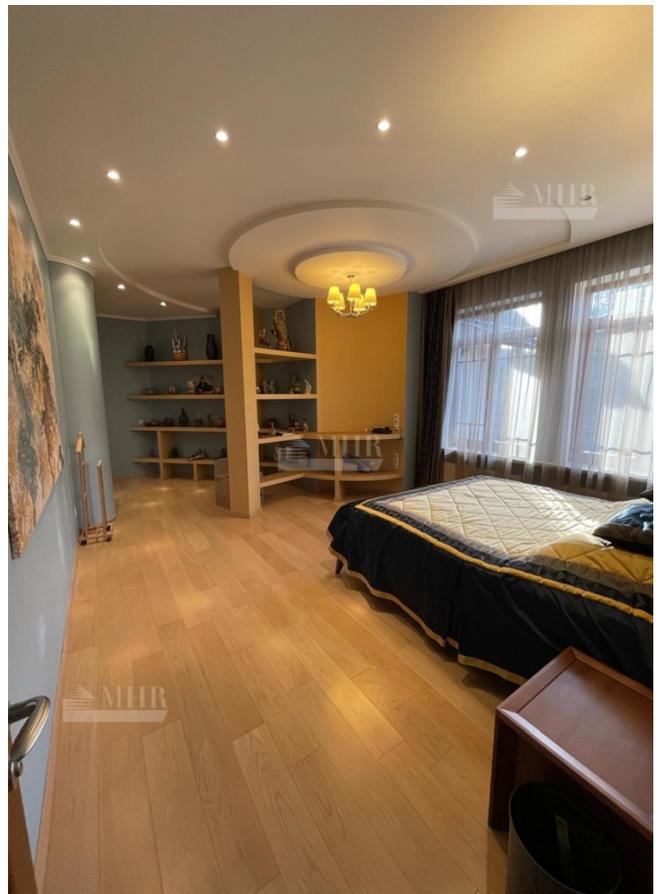
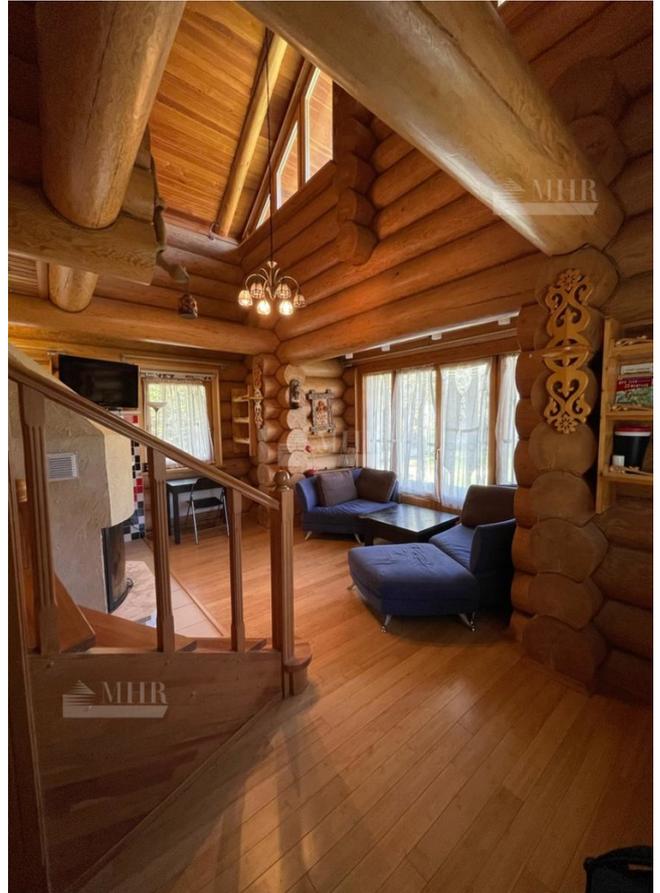
Гостевой домик: предбанник, кухня, санузел с душем, спальня с раскладным диваном, большой шкаф-купе.

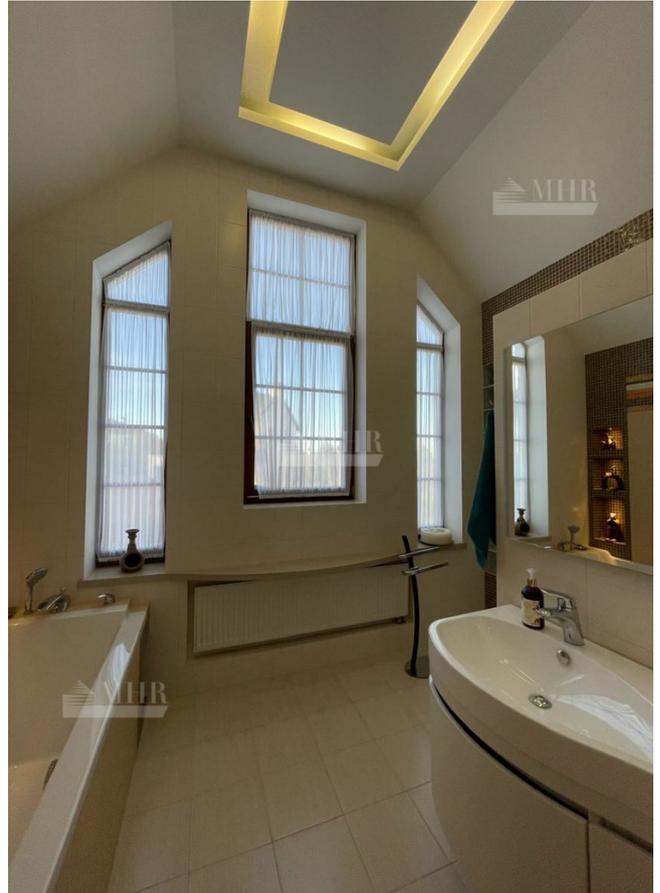
Барбекю: мангал, раковина, место для готовки, деревянный стол с 5 посадочными местами.

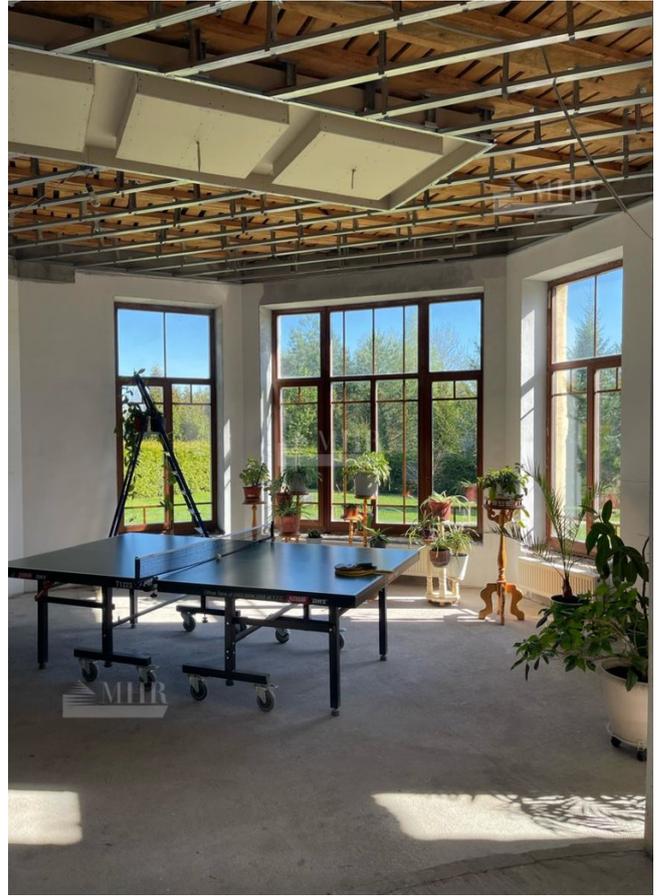
Столовая при барбекю: большой деревянный стол, тафта, гарнитур для посуды.











Расположение

