

Дом возле Мещерского парка ID: 8129

192 000 000 руб. 600 кв.м. 8 сот.



Дом

Общая площадь: 600
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Деревня
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Плоская кровля
Облицовка: Дерево

Коммуникации

Электричество: 15
Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Септик

О Участок

Площадь участка: 8
Ландшафт: Газон
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Немчиново
Расстояние до МКАД: 1

Дополнительно

Охрана: Нет
Бассейн: Есть
Канализация: Септик

Описание объекта

Дом оснащен системой видеонаблюдения и высокоскоростным беспроводным интернетом.

Прямо в доме расположена настоящая баня на дровах и прекрасный камин для уютных вечеров.

Из гаража сразу вход в дом, не надо выходить на улицу.

Удачное расположение дома на наименее загруженном шоссе, позволяет за считанные минуты добраться до города.

Рядом Инновационный центр Сколково, Московская школа управления "Сколково" с фитнес-клубом, 5 мин до Переделкино. Также можно добраться по Минскому шоссе.

Рядом 4 лучшие школы: Кембриджская гимназия, гимназия Сколково, А-Статус, Зареченская школа.

Для взрослых рядом находятся World Class с открытым бассейном, школа тенниса Сколково, гольф-клуб Сколково, the Rink и многое другое.

Очень зеленый поселок, примыкающий к Мещерскому парку, от дома до входа в парк 50 метров

Дом в современном стиле. Построен с использованием высококачественных материалов и энергосберегающих технологий.

Фасад выполнен из лиственницы.

Большая площадь панорамного остекления. Дорогие немецкие деревянные (красное дерево меранти) окна в пол.

В доме проведены все коммуникации, система центрального кондиционирования и вентиляции, система водоочистки. Котел Buderus, стальные радиаторы Arbonia.

Итальянская мебель от таких производителей как Sellaro, Kartell, MODULNOVA, Zanotta. Паркет Listone Giordano. Свет: люстры из венецианского стекла La Murrina, FLOS. Бытовая техника Miele, NEFF, Kuppersbusch, Liebherr. 4 холодильника включая винный.

Итальянские межкомнатные двери 2,40 м, изготовлены по спецзаказу.

Очень грамотная планировка, минимум потерянного пространства. Полностью готов для проживания.

На участке отдельно расположен домик для персонала, беседка.

Планировка

Цоколь с окнами: баня на дровах, комната отдыха с камином, гараж на 2 а/м, бойлерная, кладовая, постирочная, с/у.

1 этаж: прихожая, гардеробная, каминная, гостиная, холл, столовая, кабинет, кухня, кладовая, с/у.

2 этаж: холл, 4 спальни, каждая со своим отдельным с/у.









Расположение

