# MOSCOW HOME REALTY

<u>+7 (495) 777 67 76</u> Ежедневно с 9:00 до 22:00

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

## Дом в замковом стиле ID: 3682

650 000 000 руб. 1200 кв.м. 43 сот.



#### Дом

Общая плошадь: 1200 Кол-во спален: 5

Отделка: Под ключ с мебелью Тип застройки: Охраняемый поселок

Материал стен: Кирпич Фундамент: Монолитный Кровля: Мягкая кровля

Облицовка: Облицовочный кирпич

#### Коммуникации

Электричество: 45

#### О Участок

Площадь участка: 43 Ландшафт: Лесной Рельеф: Ровный

Разрешенное использование: Для жилищного

строительства (ИЖС)

Населённый пункт: Дарьино

Поселок: ДСК Риита Расстояние до МКАД: 19

#### Дополнительно

Охрана: Есть

Газоснабжение: Магистральный Водоснабжение: Центральное Канализация: Центральная

Бассейн: Есть

Канализация: Центральная

#### Описание объекта

В доме установлены: приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования помещений, встроенный пылесос, теплые полы, заведена оптоволоконная связь. На участке есть пруд, гараж на 2 м/м с помещением для персонала. Планировка дома продумана до мелочей для создания комфортной загородной жизни.

Цоколь: каминный зал, домашний кинотеатр, летняя столовая с зоной BBQ и выходом на террасу, тренажерный зал, СПА зона: бассейн 8\*4м с противотоком, сауна, 2 душевые, с/у; винный погреб, постирочная, тех. помещение;

1 этаж: прихожая с гардеробом, холл, кухня, столовая, каминный зал, с/у, зимний сад со вторым светом выходом на летнюю террасу, кабинет, гост. спальня с с/у;

2 этаж: холл с зоной отдыха-библиотекой, 2 спальни с ванными комнатами, гардеробами и балконами; 2 спальни с с/у с душем;

Мансарда: помещение свободного назначения.



























### Расположение

