

Дом в уютном поселке ID: 6901

74 900 000 руб. 486 кв.м. 13 сот.



Дом

Общая площадь: 486
Кол-во спален: 4
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Электричество: 15
Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 13
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Чигасово
Поселок: Чигасово
Расстояние до МКАД: 27

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

К продаже предлагается трехэтажный уютный особняк в классическом английском стиле прямо у озера и парковой зоны поселка. Находится в поселке бизнес-класса в 30 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Особенности: дом меблирован и готов к проживанию, функциональная планировка, "второй свет" в гостиной, спа-зона с бассейном и сауной, антикварные элементы декора.

Просторный зеленый участок с фонтаном. Проведены ландшафтные работы: высажен газон, кустарники и туи по периметру, проложены дорожки, сделано освещение и дренаж. На участке установлена беседка, детский городок и барбекю-зона. Организована собственная парковка с навесом на 3 м/м.

Планировка:

Цоколь: сауна, мини бассейн, с/у, душевая кабина, комната отдыха, мини спортзал, постирочная комната, котельная, подсобное помещение;

1 этаж: прихожая, гостевой с/у, гостиная с выходом на задний двор, кухня, спальня, совмещенная с ванной комнатой;

2 этаж: 3 спальни, одна из них совмещена с ванной комнатой, гардеробная, еще одна ванная комната;

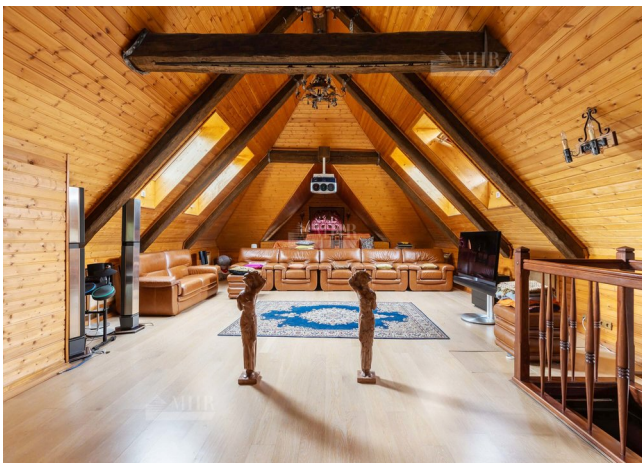
Мансарда представляет собой большое пространство с бильярдом, настольным теннисом, кинотеатром, зоной отдыха и ванной комнатой.

На участке навес на 3 м/м. Очень удачное расположение дома - красивый вид из окон на пруд и лесопарковую зону, также рядом КПП.

В пешей доступности (15 минут пешком) населенный пункт Хлюпино и электричка.









Расположение

