MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 777 67 76
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Дом в тихом благоустроенном поселке ID: 6618

135 000 000 руб. 625 кв.м. 16 сот.

Дом

Общая площадь: 625
Кол-во спален: 6
Отделка: Под ключ
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

О Участок

Площадь участка: 16
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Перхушково
Поселок: Западная Резиденция
Расстояние до МКАД: 19

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

Дополнительно

Охрана: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Предлагаем к продаже дом под ключ в коттеджном поселке Западная Резиденция.

Отдельный съезд с шоссе к поселку. Платная дорога в 5-ти минутах езды.

До коттеджного поселка можно добраться по Рублево-Успенскому, Минскому и Можайскому шоссе.

Поселок полностью построен, граничит с лесом, тишина, солидные соседи.

В поселке обеспечено безопасное проживание, строгий контрольно-пропускной режим, видеонаблюдение.

Дом полностью отделан без мебели, в доме никто не проживал. Все ремонтные и планировочные решения делались для себя, не на продажу!

На участке сделан дренаж, газон, клумбы, полив.

Все коммуникации центральные: газоснабжение, водоснабжение, канализация, кондиционеры, интернет. Удобная планировка, живописные виды. На территории поселка оборудованы зоны отдыха, прогулочные дорожки, спортивные и детские площадки. Имеется гараж на 2 машиноместа + квартира для горничной.

Планировка:

1 этаж: прихожая, холл, кабинет, гостиная-столовая, кухня, выход на террасу, гараж, котельная.

2 этаж: холл, детская спальня, санузел, спальня с санузлом, гостиная спальня, мастер спальня с санузлом, гардеробной и выходом на балкон.

3 этаж: спальня, санузел, гардеробная, спальня, игровая 90 м2.

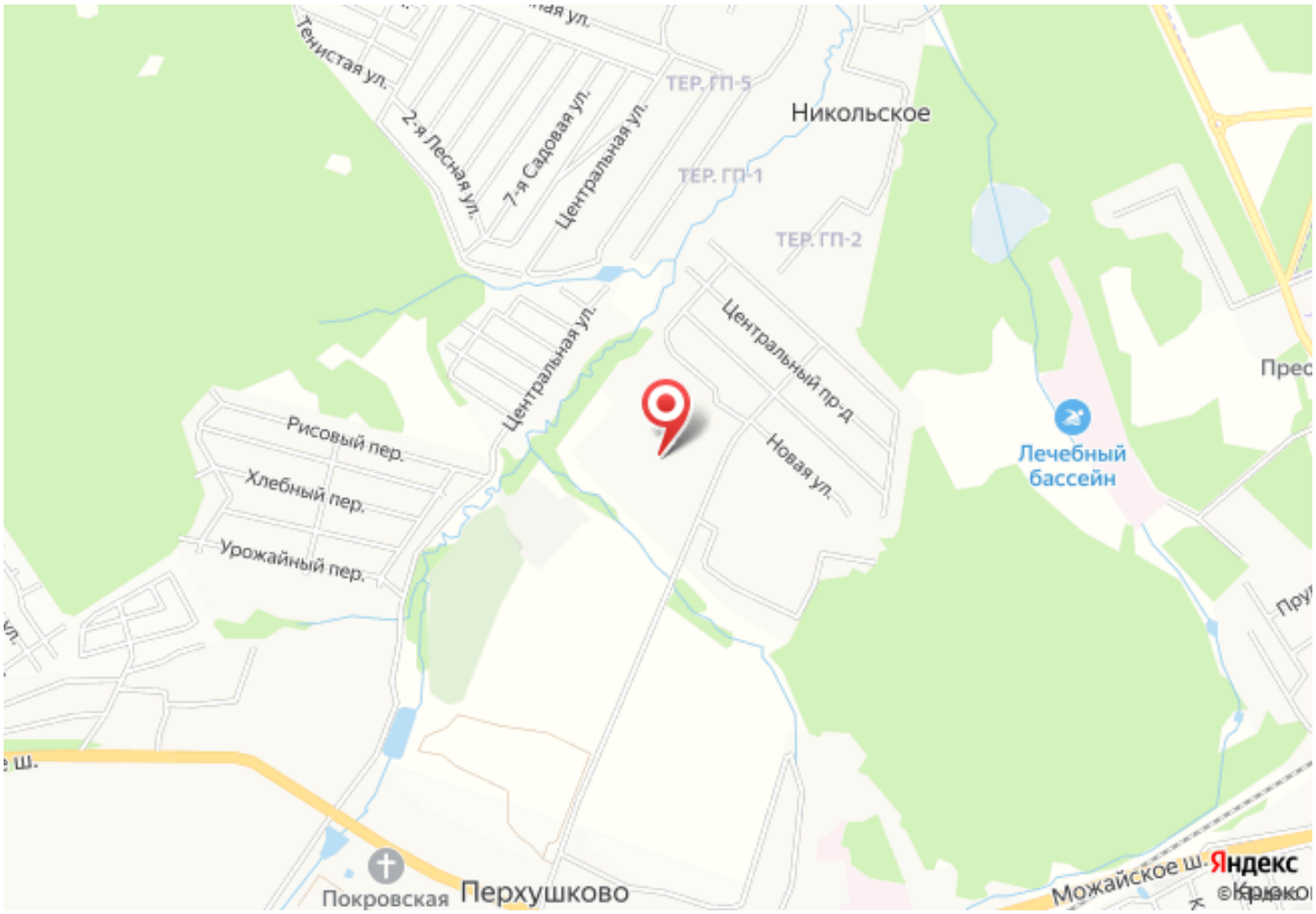
Мансарда: кинозал, санузел.

Инфраструктура: в 15 минутной доступности крупные населенные пункты Барвиха, Жуковка, Одинцово, Голицино.

До Одинцовской Лингвистической Гимназии 20 мин.

Коттеджный поселок "Западная Резиденция" стал победителем премии Поселок года 2017 в номинации Лучший поселок Бизнес класса.

Расположение


Тенистая ул.
2-я Лесная ул.
7-я Садовая ул.
Центральная ул.
ТЕР. ГП-5
Никольское
ТЕР. ГП-1
ТЕР. ГП-2
Центральная ул.
Центральный пр-д
Новая ул.
Рисовый пер.
Хлебный пер.
Урожайный пер.
Лечебный бассейн
Покровская
Перхушково
Можайское ш.
Яндекс