

Дом в Новахово ID: 7370

305 000 000 руб. 1381 кв.м. 18 сот.



Дом

Общая площадь: 1381
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 18
Ландшафт: Эксклюзивный
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Николо-Урюпино
Поселок: Новахово
Расстояние до МКАД: 13

Дополнительно

Охрана: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Дом по авторскому проекту «Шанель» в коттеджном поселке на Новой Риге «Новахово». Композиционной темой этого дома стала лестница, спроектированная в 20-х годах XX века Коко Шанель для своего салона на улице Камбон в Париже. Двухсветная гостиная в виде полураскрытого веера через высокие окна-двери открывает панораму сада, скрытого от посторонних глаз высокими хвойными деревьями. Широкая лестница с мраморными ступенями, панорамные окна, напольные панно из натурального оникса, увеличенные двери из массива ореха и настенные панели из американского дуба создают атмосферу роскоши и изящества, что делает данный проект необычайно притягательным.

Интерьер в классическом стиле завершен на 85%, несколько помещений свободного назначения позволяют как продолжить задумку автора, так и дополнить ее собственным решением в зависимости от сценариев жизни нового владельца. Планировки тщательно продуманы автором для комфортной жизни и достойного приема гостей.

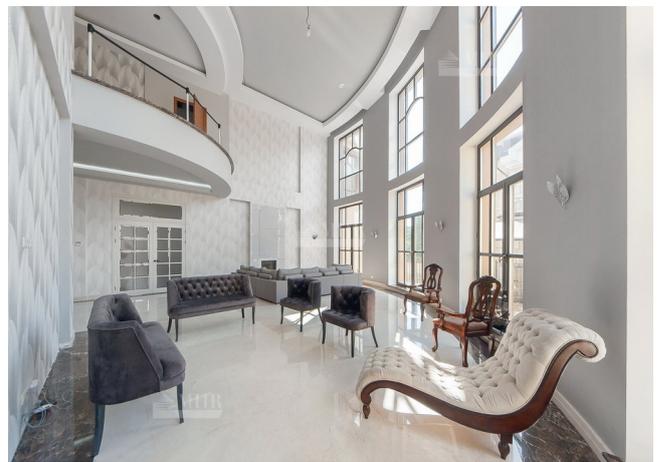
1 этаж – каминный зал с выходом на террасу, гостиная, кухня-столовая, техническая кухня для персонала, гостевой санузел, гардеробная, гостевая мастер спальня, холл, котельная, гараж на 2 автомобиля;

2 этаж – 4 просторных мастер-спальни с индивидуальными ванными комнатами и гардеробными. К каждой мастер-спальне примыкает помещение для кабинета или библиотеки.

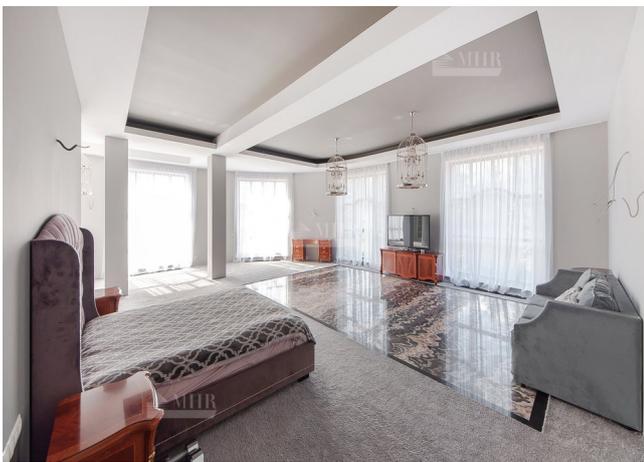
Мансарда – помещение свободного назначения с выходом на балкон позволяет разместить домашний кинотеатр или тв-зону, бар и бильярд.















Расположение

