MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 777 67 76
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Дом в Никольской Слободе ID: 6997

690 000 000 руб. 1034 кв.м. 44 сот.

Дом

Общая площадь: 1034
Кол-во спален: 6
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

О Участок

Площадь участка: 44
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Никольская Слобода
Поселок: Никольская слобода
Расстояние до МКАД: 10

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Продается дом в коттеджном поселке Никольская Слобода.

Основной дом:

Площадь: 1035м2.

Цоколь: каминный зал в английском стиле с бильярдом, гостиная-таверна в стиле средневековья, кухня, прачечная, с/у, кладовая и сейфовая/оружейная комнаты, тех. комната управления вентиляцией, водоснабжением и комплекс фильтрации воды дома.

1 этаж: центральная гостиная с камином авторского исполнения, обеденная зона с кухней, гостевой с/у. Спа-зона с выходом на террасу с видом на сад и корт, бассейн с витражными окнами, финская сауна, джакузи, комната отдыха, душевая и с/у, теплый гараж с входом в дом.

2 этаж: главная спальная с камином и выходом на малую террасу, 2 дополнительные гостевые спальни. Каждая спальня имеет отдельную ванную комнату, просторный кабинет и библиотека.

3 этаж: спорт зал, инфракрасная сауна, душевая с с/у, встроенные гардеробные, места хранения.

Мансарда: детская игровая зона и 2 детские спальни с ванной комнатой и с/у.

Гостевой дом

Площадь: 179м2

1 этаж: пульт охраны, с/у, отдельное тех. помещение бойлерной,

2 этаж: 1 спальня, гостиная и кухня-столовая, душевая и с/у, кабинет/кладовая комната, теплый гараж на два машиноместа. Система независимого электроснабжения резиденции (генератор и ИБП).

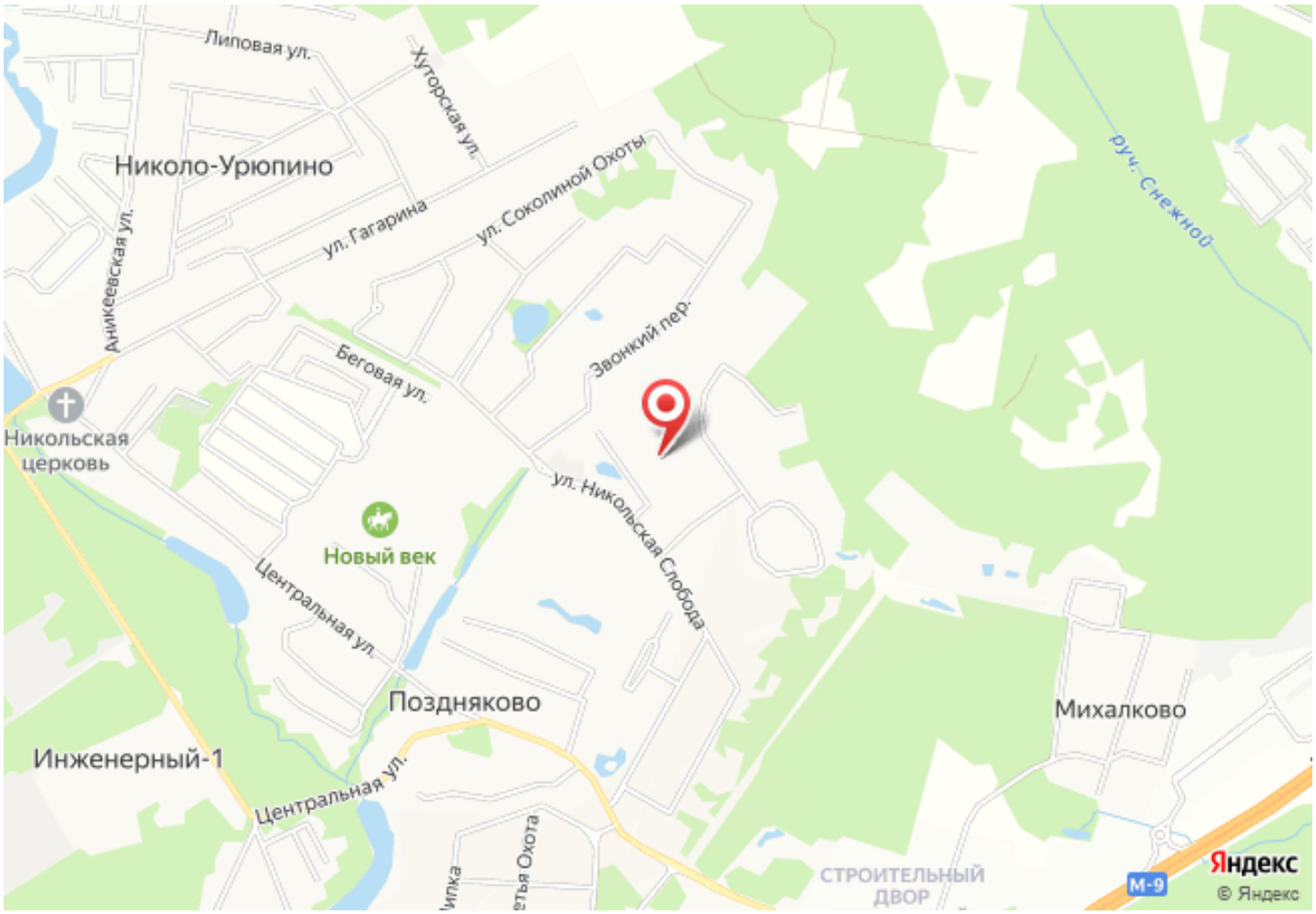
Участок

Площадь: 44 сотки

Сад с фруктовыми деревьями и парковая зона с ландшафтным дизайном, пруд с водопадом, грунтовый теннисный корт, вольер для собак.

Собственный выход в лес. Возможность взять до 30 соток леса в аренду.

Расположение


Липовая ул.
Хуторская ул.
Николо-Урюпино
ул. Гагарина
ул. Соколиной Охоты
Аникеевская ул.
руч. Снежной
Звонкий пер.
Беговая ул.
Никольская церковь
ул. Никольская Слобода
Новый век
Центральная ул.
Поздняково
Михалково
Инженерный-1
Центральная ул.
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ДВОР
М-9
Яндекс
© Яндекс