

Дом в Никольской Слободе ID: 6997

690 000 000 руб. 1034 кв.м. 44 сот.



Дом

Общая площадь: 1034
Кол-во спален: 6
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 44
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Никольская Слобода
Поселок: Никольская слобода
Расстояние до МКАД: 10

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Продается дом в коттеджном поселке Никольская Слобода.

Основной дом:

Площадь: 1035м².

Цоколь: каминный зал в английском стиле с бильярдом, гостиная-таверна в стиле средневековья, кухня, прачечная, с/у, кладовая и сейфовая/оружейная комнаты, тех. комната управления вентиляцией, водоснабжением и комплекс фильтрации воды дома.

1 этаж: центральная гостиная с камином авторского исполнения, обеденная зона с кухней, гостевой с/у. Спа-зона с выходом на террасу с видом на сад и корт, бассейн с витражными окнами, финская сауна, джакузи, комната отдыха, душевая и с/у, теплый гараж с входом в дом.

2 этаж: главная спальня с камином и выходом на малую террасу, 2 дополнительные гостевые спальни. Каждая спальня имеет отдельную ванную комнату, просторный кабинет и библиотека.

3 этаж: спорт зал, инфракрасная сауна, душевая с с/у, встроенные гардеробные, места хранения.

Мансарда: детская игровая зона и 2 детские спальни с ванной комнатой и с/у.

Гостевой дом

Площадь: 179м²

1 этаж: пульт охраны, с/у, отдельное тех. помещение бойлерной,

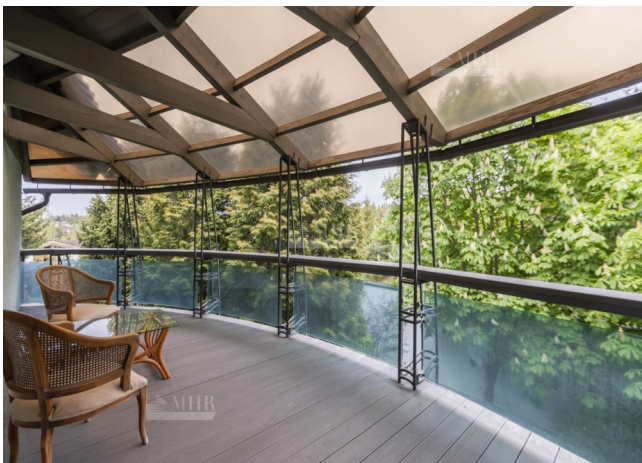
2 этаж: 1 спальня, гостиная и кухня-столовая, душевая и с/у, кабинет/кладовая комната, теплый гараж на два машиноместа. Система независимого электроснабжения резиденции (генератор и ИБП).

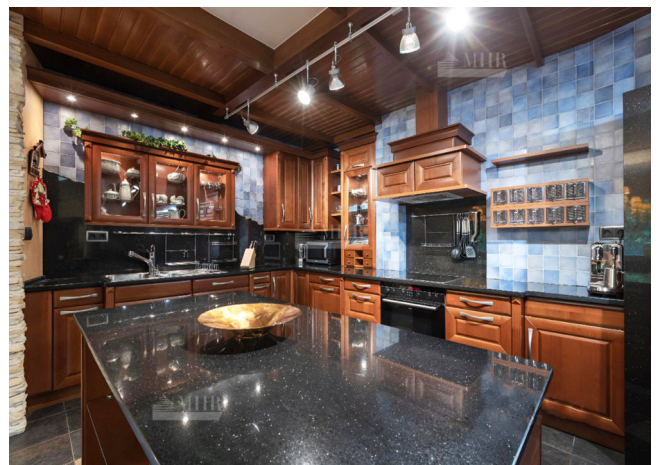
Участок

Площадь: 44 сотки

Сад с фруктовыми деревьями и парковая зона с ландшафтным дизайном, пруд с водопадом, грунтовый теннисный корт, вольер для собак.

Собственный выход в лес. Возможность взять до 30 соток леса в аренду.











Расположение

