

## Дом в КП Павлово ID: 8604

1 200 000 000 руб. 1034 кв.м. 57 сот.



### Дом

Общая площадь: 1034  
Кол-во спален: 5  
Отделка: Под ключ с мебелью  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный  
Кровля: Металлочерепица  
Облицовка: Облицовочный кирпич

### Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 57  
Ландшафт: Лесной  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Веледниково  
Поселок: Павлово  
Расстояние до МКАД: 16

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Есть  
Канализация: Центральная

---

## Описание объекта

Предлагаем к покупке дом в КП Павлово( участок 57 соток собственность, 58 соток- аренда леса).

Планировка:

Цоколь: технические помещения с системой водоочистки обслуживания бассейна, кладовая, винная комната.

1-й этаж: холл, гардеробная, гостиная с камином и выходом на террасу, зона столовой, кухня, с/у гостевой, домашний кинотеатр, кабинет, бильярдная с баром, 2 спальни с с/у, зона СПА: бассейн, парная, с/у, спортзал, полностью оборудованная прачечная, терраса с зоной барбекю;

2-й этаж: хозяйский блок: спальня с панорамным остеклением и выходом на террасу, 2 гардеробные, 2 с/у.

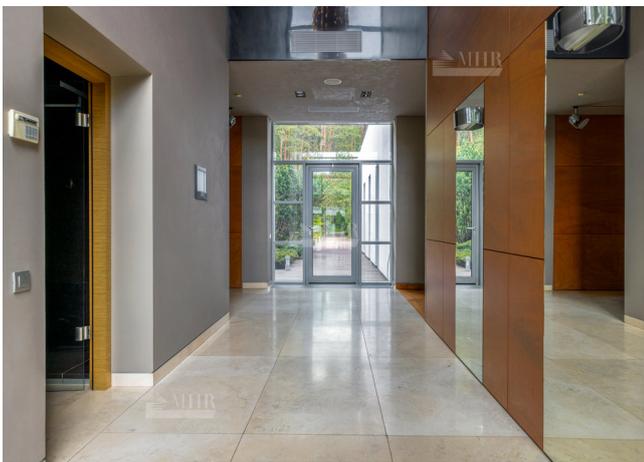
Детский блок 1: игровая, спальня, гардеробная, с/у;

Детский блок 2: спальня, гардеробная, с/у.

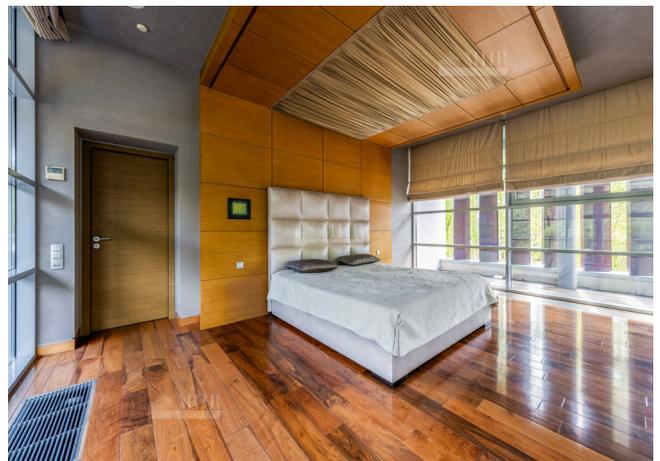
В пешей доступности от посёлка находятся: многофункциональный торгово-развлекательный комплекс "Павлово Подворье" с ресторанами, магазинами, детскими развивающими центрами, салонами красоты, а также Павловская гимназия. Для занятий спортом в комплексе расположился клуб World Class.

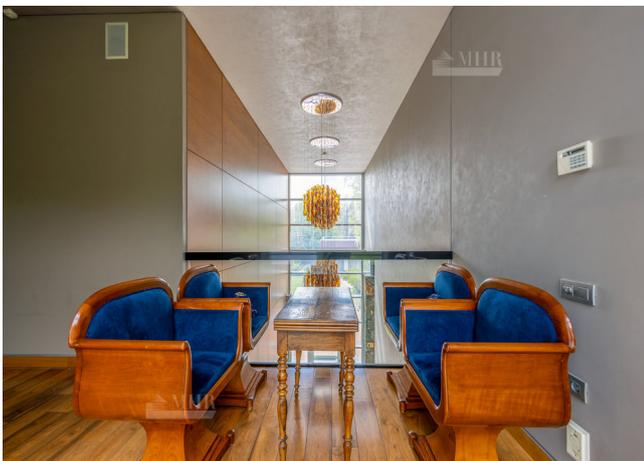
На территории посёлка находятся природное озеро и лесопарковая зона. В посёлке так же есть детские площадки и большая прогулочная зона.



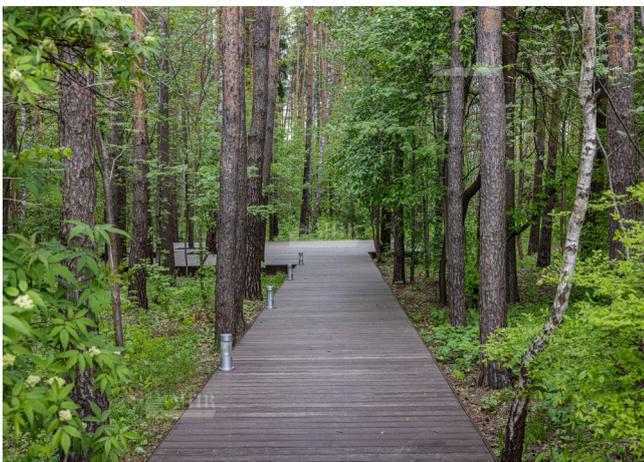












## Расположение

