

## Дом в КП Монтевиль ID: 7008

170 000 000 руб. 545 кв.м. 12 сот.



### Дом

Общая площадь: 545  
Кол-во спален: 5  
Отделка: Под ключ  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный

### Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 12  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Писково  
Поселок: Монтевиль  
Расстояние до МКАД: 25

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Канализация: Центральная

## Описание объекта

---

Продается дом в премиальном поселке Монтевиль.

В комнатах установлена элитная трековая система освещения Arlight, позволяющая создавать различные световые сценарии и управлять интенсивностью освещения. На полах уложен тёплый пол из керамогранита и орехового паркета. Комнаты украшены элитными итальянскими дверями высотой 2,3 м от торгового дома "Италон".

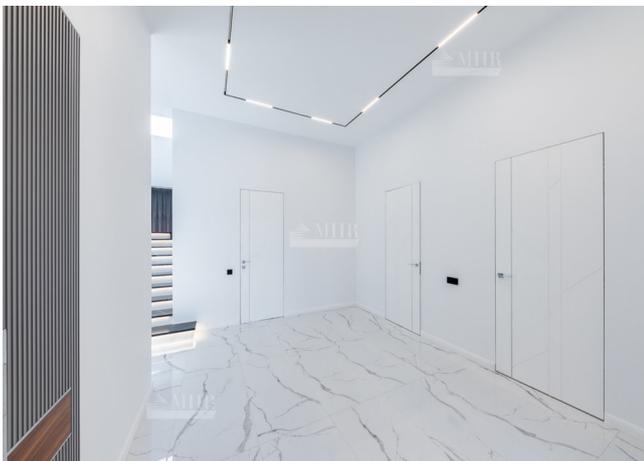
Гараж на два авто вынесен в отдельную зону 1 этажа, для большего удобства владельцев. На участке выполнен ландшафтный дизайн, установлена система автополива.

Терраса на крыше, огромное патио с акустической системой, трековая система освещения.

Гостиная зона выходит на патио площадью 150 м<sup>2</sup>. Гостиная, столовая и кухня объединены единым пространством. На патио и в гостиной установлена акустическая система с живым звучанием.

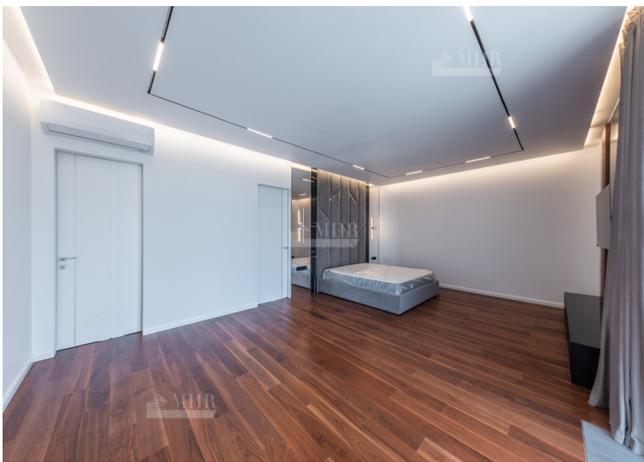
Зона отдыха представлена четырьмя спальнями. На втором этаже расположена шикарная мастер-спальня: комната занимает почти половину этажа, а из её ванной и гардеробной открывается панорамный вид на природу Новой Риги. Все ванные комнаты (одна на первом этаже и две на втором) оборудованы элитной немецкой сантехникой Villeroy&Boch.

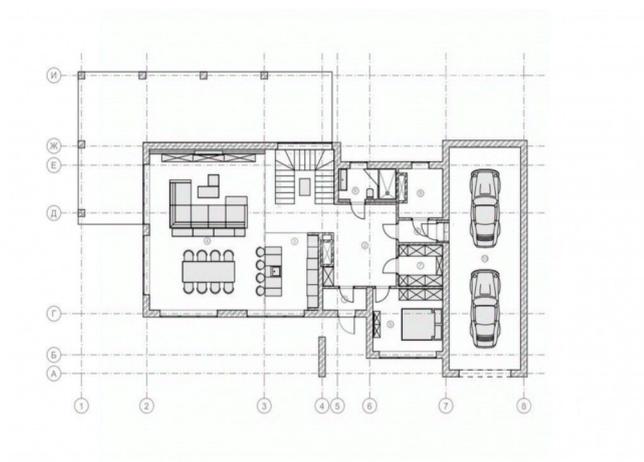
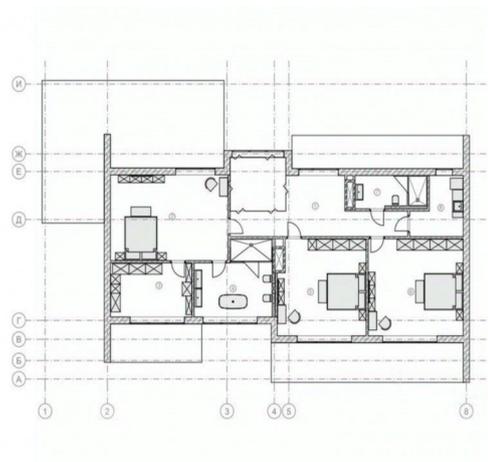
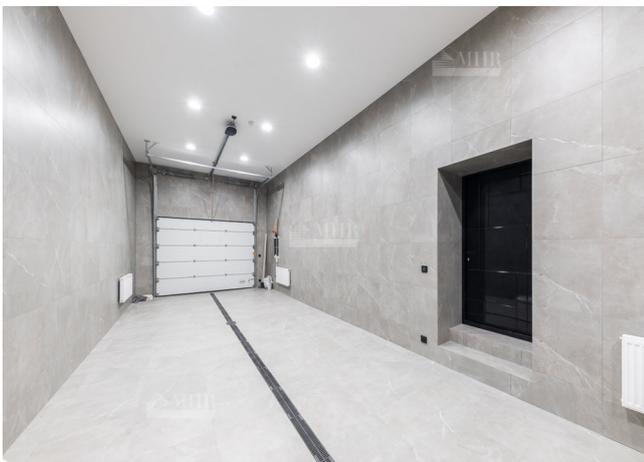


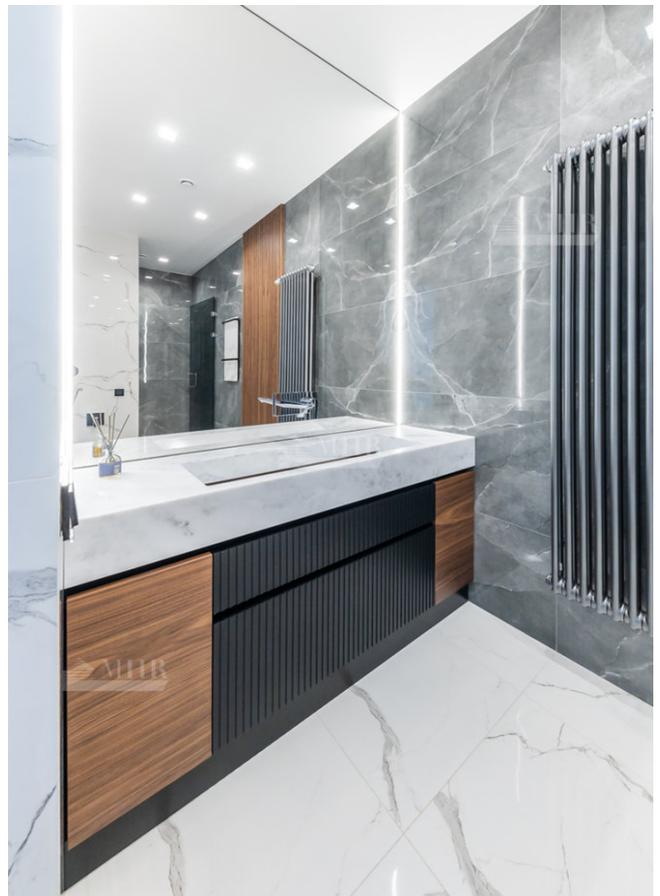
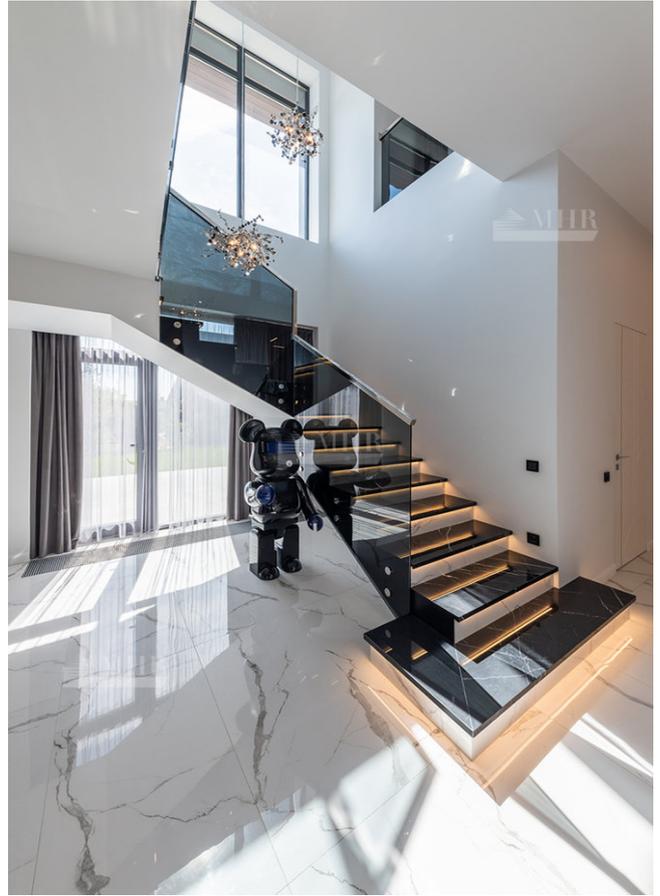


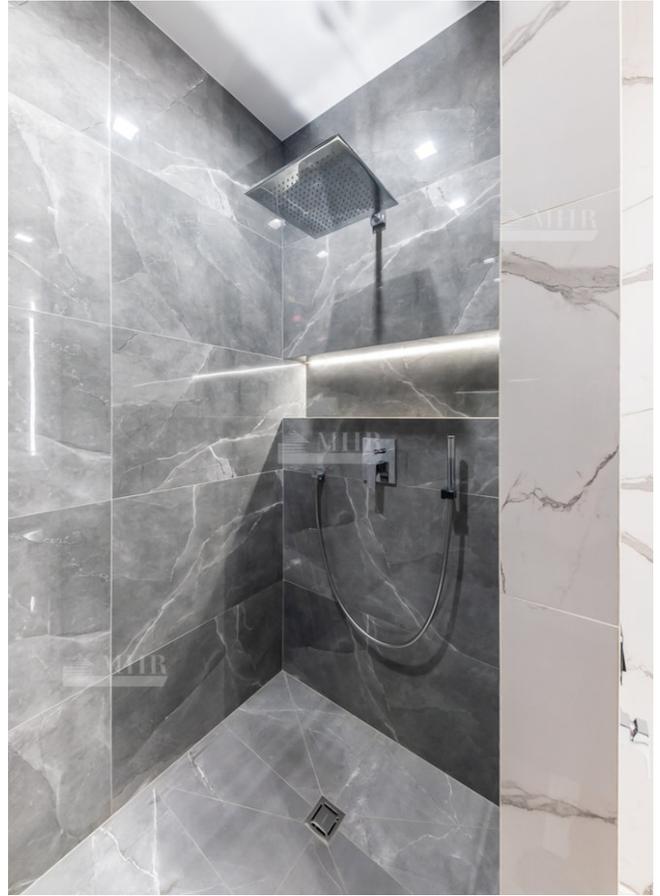














**Расположение**

