MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 777 67 76
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Дом в коттеджном поселки Лужки-2 ID: 5665

125 000 000 руб. 1200 кв.м. 34 сот.

Дом

Общая площадь: 1200
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок

О Участок

Площадь участка: 34
Ландшафт: Эксклюзивный
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Лужки
Поселок: Лужки
Расстояние до МКАД: 30

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Дом находится в тихом месте, в небольшом коттеджном поселке КП Лужки. На участке 34 сотки расположены 3 строения (основной дом 770м, гостевой дом 200м и дом для персонала с гаражом и подвалом 250м).

В основном доме 3 этажа:

На 1-м этаже: прихожая, кухня, аквариум с морской водой на 1100 л, столовая, каминный зал, кабинет, 2 с/у, второй свет, бассейн с водными аттракционами, хамам, баня, гараж, котельная.

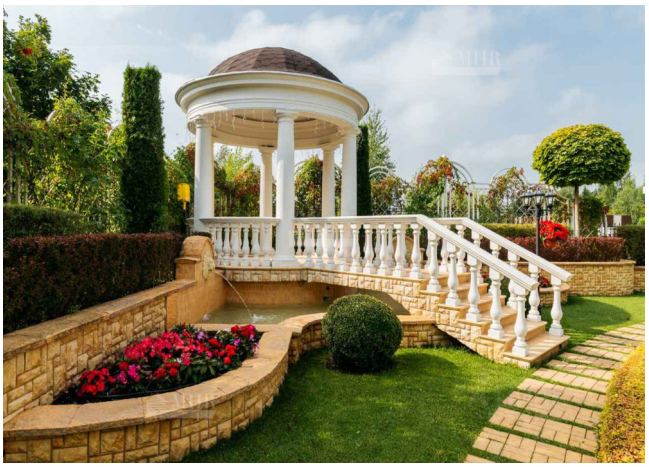
На 2 м этаже: холл, 3 спальни (включая детскую), будуар, 2 с/у, постирочная, домашний кинозал.

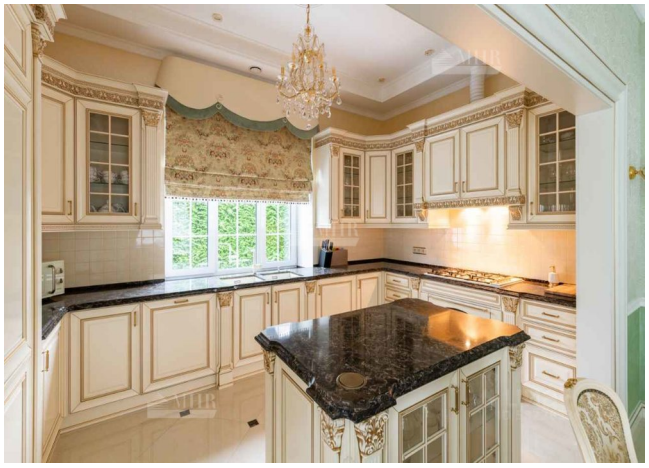
На 3 м этаже: кальянная, игровой зал, бар, спальня, серверная, с/у, детская игровая, кладовая.

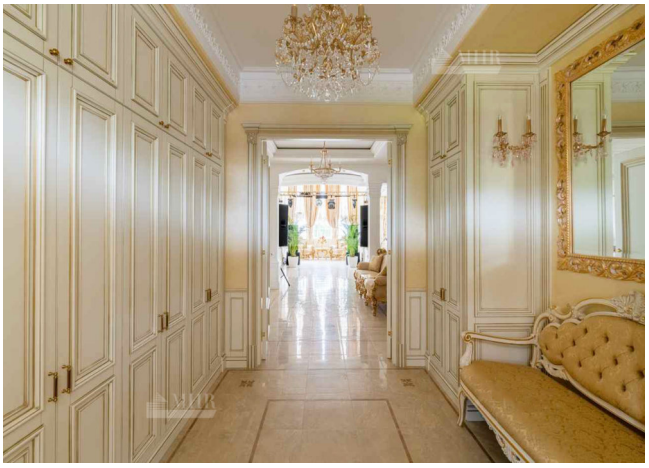
В гостевом доме прихожая, большая столовая с кухней, 3 с/у, 5 спален, кабинет, котельная.

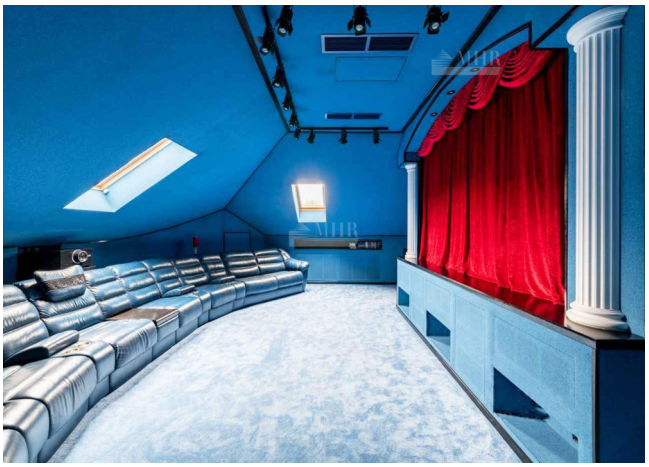
Дом для персонала: Подвал для хранения из 5 помещений, комната для водителя, 2 гаража-мойки, 2 спальни, 2 с/у кухня-столовая.

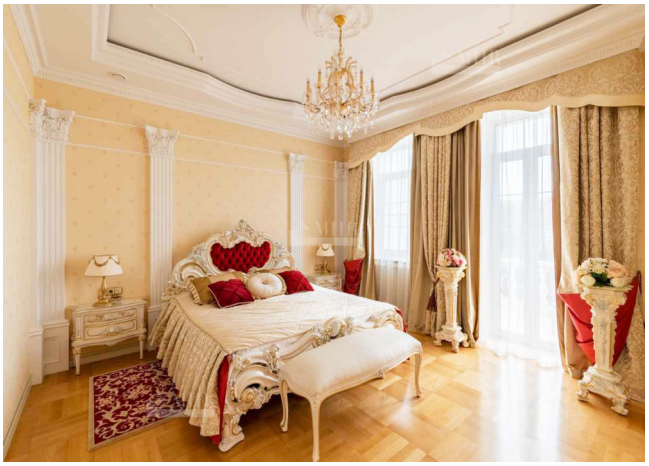
Вся мебель на заказ, сантехника итальянская Devon&Devon. Бытовая техника Smeg, Miele, Liebherr. Везде приточно-вытяжная вентиляция, кондиционер на газу (экономия по электричеству). Внутреннее и наружное видеонаблюдение, интернет, внутренняя телефония, встроенный пылесос, профессиональное караоке АСТ, встроенная потолочная музыка на всех этажах. На участке также расположена детская игровая площадка, скрытая музыка на улице, фонтан, ротонда с фонтаном, барбекю, веранда, теплица с обогревом, плодово-ягодные деревья и кусты, скважина. Фасадное освещение, подогрев брусчатки и крылец. Установлена система охранной сигнализации. В поселке круглосуточное патрулирование вооруженной охраны. Дом в идеальном состоянии. Сделан под себя с учетом всех нюансов. Произведен полный косметический ремонт, включая обновление фасадов.

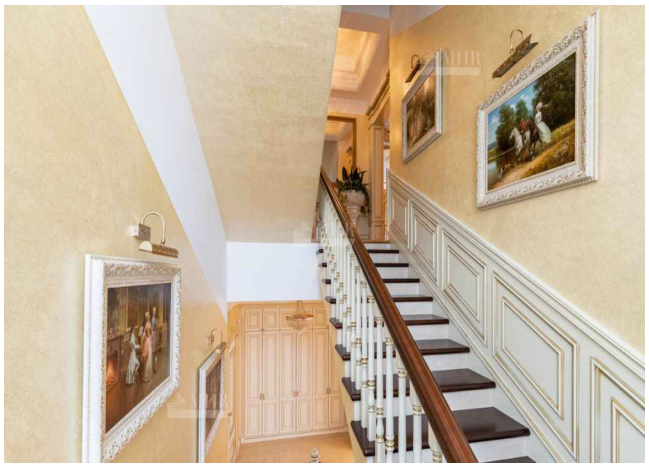


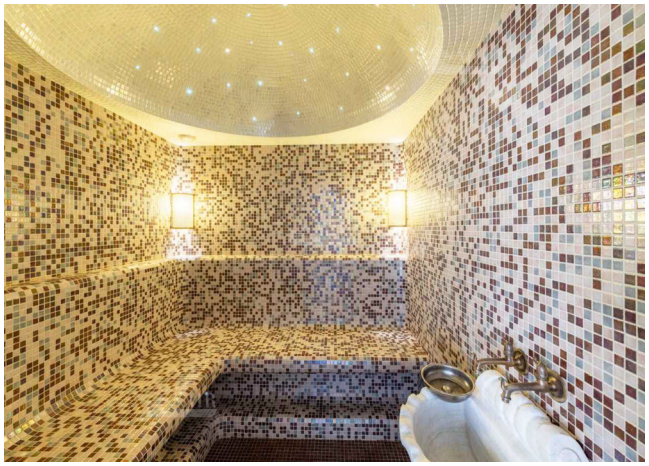


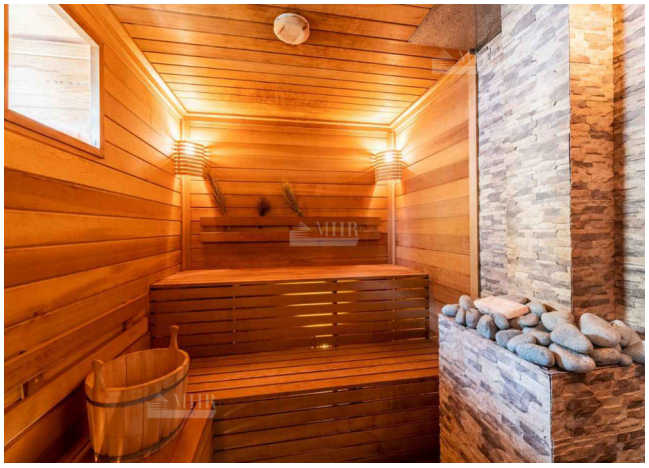




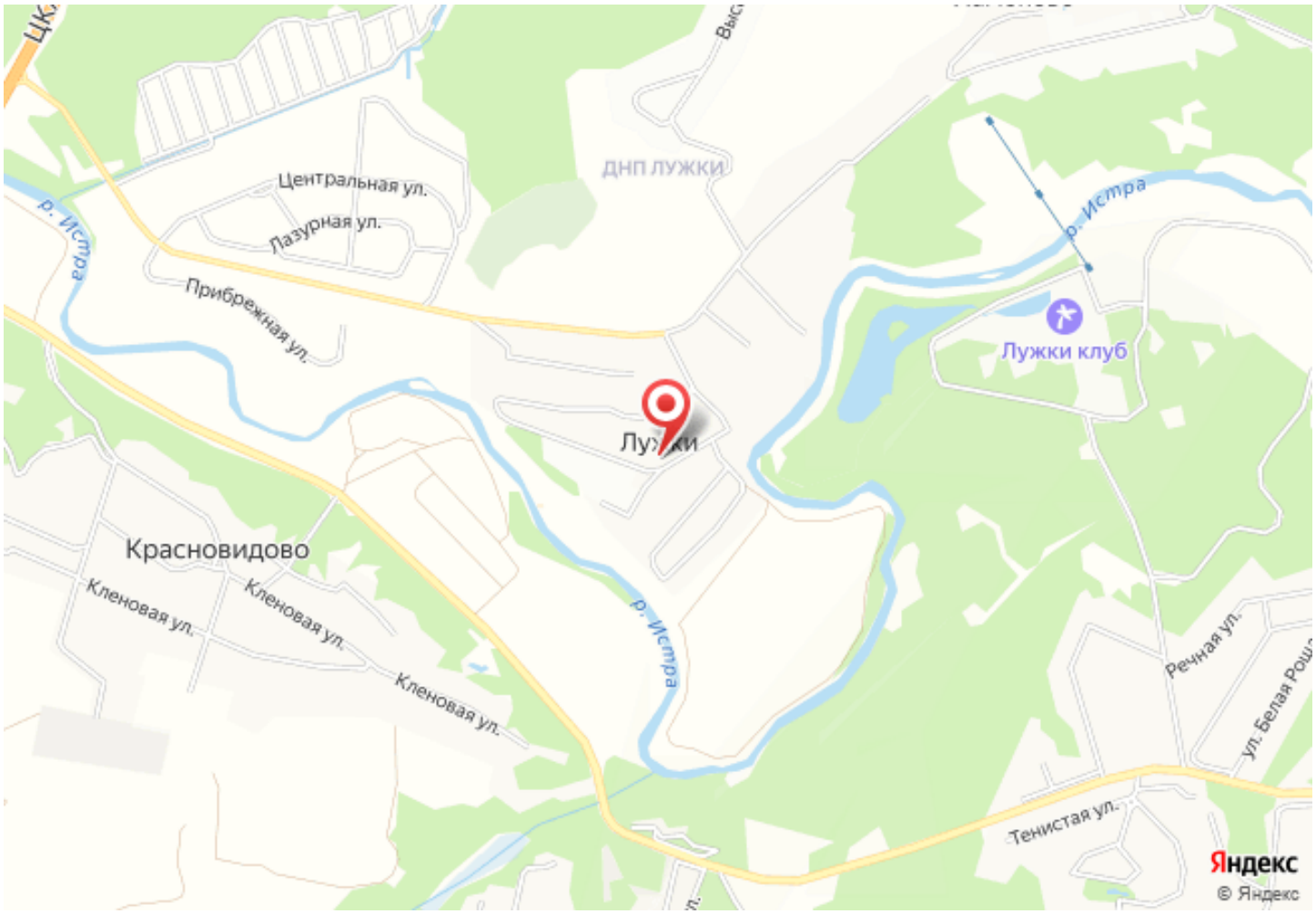








Расположение


ДНП ЛУЖКИ
Центральная ул.
Лазурная ул.
Прибрежная ул.
р. Истра
Лужки клуб
Лужки
Красновидово
Кленовая ул.
Кленовая ул.
Кленовая ул.
Речная ул.
Тенистая ул.
Яндекс
© Яндекс