

## Дом в Гринфилде ID: 7065

155 000 000 руб. 516.9 кв.м. 22.9 сот.



### Дом

Общая площадь: 516.9

Кол-во спален: 3

Отделка: Под ключ с мебелью

Тип застройки: Охраняемый поселок

Материал стен: Кирпич

Фундамент: Монолитный

### Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный

Водоснабжение: Центральное

Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 22.9

Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)

Населённый пункт: Писково

Поселок: Гринфилд

Расстояние до МКАД: 25

### Дополнительно

Охрана: Есть

Канализация: Центральная

## Описание объекта

---

Дом построен в классическом стиле. Находится в коттеджном поселке Гринфилд. На участке расположен гостевой дом 300 м2. Выполнен ландшафтный дизайн с прекрасной подборкой вечнозеленых растений, установлено вечернее освещение. Дом построен по монолитной технологии из кирпича, отличается прочностью и долговечностью.

#### ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ:

1 этаж: прихожая, гардеробная, гостевой с/у, кабинет (спальня), гостиная с камином, кухня - столовая, терраса.

2 этаж: холл, мастер-спальня с с/у и гардеробом, спальня с санузлом, постирочная.

Мансарда свободного назначения.

Гостевой дом: на первом этаже сауна с хамамом и с/у, на втором 3 спальни

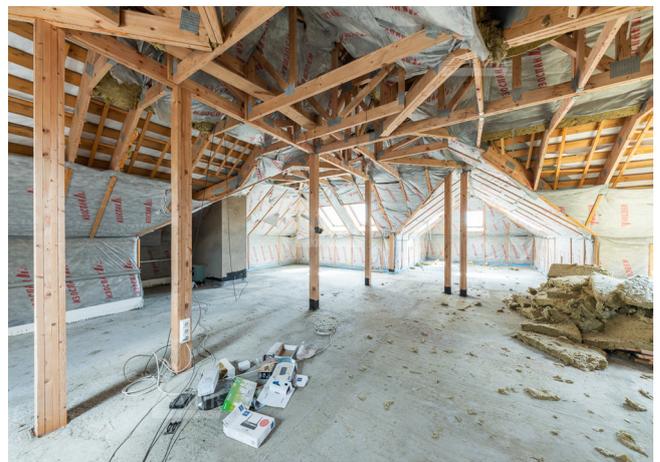
В центре поселка находится чистейшее озеро, летом береговая линия превращается в песчаный пляж с шатрами, шезлонгами и площадкой для волейбола. Тут же на берегу ресторан Villagio с блюдами европейской и русской кухни и роскошным неоклассическим интерьером от дизайнера Марины Путиловской.

От озера отходят аллеи центрального парка площадью около 35 000 м<sup>2</sup>. В парке расположена деревянная сцена и шахматная доска, оборудованы скамейки для отдыха, беседки, ротонды, каменные башенки, декоративные руины, экседра, гроты, водопад, сухой ручей, мостики, фонтан, скульптуры.

Для детей большое количество тематических игровых городков, а для взрослых открыт теннисный корт с профессиональным покрытием, площадка воркаут и универсальная спортивная площадка. Для развития и подготовки детей к школе работают семейный клуб "Зелёная башня", английская школа Kingsley International School, в поселке, предусмотрен минимаркет, почтовый павильон, отделение химчистки и гостевая парковка.



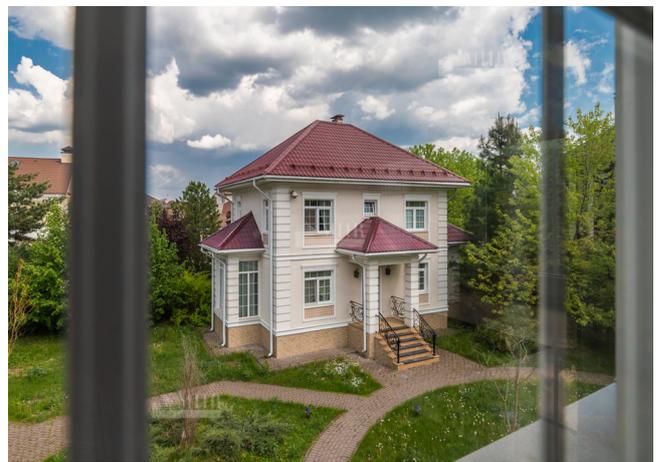












## Расположение

