MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 777 67 76
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Дом в элитном охраняемом посёлке Сосновый бор ID: 8464

302 000 000 руб. 740 кв.м. 30 сот.

Дом

Общая площадь: 740
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Металлочерепица
Облицовка: Комбинированная

О Участок

Площадь участка: 30
Ландшафт: Лесной
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Николина Гора
Поселок: Сосновый бор (Николина Гора)
Расстояние до МКАД: 24

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный

Дополнительно

Охрана: Есть

Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Предлагаем к покупке кирпичный дом в элитном охраняемом посёлке Сосновый бор.

Планировка:

Цоколь: котельная, кладовая, помещение под оборудование под бассейном.

1-й этаж: прихожая, кладовая, кабинет, с/у, кухня-столовая, гостиная с камином(мрамор), терраса с теплым полом, кладовая, котельная, постирочная, бассейн с противотоком и выходом на участок, сауна, с/у, душевая, гараж на 2 м/м, бильярдная;

2-й этаж: холл-гостиная, спальня с с/у, спальня с гардеробной, спальня, с/у на две спальни.

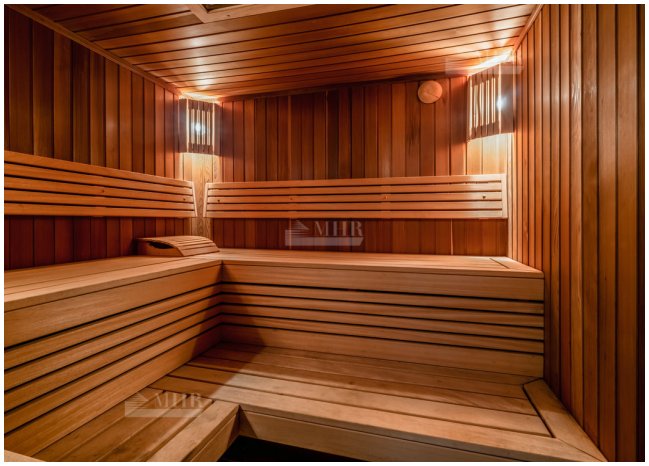
Мансарда: кинотеатр с зоной отдыха, с/у.

Великолепная природа Запада Подмосковья славится кристально чистым воздухом, вековыми лесами, живописными берегами Москвы-реки и солнечными лужайками.

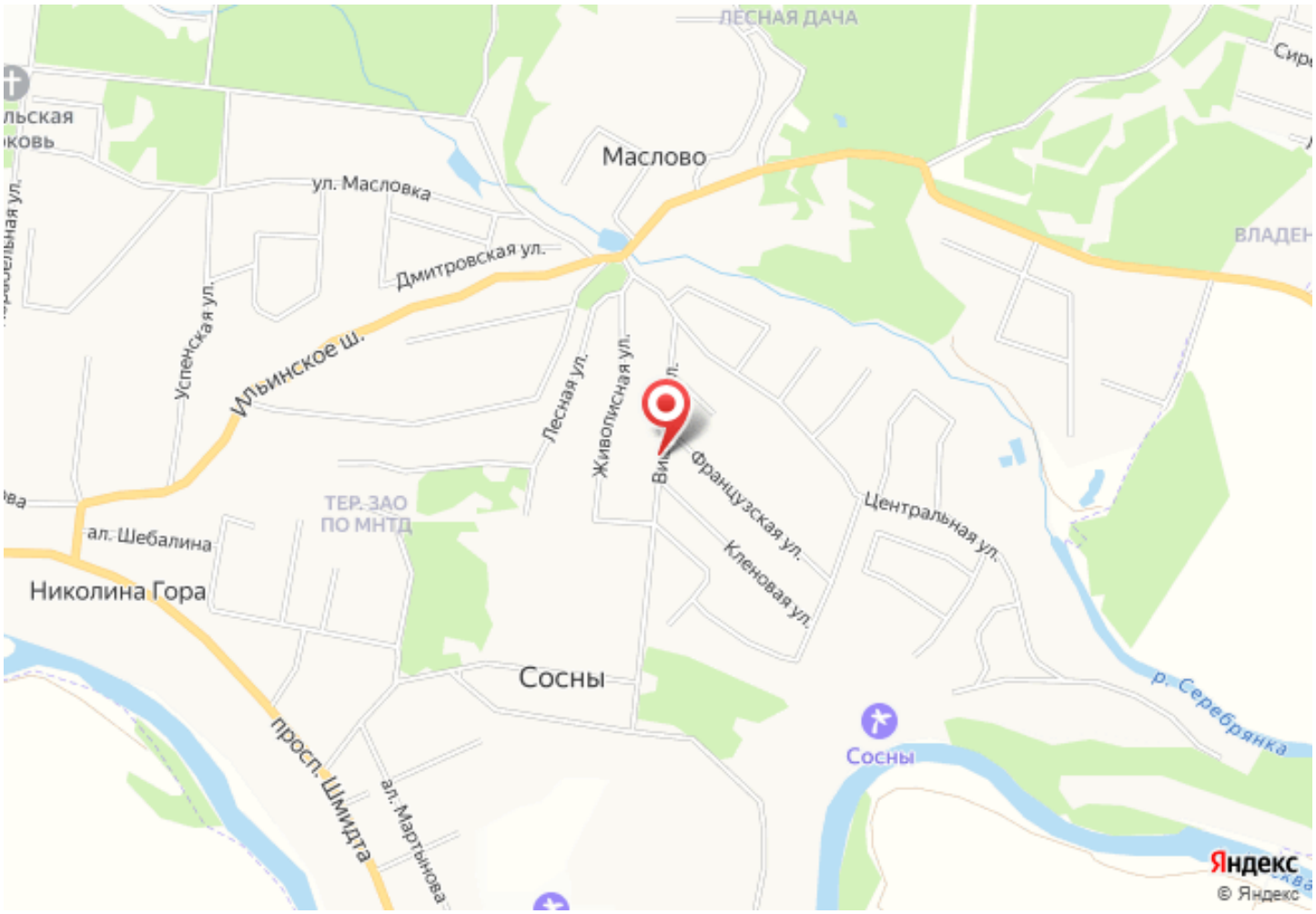
Территория посёлка окружена реликтовым хвойным лесом, граничит с престижным домом отдыха " Сосны" и оздоровительным комплексом Управления делами Президента

РФ. На территории площадью 120 гектар расположены 193 домовладения. Все дома выполнены по индивидуальным проектам, гармонично вписанным в окружающий природный ландшафт.

Вся территория посёлка оснащена асфальтовыми дорогами, установлено уличное освещение, обустроены спортивные и игровые площадки, оборудованы места для барбекю. Жители могут пользоваться инфраструктурой оздоровительного комплекса. Рядом работают фитнес-центр Rivera, спортивный комплекс "Николина гора" с бассейном, рестораны. Для детей функционируют гимназия имени Е.М. Примакова, Международная частная школа, Успенская школа и частный детский сад "Солнышко".



Расположение


ЛЕСНАЯ ДАЧА
Маслово
ул. Масловка
Дмитровская ул.
Ульинское ш.
Успенская ул.
Лесная ул.
Живописная ул.
Французская ул.
Кленовая ул.
Центральная ул.
ТЕР. ЗАО ПО МНТД
ал. Шебалина
Николина Гора
Сосны
просп. Шмидта
ал. Мартынова
р. Серебрянка
Яндекс
© Яндекс