

## Дом в элитном коттеджном поселке. ID: 7338

210 000 000 руб. 320 кв.м. 30 сот.



### Дом

Общая площадь: 320  
Кол-во спален: 4  
Отделка: Под ключ с мебелью  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный

### Коммуникации

Электричество: 20  
Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 30  
Ландшафт: Смешанный  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Воронино  
Поселок: Шервуд  
Расстояние до МКАД: 23

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Нет  
Канализация: Центральная

---

## Описание объекта

К продаже предлагается двухэтажный дом под ключ с мебелью, полностью готовый к проживанию, расположенный на потрясающем участке с ландшафтным дизайном в элитном коттеджном поселке "Шервуд" на территории первозданного елового и соснового бора. Предусмотрен встроенный гараж для двух автомобилей. В поселке созданы все условия для комфортного отдыха и досуга. На территории есть многофункциональный центр с рестораном, фитнес-центром и супермаркетом.

### Планировка:

1 этаж: кухня-столовая, прихожая, гостиная с камином, спальня, санузел, гараж, гардеробная, патио, постирочная;

2 этаж: кабинет, спальня (2 шт.), спальня с гардеробной и санузлом, санузел.

Загородный особняк в классическом стиле построен на великолепном участке в окружении величественных сосен в респектабельном коттеджном поселке "Шервуд". На первом этаже находится гостиная, кухня, совмещенная с обеденной зоной, спальня, гардеробная, санузел, постирочная, патио, прихожая. Второй этаж занимают три спальни, одна из которых с индивидуальной гардеробной и санузлом, кабинет, санузел.

Поселок расположен в окружении хвойного леса, благодаря чему создается атмосфера камерности и приватности. Идеальный вариант для тех, кто хочет обособленно жить в спокойном месте, наслаждаться свежим воздухом и при этом пользоваться всеми благами цивилизации. Поселок расположен в окружении хвойного леса, благодаря чему создается атмосфера камерности и приватности.









## Расположение

