MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 777 67 76
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Дом под отделку в Кроне ID: 3172

68 000 000 руб. 700 кв.м. 23 сот.

Дом

Общая площадь: 700
Кол-во спален: 6
Отделка: Без отделки
Тип застройки: Коттеджная застройка
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Металлочерепица
Облицовка: Оштукатурен и окрашен

О Участок

Площадь участка: 23
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Аносино
Поселок: Крона
Расстояние до МКАД: 28

Коммуникации

Электричество: 15
Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

Дополнительно

Охрана: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Предлагается к продаже кирпичный коттедж со вторым светом. Дом под отделку, в центральной части поселка премиум-класса - "Крона" на Новорижском шоссе.

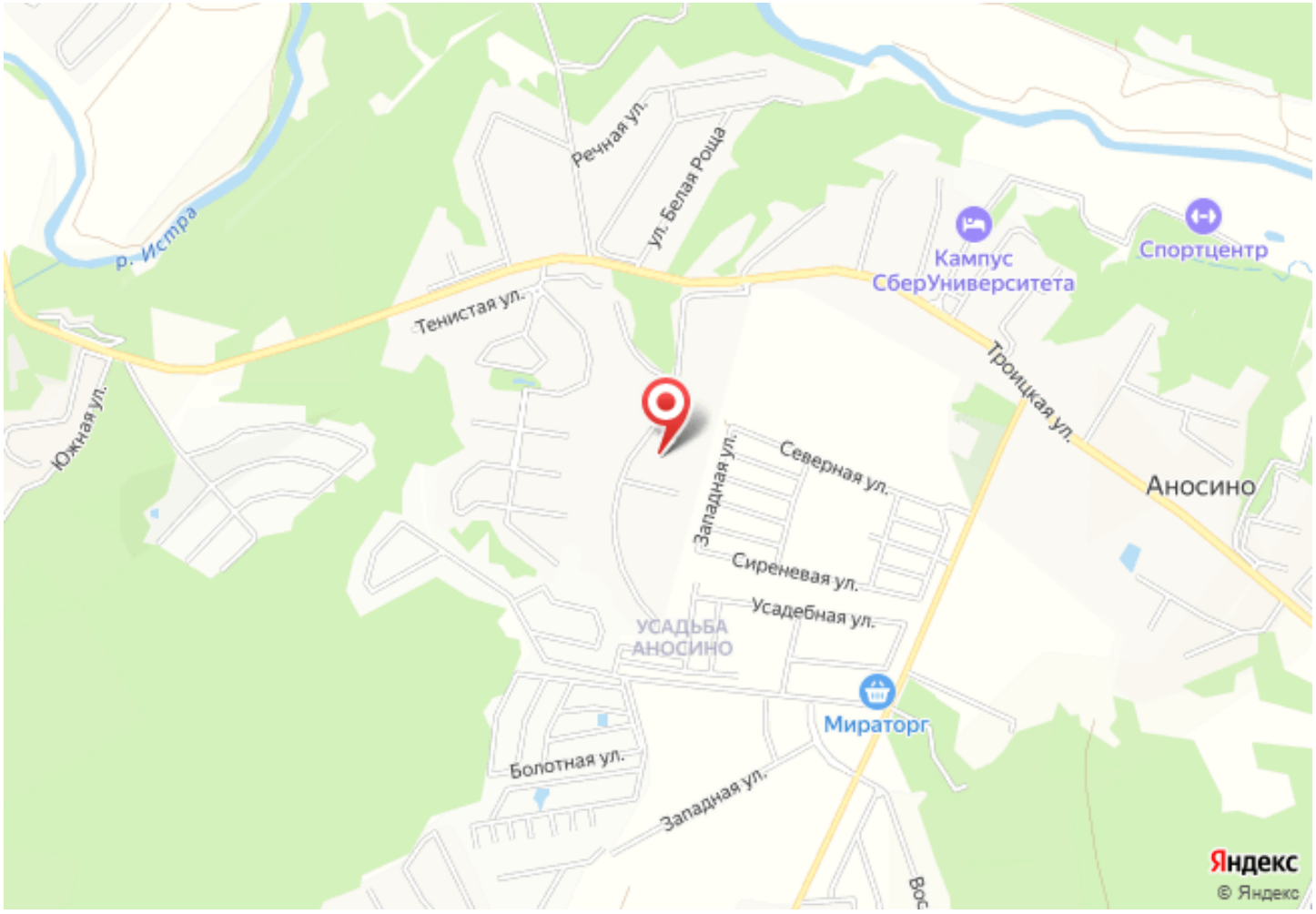
Возможна продажа этого дома на участке 13 соток (меньше цена).

Возможна продажа ровного прямоугольного участка 10 соток рядом с домом с отдельным заездом для строительства дома по вашему проекту.

Дом оформлен в ЕГРН как жилой дом (Сразу возможна регистрация и по завершению отделочных работ, ничего не нужно согласовывать).

В доме подвал, 2 этажа + мансарда, гараж на 2 авто и квартира помощника по хозяйству с отдельным входом. Есть возможность оборудовать отдельный вход в котельную. Есть проект пристройки крытой террасы и террасы на 2 этаже.

Все коммуникации центральные (газ, электричество, водоснабжение, канализация, оптоволокно), заведены в дом. Электричество: разрешенная мощность 25 кВт.

В поселке все дома построены. Дороги - плитка. Больше половины круглогодично проживает. Недалеко от поселка многочисленные магазины. От поселка регулярный автобус до метро. Круглосуточная охрана. Уборка территории.

Расположение