

Дом под ключ с мебелью ID: 5950

196 000 000 руб. 950 кв.м. 18 сот.



Дом

Общая площадь: 950
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Мягкая кровля
Облицовка: Комбинированная

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 18
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Павловская Слобода
Поселок: Княжье Озеро
Расстояние до МКАД: 23

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

В продаже кирпичный дом и строения общей площадью около 950 м. кв. с отдельно стоящим бассейном и спа, гостевым помещением и гаражом в элитном поселке "Княжье озеро". Время проезда от дома до МКАД 20 минут.

Планировка:

Цокольный этаж: финская сауна, хаммам, душевые, кинотеатр 30,5 кв. м., тренажерный зал, холодное помещение для хранения мех. изделий, постирочная, гладильня комната отдыха и прочие помещения хозяйственного назначения.

1 этаж: кухня 50 кв. м., 2 гардеробные комнаты, кабинет основной с камином и гостевой кабинет, гостиная с домашним кинотеатром.

2 этаж: две спальные комнаты с душевыми, ванными и с/у, гардеробные, кабинеты с камином и балконами, зимний сад, теплая терраса (барбекю) 30 кв. м, вторая кухня с панорамными окнами.

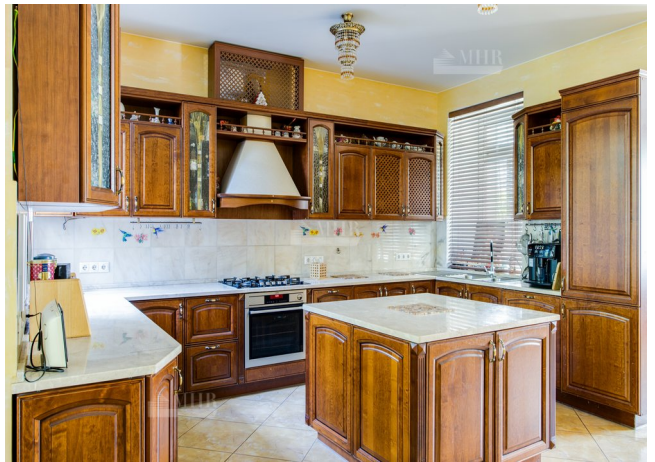
Мансардный этаж: две спальные комнаты с каминами, ванная и с/у, зал-бильярдная со столом 12 футов (снукер) с выходом на мансарду и видом на поселок.

Отдельно стоящее помещение Спа - бассейна 150 кв. м. Чаша бассейна размером 14х3 метров с противотоком. Теплый гараж 50 кв. м на 2 авто + теплое хоз. помещение 50 кв. м + отдельная стоянка на территории участка на две-три машины. Отдельно стоящее помещение свободной планировки 50,7 кв. м. Дом в эксплуатации с 2009 года.

Итого в доме: 5 спален + 2 гостевые комнаты, 4 камина, два кабинета, 5 ванных комнат, 1 гостевой санузел, комната горничной, бильярдная с выходом на мансарду 25 кв. м., теплое помещение барбекю и кухни. Отопительная техника Германия - Бойлерная (котел Buderus), Радиаторы Kermi.

Кровля- гибкая черепица Tegola. Внутренняя отделка (полы мрамор, плитка) мебель (Испания, Италия). Входная группа (лестница) - гранит.











Расположение

